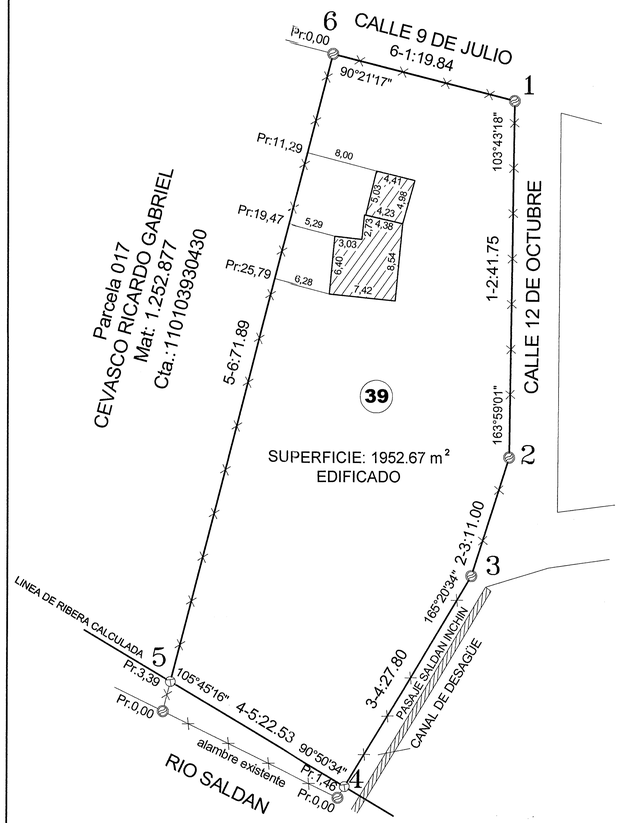
MENSURA

ESCALA = 1:500



LIMITE SUR-OESTE, PUNTOS 4-5, SUJETO A DETERMINACION DE LINEA DE RIBERA

REGISTRO DE SUPERFICIE			
Superficie s / Mensura: 1952.67 m²			
LOTE	Sup. Terreno	Sup. Edificación	Observaciones
39	1952.67 m²	79.66 m²	EDIFICADO
TOTAL	**1952.67 m²**	79.66 m²	

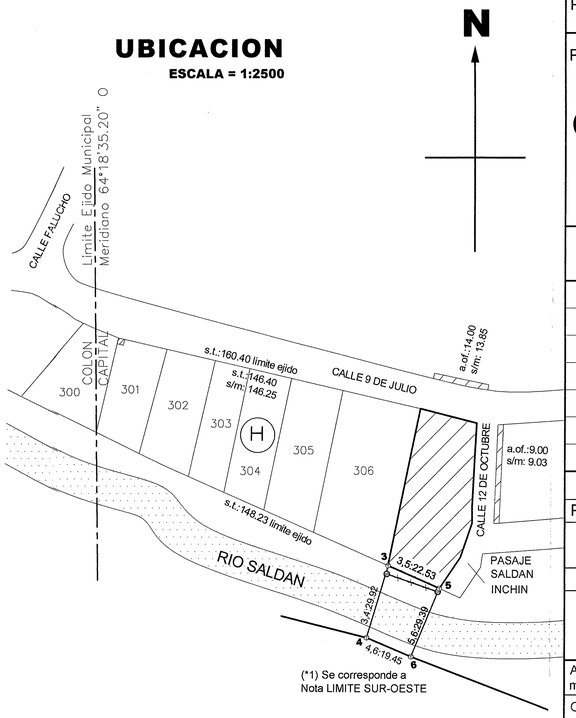
LIMITE SUR-OESTE (*1):
Limite de propiedad determinado por medio del cálculo de linea de ribera, expte:0416-00283/2014, visado dia 31-03-2015.
La denominación de los puntos del presente plano se corresponden al visado por la S.R.H., dando a conocer que el punto 5 se corresponde al punto 3 y el punto 4 al punto 5 respectivamente, fijando un valor de 22.53 metros tanto la linea 4-5 del presente plano, como linea 3-5 del plano de la S.R.H..

SIMBOLOGIA

- Mojón de Hierro
- Poste de Madera
- Punto Interior
- Alambrado de Hilo
- Límite de Posesión
- s/m — Según Mensura
- a.of. — Ancho Oficial
- s/mat. — Sin Materializar
- Alambrado Tejido
- Edificación Planta Baja
- Muro Medianero
- Muro Contíguo

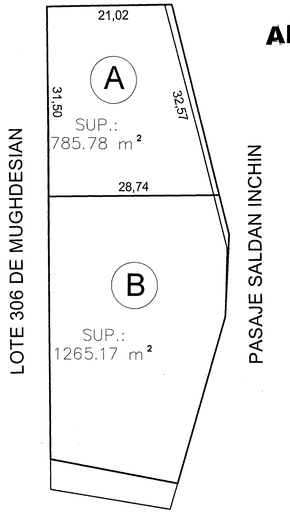
UBICACION

ESCALA = 1:2500



(*1) Se corresponde a Nota LIMITE SUR-OESTE

CALLE 9 DE JULIO



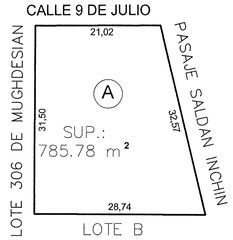
ARROYO SALDAN

ESCALA = 1:750

AFECTACIÓN DOMINIAL

Protocolo de planilla Nº 79.120
Protocolo de plano 53.338

MFR: 38.244



ESCALA = 1:1000

LA AFECTACIÓN ES ÚNICA, TOTAL Y NO COINCIDENTE

PLANO DE MENSURA de Posesión *

POSESION DE:

GUILLERMO ALBERTO MOLINA

UBICACION Y DESIGNACION		NOMENCLATURA CATASTRAL PROV.		MUNIC.	
Departamento:	CAPITAL	Dep.	11		
Pedania:		Ped.	01		
Localidad:	CORDOBA	Pblo.	01		
Lugar:	VILLA SALDAN	C:	13	D:	13
		S:	07	Z:	07
Calle y Nº :	9 DE JULIO	M:	022	M:	022
Lotes: 39	MZ: H	P:	039	P:	039

AFECTACIONES REGISTRALES

Parcela	Total	Parcial	Dominio	Titular/es	Nº de Cuenta	Desig. Of.
018	SI	NO	MAT.38.244	Córdoba Manuel Angel, Córdoba José Oscar	1101-0393077-4	Lote A - Mz H Secc A
038	SI	NO	7058/1960 (*1)	NAZARET MUGHDESIAN	1101-4108210-8	Lote B - Mz H

ANTECEDENTES RELACIONADOS: **Planos A-230, A-431, G-607** , **Plano expt: 2-05-19347/71** archivados en la D.G.C, y parcelarios municipales.-

OBSERVACIONES: Las medidas lineales están expresadas en metros. Los ángulos no indicados miden 90°00'00"
*"Plano confeccionado para acompañar juicio de usucapión en cumplimiento de la Resolución Normativa 1/2011"
El profesional actuante se hace plenamente responsable de los datos consignados. La descripción del inmueble consta en Anexos..-
(*1): Planilla de Inscripción Registral Nº 79.120

Certifico haber realizado y amojonado el trabajo en el terreno finalizando las operaciones con fecha 25/11/2.014 actualizado con fecha 17/06/2.015

Guillermo A. Molina
Poseedor

Ariel E. Manuel
Ingeniero Agrimensor
Matrícula Profesional Nº 1409

PROVINCIA DE CORDOBA
MINISTERIO DE FINANZAS
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
VISADO
segun Normativas Técnicas Vigentes

SUSANA B. FIDDIEMI
Ing. Agrimensora
Area Registración Catastral

REVISO VISO

FECHA 09 OCT 2015
Nº Plano 102094786/2015
Nº Registro 455.36.01

Arq. Gisela Giorgi
Area Cartografía
Dir. Gral. de Catastro
REGISTRO

Expte. Prov. 0033 - 094786 / 2015

Fecha de visación: 07 OCT 2015

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO ÁREA CARTOGRAFÍA