IMPLANTACIÓN EN EL TERRENO

La convivencia entre lo industrial y lo residencial en el barrio Stella Maris convierte al lote en una suerte de intersticio entre ambos, afectando directamente a las decisiones de implantación de la volumetría arquitectónica y del desarrollo del ■ programa en el sitio. Además de la directa relación con las principales vías a nivel

ACCESIBILIDAD

La interrelación entre el espacio público frente al mar (potencial parque lineal costero) y el espacio vacío propio del equipamiento será fundamental, y las I actividades que se desarrollen en este último estarán volcadas dentro de un sistema de espacios de aporpiación, desde lo deportivo y lo social, que lo cargarán de uso y ■ significancia.

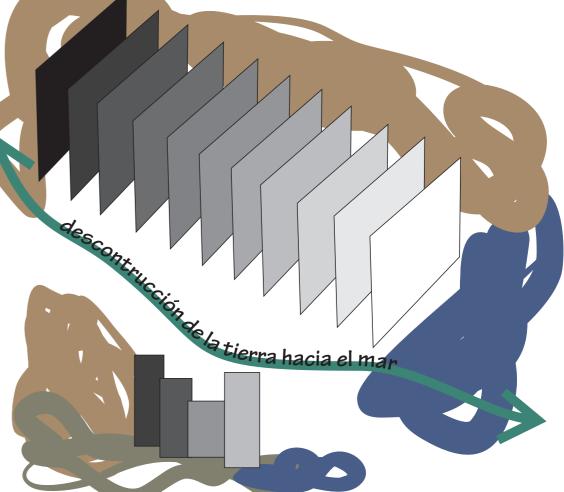
estará en directa relación con las dos lecturas anteriores, se buscará la localización de las actividades que por sus requerimientos y por sí mismas resulten más introvertidas en relación a las industrias circundantes, y por otro lado, las actividades más flexibles tanto en usos como en requerimientos en relación a las viviendas y al espacio público.

PROGRAMA

ESPACIO NATURAL



sector.

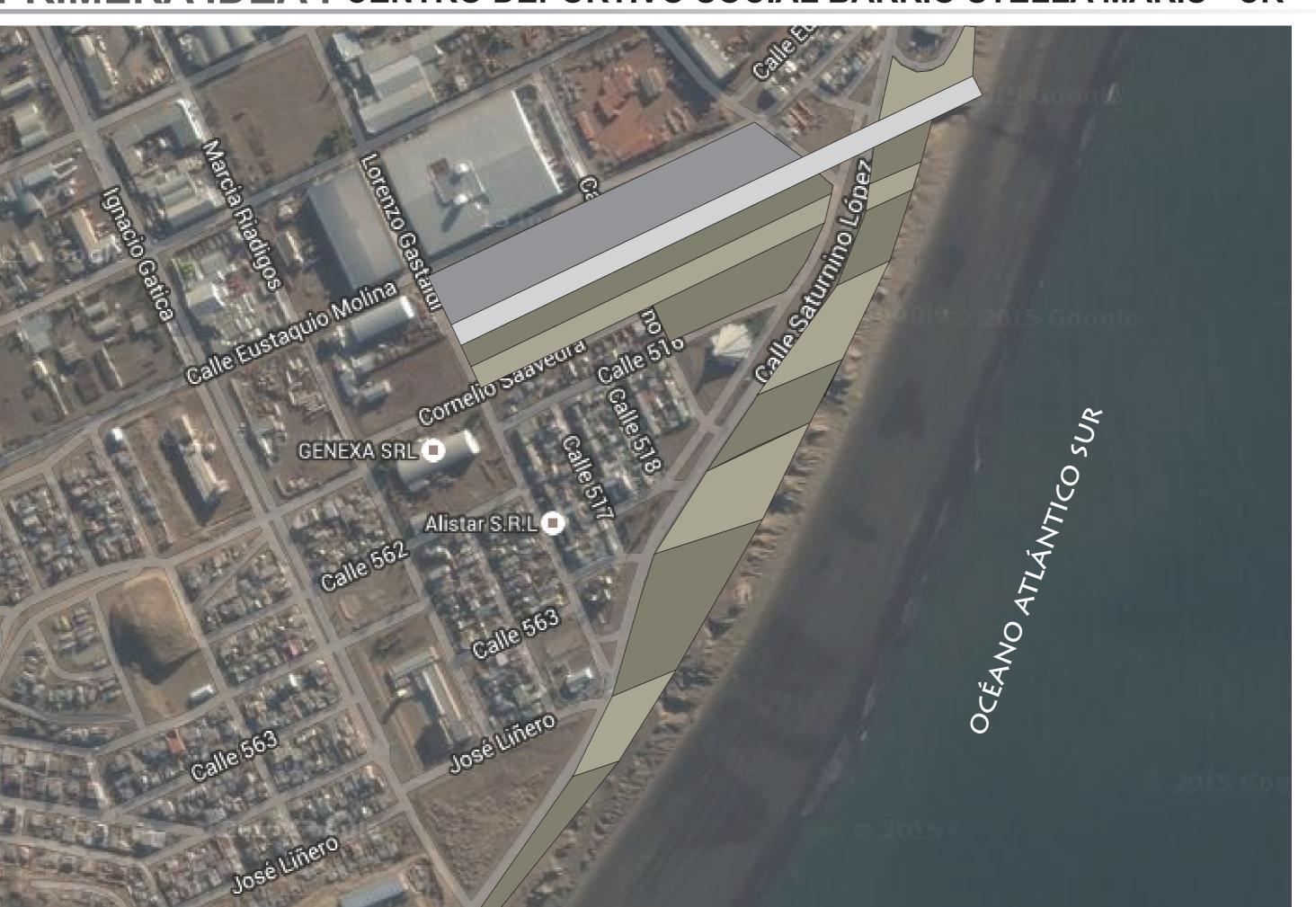


FLEXIBLE

ANALOGÍA GEOGRAFÍA DE LA CIUDAD

RELACIÓN CON EL MAR

PRIMERA IDEA: CENTRO DEPORTIVO SOCIAL BARRIO STELLA MARIS - CR





TEMA: CENTRO DEPORTIVO Y SOCIAL (Concurso Alacero)

Titular: Elvira Fernandez J.T.P.: Arq. Navarro

Alumno: Gerardo Piqueras

CENTRO DEPORTIVO-SOCIAL BARRIO STELLA MARIS - CR

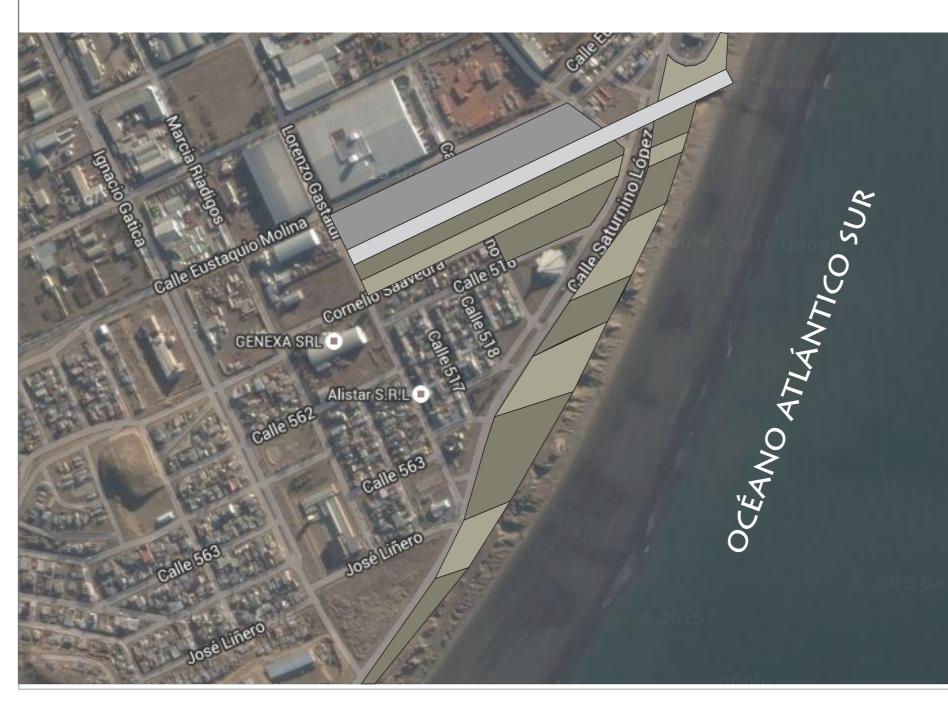
Quizá la situación particular de la ciudad, entre una encrucijada entre el mar y los cerros, haya sido un disparador de la forma que pretende ser una alegoría a la geometría fractal de los cerros, o bien la del movimiento de las olas. El punto culmine y la "cara" del proyecto orientado hacia el mar, "dando las espaldas" al cerro probablemente sea como se pueda defnir a la idiosincrasia del emplazamiento de los pobladores de aquel oasis del sureño litoral, llamado "Comodoro Rivadavia".



El viento, no resulta precisamente una anécdota trivial en estas latitudes, se convirtió, por el contrario, en un puntapié inicial de la forma del edifcio que debía ser aerodinámica, acompañando el sentido de los mayores vientos (hacia el Mar), evitando la generación de barreras que hicieran que el mismo choque de manera abrupta.



Siendo el edificio una suete de intersticio entre lo que sería la zona industrial con la zona residencial, y teniendo en cuenta, la introversión por la que se caracterizan las actividades deportivas, el programa específiamente deportivo se ubico sobre el margen del terreno colindante con la industria, abierto sobre una gran circulación longitudinal que sería puente con lo extra-programático del parque a nivel barrio que se uniría con el sistema de espacio publico propuesto sobre la margen marina.



CENTRO DEPORTIVO-SOCIAL BARRIO STELLA MARIS - CR Y SOCIAL (Concurso Alacero) Gornello-Saavedra-avedra-**TEMA: CENTRO DEPORTIVO** Titular: Elvira Fernandez J.T.P.: Arq. Navarro Alumno: