

## CONSULTORIO JURIDICO

### LA ESCRITURA

#### ♦ ¿Qué es concretamente la escritura?

Es el acto mediante el cual se puede lograr la transferencia efectiva del lote que se ha comprado, que culmina con la inscripción en el Registro de la propiedad. Mientras ésto no ocurre, el lote seguirá a nombre de la inmobiliaria vendedora.

#### ♦ ¿Para qué sirve? ¿Cuáles son los riesgos de no tenerla?

Es necesario tenerla para lograr ser efectivamente el propietario o dueño del lote, ya que el boleto es insuficiente. Mientras

no se hace la escritura se corren muchos riesgos. Por ejemplo, transcurridos diez años desde la fecha del boleto o del último pago, la vendedora se puede negar a otorgar la escritura. Además mientras el bien sigue a nombre de la loteadora, pueden entrar embargos por deudas pertenecientes a la vendedora. También puede ocurrir que la inmobiliaria inicie juicios por escrituración (como ocurrió en Villa Allende Parque) y en ese caso se deben pagar los honorarios del abogado y gastos del juicio; etc.

#### ♦ ¿Cuánto cuesta el trámite?

El precio de la escritura varía de acuerdo a la base imponible que tiene el lote. En general en los casos nucleados en la Coordinadora lo que más incide

en el precio de la escritura son los gastos de escrituración (informes, sellados, impuestos, etc.). Si bien no se puede dar un monto aplicable para todos los casos, se puede fijar un término medio de A 1.600.000 a A 2.000.000.

#### ♦ ¿En qué consiste el proyecto que presentó la Coordinadora en la Legislatura?

El proyecto que se ha presentado en la Legislatura permitiría extirpar del pago de todo tipo de gastos, aranceles e impuestos para las escrituras de loteos económicos. Solamente se podrá cobrar el honorario mínimo que establezca los aranceles de los escribanos. Se podrán beneficiar únicamente los propietarios de vivienda o lote único.

## SOPA INDEXADA

Busque en el siguiente recuadro las once palabras que tienen que ver con la problemática de impuestos.

Pueden estar escritas de arriba hacia abajo, de izquierda a derecha, (y viceversa), además de en diagonal. (Si halla sólo siete, también vale).

Cuando las encuentre, complete el cupón que figura al dorso y hágalo llegar. Suerte.

G	U	A	L	I	F	L	U	T	A	N	A	D	I	O	
H	O	R	R	E	C	L	A	M	O	S	U	R	C		
U	R	O	B	R	O	M	A	S	E	R	A	L	E	O	
I	O	L	T	I	S	I	B	A	U	T	X	F	N	N	
S	A	S	A	L	E	N	E	S	E	P	I	O	M	C	
S	E	R	V	I	F	U	U	V	A	R	U	S	U	E	
M	P	R	I	C	A	A	C	I	O	A	Z	U	Z	J	
O	J	A	V	I	R	O	D	A	R	B	M	U	L	A	
I	G	A	R	I	C	I	O	N	A	A	L	O	N	L	
S	A	T	O	U	C	H	O	W	E	S	T	A	L	A	
I	S	S	A	Z	O	I	O	I	M	P	U	E	S	T	O
A	S	T	I	M	O	Z	O	H	I	R	O	N	O	H	
D	E	L	E	J	X	A	I	S	C	A	O	G	E	L	

EL INDEXADO PAG. 12

# EL INDEXADO

## 24

Boletín de la  
Coordinadora de  
Loteos Indexados  
y Barrios  
Carenciados

Córdoba, Julio de 1991  
AÑO III

Precio A 10.000

Impuestos: queremos pagar lo justo

## SIGUE LA PROTESTA

(pags. 2 y 3)



El plantón frente a la Municipalidad congregó a los vecinos

Hoy:  
Chichilo  
Viale

(pags. 6 y 7)

Los  
corresponsales  
nos brindan un  
Panorama Barrial

(pags. 8 y 9)

## Un abuso al contribuyente

Durante las últimas horas del 11 de junio, una asamblea general de la Coordinadora, de la que participaron vecinos de doce barrios, definió continuar con el plan de acción para lograr una solución justa al problema de los impuestos.

Dado que la propuesta del concejal Martín llegó a convertirse en un expediente que duerme en un cajón, se definió realizar un plantón frente a las puertas de la municipalidad.



Los bombos también estuvieron presentes para pedir una solución al tema de los impuestos. A pesar de los problemas los vecinos no pierden el entusiasmo en la lucha.

Tal cual lo dispuesto en la asamblea general, el miércoles 26 de junio las autoridades de la municipalidad recibieron la visita, a modo de plantón, de los vecinos de la Coordinadora.

Alrededor de 150 personas se hicieron presentes llevando bombos, carteles y paneles informativos para difundir la injusticia del sistema tributario que se aplica en esta ciudad.

Los vecinos tienen que pagar cedulones carísimos por servicios que no se prestan. La Municipalidad ofrece planes de pago imposibles de afrontar, y cuan-

do sugirió una propuesta, después, dejó durmiendo en un cajón el expediente que parecía justo y razonable.

### Más expediente

La prensa y los medios de comunicación acompañaron esta medida y finalmente, una comisión fue recibida por el concejal Nou (UCR). Contra entrega de una nota en la se reclamaba una respuesta al expediente de los casos piloto, se volvió a iniciar

otro expediente, y se fijaron dos audiencias.

La próxima palabra la tendrá Romero, el Subsecretario de Recursos Tributarios de la municipalidad, quien según Nou, intentaría orientar la solución a modo de un proyecto de ordenanza.

Habrà que esperar un poco más, pero sin bajar los brazos.

Nadie está dispuesto a pagar los montos que pide la municipalidad para cubrir la deuda, siendo que aplica índices indexatorios peores que los que ponen las inmobiliarias.

## ECOS DE LA ASAMBLEA

"Suena poco menos que descerebrado pedir a la gente garantías y propiedades para anotarse en un plan de pagos. Es irrisorio. Creo que la Municipalidad tiene muy pocas intenciones de dar una oportunidad a la gente para que solucione el problema."

Carlos Valdéz  
Marqués Anexo

"Los sueldos son muy bajos y la indexación que aplica la municipalidad es una usura tremenda. Para pagar el terreno, Messio nos aumentaba tanto que nosotros tuvimos que vender todo lo que teníamos para llegar al lote. Ahora, encima tenemos un embargo de la municipalidad por la falta de pago de impuestos. Uno se siente que está en el aire, tambaleando, que no terminás nunca con el tema. Yo hice la escritura, está pagada y todo, y no me la dan porque está el embargo. Lo peor es que Messio, el de la inmobiliaria, debe los impuestos..."

María Rosa Aguirre  
Jardín Alborada

"Los impuestos son muy elevados y la municipalidad no cumple con lo que tendría que hacer en el barrio. Nosotros tenemos las calles en muy malas condiciones, tenemos mala iluminación, abandono de las plazas, no hay cercos ni veredas".

Carlos Fiori  
Residencial Oeste

"Lo que nos dicen los concejales son todas falsas promesas, porque viven a costillas del pueblo. Ellos dicen que pagamos impuestos por la limpieza de las calles, la recolección de la basura, etc. y nada de eso sucede."

Elisa del Valle Quiroga  
Villa Allende Parque

"Frente a este problema habría que repartir las culpas. Por un lado, la gente, que en su momento no tomó con suficiente responsabilidad el tema. Además, acompañó la situación económica. Y la municipalidad, el principal culpable, que no le brinda a la gente la más mínima posibilidad de pagar realmente lo justo."

Gabino Narváez  
Villa El Libertador

"El plantón frente a la municipalidad es importante por la presencia de la gente, mostrando a la luz, el problema social que vivimos. Ese, el plantón, ha sido una de las armas principales para lograr los distintos objetivos a lo largo de estos seis años."

Raúl Córdoba  
Secretario General de la  
Coordinadora de Loteos Indexados  
y Barrios Carenciados de Córdoba.

### LA PROPUESTA

- Hacer un plantón en la municipalidad.
- Realizar una volanteada.
- Luchar todos juntos y unidos.
- Difundir en todos los medios de prensa nuestro problema
- Denunciar los pagos por servicios no prestados
- Denunciar públicamente a los concejales que prometieron y no cumplieron.
- Exigir una solución.

## Los barrios presentes

La asamblea se desarrolló con total normalidad. Cada uno de los barrios presentó su propuesta y se abrió el debate. Si bien éste no fue muy prolongado, las disposiciones se aceptaron con unanimidad.

Los barrios presentes fueron: Villa Allende Parque, Marqués Anexo, Parque Liceo, Parque República, José Ignacio Díaz, Villa El Libertador, Villa Allende Parque, Los Olmos, Patricios, Ferrer, Residencial Oeste y Jardín Alborada.



## SALUDOS, BESOS, ABRAZOS Y REVERENCIAS

▲ Un tirón de orejas para Laurita Roldán (Marqués Anexo) que festeja un nuevo cumpleaños.

▲ Van también algunos saludos atrasados para el doctor Horacio, y para Silvia de Dios.

▲ Una boda en la Coordi: en poquitos días se casa Silvia Toledo, de Villa Allende Parque. Felicitaciones para ella y para el flamante marido.

▲ Facundo Bracamonte (Parque Liceo) acaba de cumplir los 7, y su hermanita, Ana, está próxima a cumplir los 4. Felicitaciones a los dos.

▲ Nancy Roldán cumple los 15, su papá (Protacio), no quiere dejar pasar esta oportunidad para felicitarla. Un abrazo de todos.

## FINANZAS

### UNA NECESIDAD PARA LA ORGANIZACION

#### INGRESOS MAYO-JUNIO

Depositado en el Banco  
Mes de Mayo A 4.044.412,35.-

Socios Mayo-Junio A 1.270.-

#### EGRESOS MAYO-JUNIO

Seña Jockey Club A 200.-

100 sillas A 190.-

Flete sillas A 100.-

Gastos Asamblea A 100.-

Salón Jockey Club A 80.-

Seña sonido Peña A 500.-

Gastos Varios A 150.-

**Total A 1.320.-**

Depositado en el Banco  
Mes de Junio A 3.744.412,35

## HICIMOS EL INDEXADO

Protacio Roldán (Estación Flores)  
Rubén Giménez (José I. Díaz)  
Jorge Lucero (Villa Adela)  
Olga Scampert (Marqués Anexo)  
Silvia Toledo (Villa Allende Parque)  
Omar Sánchez (Alte. Brown)  
Cristina Aizpelea (CECOPAL)

Agradecemos la colaboración de los nuevos corresponsales del Panorama Barrial

#### DIRECCIONES:

Coordinadora:  
Rondeau 166 1º Piso  
CECOPAL:  
27 de Abril 856 - T.E. 226652  
(5000) Córdoba

## INFORMACIONES BREVES

✓ Es necesario que los diferentes barrios, rindan los australes de EL INDEXADO. Tenemos que comprender que ese dinero es fundamental para salir con un nuevo número y demuestra algunas fallas en nuestra organización. Cumplamos con nuestras obligaciones, hagamos un esfuerzo.

✓ La Comisión de Estatutos de la Coordi, continúa sus reuniones para analizar cuál es la mejor manera de conseguir la personería jurídica. Esto nos permitirá actuar de manera más independiente.

## Mujeres de regreso

Durante el encuentro funcionaron además, entre otras, las siguientes comisiones:

- ★ Mujer y Familia
- ★ Mujer y Trabajo
- ★ Mujer y Salud
- ★ Adolescencia y Juventud en la mujer
- ★ Mujer y Cultura
- ★ Mujer en la participación barrial
- ★ Mujer y Tercera Edad
- ★ Mujer y Poder
- ★ Mujer y Sexualidad



Entre el 8 y el 9 de junio se realizó en Mar del Plata el VI Encuentro de Mujeres.

Alrededor de 60 mujeres viajaron desde Córdoba.

Todas, somos MUJERES que trabajamos en grupos de CECOPAL, del SEAP y del CIPAC (mujeres de San José de la Dormida).

Allí charlamos sobre temas muy importantes.

Yo estuve en el taller de "Mujer y Violencia" y allí se conversó sobre la mujer golpeada y el maltrato de los niños. El próximo encuentro se hará en la ciudad de Bahía Blanca o Neuquén, todavía no se decidió.

Norma González  
Parque Liceo

## LA HISTORIA DE LA COORDINADORA

Después de la firma de los nuevos convenios, se empezaron a vislumbrar algunas satisfacciones más. En junio de 1987, los vecinos de Villa Cornú obtenían la documentación necesaria para la firma de la primera escritura de la gente que estaba en la Coordinadora.

La gente creía que la lucha por la tierra y por el techo propio ya terminaba, pero no fue así porque en Barrio Parque Lico un grupo se encontró con un embargo cuando quiso escriturar el lote.

El señor De la Torre (OCCI-FIVE), la Coordinadora y sus asesores se encontraron en Catastro; también hizo falta que se hicieran plantones para que finalmente se llegara a la solución.

Ahi nomás, en el mes de julio, apareció un grupo de 50 familias de Villa Saldán con problemas de cuotas indexadas. Por suerte, ya estaba en vigencia la ley 23.266 que amparaba a algunos, y la 23.073 amparaba a otros.

### Venta fraudulenta de seiscientos terrenos

#### Denuncia de la Coordinadora de Loteos

La Coordinadora de Loteos Indexados y vecinos de los barrios australes denunciaron una mancha de venta fraudulenta.

Los lotes —que fueron vendidos por favor de la Torre— se hallan embargados lo que impide a los compradores efectuar la escritura y desde que más de la mitad de ellos se encuentran totalmente embargados. Las cifras de los embargos —que están oscurecidas sobre cada uno de los lotes— alcanzan el monto de A 123.000 y

algunos señalan que se encuentra aun pendiente de solución la situación de varios acreedores de afectados por la compra de lotes y cobros a pesar de las gestiones efectuadas a través del Ministerio de Gobierno mediante la presentación de varios casos. Distribución de la cantidad de terrenos más de cuarenta a la lista de acreedores de terrenos como Julia, Tall, Perito, Corrientes, Maldonado, etc.

26 de Mayo de 1987

Por esa época, en julio del '87, se empezaba también a trabajar por el problema de los impuestos municipales. Una nota se presentó al señor intendente y lo mismo se hizo con la provincia planteando al doctor Cendoya (entonces ministro de gobierno), las causas del problema.

REPORTAJE

## "El humor es el mejor antibiótico"

Se llama Amílcar Humberto Viale, es casado, tiene tres hijos y se ríe cuando comenta que su nacimiento "estuvo muy bombardeado porque fue el 14 de setiembre de 1955, en plena Revolución Libertadora".

- ¿Siempre trabajó en el teatro?

- No, yo estudiaba dos carreras universitarias: agronomía y análisis de sistemas. También jugaba al rugby, a raíz de un accidente que tuve en un partido, en el que se me reventó un riñón, estuve mucho tiempo al vicio. Entonces me puse a preparar un espectáculo para un viaje de estudios que íbamos a hacer en agronomía. Eso fue lo primero que hice en mi vida sobre un escenario. Se llamó "Estupideces ensambladas", y nos llamábamos el "Grupo Storio"... (se ríe).

- ¿Es usted un humorista o un actor?

- Creo que soy las dos cosas, un poco y un poco. Ahora estoy explotando más mi vena de actor, pero también soy humorista, he contado cuentos, he hecho shows. Tengo un poco de cada cosa.

- ¿Cómo nació el personaje del borracho que fue tan querido por los cordobeses?

- No me surgió a mí, me lo impusieron. El Gringo Cognini, que ya murió, el fundador de la Pupa de Hortensia, me pidió un día que hiciera de borracho para una obra. Al principio no me animaba y después me largué. En esa obra, el borracho casi no tenía texto, estaba sentado en

*Todos los fines de semana está en el teatro haciendo "Huevos y Pescados" y el equipo de EL INDEXADO lo entrevistó minutos antes de salir a escena. Nos contó que no va mucho a la cancha, pero que es de Boca y de Belgrano y habló sobre el humor y el país.*



una mesa nada más, y terminó teniendo más letra que los otros personajes de la obra. Me empecé a entusiasmar y lo fui creando; así empecé mi motivación.

- ¿Tuvo que practicar mucho para hacer ese personaje...?

- No, yo no tomo, casi nada... Únicamente cuando me siento a cenar en un lugar que no sea mi casa, puedo llegar a tomar alguna copita.

- ¿Por qué se hizo tan querido ese borracho?

- Porque era un borracho muy tierno, era un borrachito que se divertía, por momentos se perdía, y después salía con cualquier gansada o con una genialidad. Además no agredía a la gente.

El personaje tiene anécdotas muy lindas. Una vez, vino un muchacho que era alcohólico y se fue antes que terminara la obra. Yo pensé que se habría sentido molesto o herido, y al tiempo nos enteramos de la verdad. Cuando él vio que la gente se reía de cosas que le pasaban a él, se levantó y se fue a internar a un instituto. Se recuperó y hoy no toma ni una gota de alcohol.

- ¿Tiene sentido del humor fuera del escenario?

- Y... para mí es una forma de vida. Según mi viejo, nacer ya fue un chiste. Yo vivo con humor, pero hay cosas en la sociedad, como los políticos, o la economía que a veces te agreden, porque se ponen a decir cosas que no cumplen y eso me molesta. La imposición, el autoritarismo, son cosas que me ponen de muy mal humor.



- Las cosas que suceden en el terreno político, ¿le dan lugar para inspirarse en sus chistes?

- Sí, claro. Te digo una cosa, el mejor libreto que existe para un humorista son los políticos. En este momento, tenemos un 80 por ciento de los políticos que son humoristas. Lamentablemente, parecieran estar en una sátira todo el día. Pero no sólo yo, sino todos los humoristas se nutren de lo político.

- ¿En qué acontecimientos se ha inspirado últimamente?

- Hay un bagaje terrible, una cantidad muy grande de hechos, como la Ferrari de Menem, el problema de los jubilados, las elecciones de la UCR, las del peronismo de Córdoba, en fin, el diario en sí creo que es una fuente inagotable.

- ¿Sirve el humor para apagar las pallas de la gente en un momento de crisis?

- Yo siempre digo que el humor es el mejor antibiótico antiestrés. El humor te ayuda a pasarla bien. El cordobés y el santiagueño son tipos distintos que "disfrutan" de la crisis porque toman con humor la realidad, y son felices, aunque lleguen después a su casa y no tengan qué darle de comer a su hijo.

Una vez, unos periodistas de un programa de televisión dijeron que los humoristas éramos unos francotiradores y que queríamos tapar la olla del hervidero que era el país. El humor no ayuda a despejar la cabeza, ayuda a pasarla bien.

- ¿Cómo es el humor cordobés a su juicio?

- Es absurdo, es espontáneo, es feliz, es divertido. El cordobés es un pueblo divertido que no tiene pelos en la lengua y no tiene tapujos en decir nada.

- ¿Qué diferencia encontró entre el público cordobés y el porteño cuando anduvo trabajando en Buenos Aires?

- El público de Córdoba es muy exigente, pero cuando le gusta algo es muy fiel. El porteño disfruta mucho porque son más autómatas que nosotros, están más robotizados y les gusta la naturalidad, que toca la política y que fundamentalmente no tiene el humor de ellos que es todo sexo, todo cola y todo pecho, se divierte muchísimo y disfruta en serio.

- ¿Cómo ve usted la realidad del país? ¿Qué habría que hacer acá?

- Yo no soy político, pero creo en algo que se ha dicho muchas

veces, que a este país, la única forma de salvarlo es laburando mucho. Hay que producir, pero a veces no dejan que se haga, o no dejan que la producción dé sus frutos. De lo que si estoy convencido es que acá tenemos una mina de oro.

- ¿Usted conoce nuestro problema?

- La verdad es que no estoy muy enterado en detalle, pero debe ser el mismo que tienen todos los indexados.

- ¿Qué opina de la usura?

- La usura es el acto más odiable, no tiene sentido ni justificación. De ninguna manera puedo aceptar la usura porque es algo espantoso, pero las necesidades que hoy se viven hace que mucha gente tenga que caer en la usura.

- ¿Qué opina de este tipo de organizaciones que luchan contra la usura?

- Opino lo mejor. La usura es un delito, partamos de esa base, y todo lo que sirva para combatirla, es lo mejor, es beneficioso y hay que apoyarlo.

- Saliendo del tema, ¿qué hace en el tiempo libre? ¿Cómo es un día suyo?

- No es mucho el tiempo libre. Me levanto a las 8:30 y doy clases de Paddle hasta las 11, después me voy a la radio al programa de La Galera. Saigo a la una y ensayo una obra de teatro para niños que se llama "La Pingüina", después sigo dando clases, y si no estoy de gira, vengo acá al teatro.

- ¿Nos contaría un chiste para terminar el reportaje?

- Yo no soy chistólogo, pero soy caradura... Resulta que venían dos canibales caminando por Villa Páez. En eso ven pasar a una chica que le faltaba un brazo. Uno de ellos la mira y el otro enseguida le dice: "No la mires tanto que esa chica ya está saliendo conmigo".

ESCRIBEN LOS CORRESPONSALES

# Panorama Barrial

## ARREGLO



El miércoles 19 de junio, después de tres años de lucha pude lograr mi arreglo.

Después de largas tratativas, el señor Yañez (titular de la inmobiliaria Cimiento) accedió. Fijamos una entrega de 350 dólares, cinco cuotas fijas de 350.000 australes y cinco cuotas fijas de A 400.000. Los 350 dólares deben ser pagados antes de los 30 días, y las cuotas, del 1 al 10 de cada mes.

Gracias al doctor Moreno que me supo asesorar en el ahorro, ya cuento con los dólares para la entrega y, si Dios quiere, dentro de 10 meses ya tendré el lote saldado.

Estoy muy contenta y muy agradecida a la Coordinadora y a CECOPAL, y a toda la gente que me enseñó que "el que persevera, triunfa".

Esto me da ganas de seguir luchando y apoyando a todos los que todavía no han arreglado.

Ana Bracamonte  
Parque República

## COLECTIVOS I

Lucy y Silvia  
Villa Allende Parque

Desde hace mucho tiempo vivimos en Villa Allende Parque y tenemos el diario problema de tener que tomar el colectivo. Por allí pasa la línea 43, de la empresa 12 de Octubre, que cubre el recorrido Ciudad Universitaria-Villa Saldán.

Aparte de tener que esperar una eternidad, hay que resistir todo el trayecto, sin siquiera apreciar el panorama o el paisaje, debido a la magre existente en las ventanillas.

Dicen que tenemos un "transporte público urbano", aunque las apariencias engañen...

## COLECTIVOS II



Los vecinos de barrios como Matienzo, Estación Flores, Villa Adela, San Roque, San Rafael, Los Naranjos, Villa Unión vienen sufriendo desde el año pasado el mal servicio que presta la empresa Mediterráneo en el corredor n° 2. Ahora se agravó todo, porque la empresa se presentó en quiebra, dejando en la calle a 300 obreros y a un vasto sector de la ciudad sin transporte. Hasta el día de hoy, no tenemos solución alguna y se presta precariamente el servicio, con ómnibus prestados y ómnibus piratas. La gente se siente indignada con la municipalidad porque no hacen nada y la situación es muy grave.

## PARQUE LICEO

Felizmente, en mi barrio, se ha movizado muchísimo la gente y se han formado distintas comisiones de trabajo. Un grupo está dedicado al logro del cordón-cuneta.

Ellos nos informaron que han conseguido el material gratis. Hay que pagar a la empresa que ejecuta la obra un monto de 1.200.000 australes.

La otra comisión está trabajando por los impuestos.

Luis Funes

## RESIDENCIAL OESTE

Los vecinos tenemos un serio problema con el señor Buteler que no nos quiere entregar la escritura.

Este señor tiene un embargo sobre los terrenos que nosotros hemos comprado y pagado con mucho esfuerzo. Los afectados somos alrededor de 40 familias.

En mi barrio, también hay problemas de impuestos, porque existe una cuota que no está aprobada por la municipalidad.

Juan Carlos Ferreyra

## VILLA SILDAN

Más de 50 familias de Villa Saldán se reunieron con el doctor Horacio Viqueira para comenzar la lucha por la escritura, el pago de impuestos, y en algunos casos, las cuotas indexadas.

El mayor problema es no saber a cuál municipalidad pertenecen, ya que están justo en el límite con Saldán, Villa Allende y Córdoba.

"A la hora de reclamos, a nadie, pero cuando hay que pagar somos de las tres", dicen los vecinos.



Los vecinos creen en el plantón.

## OCCI

Un 16 de diciembre de 1988 se realizó el último plantón. En todo este tiempo transcurrido, nunca recibimos una respuesta favorable. Así que volvimos a la vereda de Buenos Aires 124 y nuevamente nos hicimos sentir, aunque sin bombo ni bocina. De todos modos se notó nuestra presencia y todo se desarrolló de la forma esperada. Entre pitos y palmas, salieron los cánticos que le corresponden a ese diminuto pero escurridizo ejemplar de laboratorio (el doctor Morales). Fueron dos horas en las que tuvo que soportar el retumbar en sus oídos las verdades que sólo harán efecto con una continuidad más regular y con pasos firmes.

Omar Sánchez

## VILLA EL LIBERTADOR

Las 25 familias de Villa El Libertador estamos por entrar en un arreglo para tener nuestro lote y asegurar la vivienda propia.

El grupo de los indexados hizo una propuesta, poniendo como valor de lote la cifra de 18.000.000 de australes. Hasta ahí estamos de acuerdo, pero todavía no tuvimos la respuesta.

Delia Guerra

## NOVEDADES



Un grupo de vecinos se reúne últimamente para realizar un periódico barrial, y ya estamos por el segundo número.

Nuestro periódico se llama "AMANECER"

Nos cuesta un poco porque para la mayoría, ésta es la primera experiencia. Contamos con dos profesionales que nos asesoran.

El periódico tiene la misión de informar todo lo que pasa en el barrio y da a conocer la manera en que trabajan los grupos.

Norma González

## VILLA 9 DE JULIO

Cuando nos enteramos que existía la Coordinadora, yo me apersoné a la reunión para que me asesoraran. Al igual que yo, existen once familias en el barrio que luchamos por la escritura. Resulta que los terrenos no están loteados. Por eso, empezamos a ir a las reuniones y todo es positivo.

El señor Luján se comprometió a dar la escritura cuando cancelamos la cuenta.

Estamos muy agradecidos y espero que sigamos trabajando por el bien de todos.

Pedro Sánchez

## Seguimos creciendo



El sábado 22 de junio, el equipo de prensa organizó una jornada de capacitación que fue programada por los mismos indexados que componen el equipo. Asistieron doce personas, representando a Estación Flores, Marqués, Villa Allende Parque, Villa El Libertador, Residencial Oeste, Villa 9 de Julio, Parque Liceo y Parque República.

Todo comenzó alrededor de las 13:00 con una rica chori-paneada, esperando a algunos compañeros demorados que, por suerte, llegaron a tiempo para echar mano a algún choricito.

Luego de lavar los platos y ordenar todo, comenzamos a trabajar.

El primero fue Protacio que contó cómo y por qué hacía EL INDEXADO, quiénes lo hacían y señaló la necesidad de darle crecimiento al mismo.

Luego siguieron los otros compañeros indicando cómo y dónde buscar la información y manifestando la necesidad de tomar participación para contar las actividades y los proyectos de los barrios. Todo esto era acompañado de mates en mano y una hermosa camaradería.

## Marqués Anexo

Veinticuatro familias del barrio nos encontramos en juicio por la compra de lotes indexados. Desde hace varios meses, estamos concurrendo a la Legislatura para tratar de que los representantes hagan de mediadores y podamos empezar a negociar, compradores y vendedor.

Mientras tanto, nuestros asesores nos siguen acompañando para llegar a un buen arreglo, después de tantos platonos frente a la loteadora (Ricardo Bosy), desde hace ya varios años de lucha.

Nuestras esperanzas se esfumaron el 25 de junio cuando el Dr. Aita Tagle, abogado de Bosy, nos hizo una propuesta tan absurda, imposible para llegar a decir "esta tierra es nuestra", cuando no quiso reconocer la entrega que le dimos. Seguiremos esperando la sentencia sobre nuestros juicios, luchando por nuestra vivienda, sin bajar los brazos.

Marta Peralta

## LA BUENA COSECHA

Para garantizar una sana alimentación, y también -por qué no- para ahorrar unos australes, es importante que aprendamos a sembrar en nuestro propio jardín.

Cuando les preguntamos a los encargados de las huertas nos comentaron que en esta época podemos sembrar las siguientes verduras:

zanahoria	rabanitos	puero	remolacha	lechuga
apio	arveja	perejil	repollo	escarola
cebollas	espinaca	achicoria	coliflor	ajo



## CONSEJOS PRACTICOS

### Con cáscaras de limón

Para el cuidado de sus manos y de sus uñas, utilice las cáscaras de limones ya exprimidos. Frote las cáscaras en sus manos y déjelas actuar durante unos minutos. Luego, aplíquese una crema, preferentemente casera.

### Así... no salpica

Para evitar que la grasa caliente salpique, rocíe un poco de sal en la sartén antes de poner la grasa.

### Para prolongar el perfume

Cuando se le agote un perfume, no tire el frasco. Llénelo de agua fría y déjelo cerrado durante una semana. Tendrá luego una exquisita colonia para perfumar su casa y, especialmente, su habitación.

## ¿QUE COMEMOS?



### FIDEOS VERDES CASEROS

#### Ingredientes:

espinaca  
harina  
huevo  
aceite  
salmuera

#### Preparación:

Hervir la espinaca y pasarla por la licuadora una vez escurrida. Formar con harina, el huevo y la espinaca una masa, añadir aceite y un poco de salmuera tibia. Amasar hasta que quede bien unido. Estrair la masa, luego envolverla y cortar los fideos.

### CUPON

Si le fue bien con la Sopa Indexada, llene el cupón y hágalo llegar a EL INDEXADO por medio del delegado de prensa, o bien en la asamblea de los martes. El sorteo será el martes 8 de agosto al finalizar la asamblea. Habrá premios varios.

NOMBRE \_\_\_\_\_ BARRIO \_\_\_\_\_

Queremos pedirle nuevamente que nos haga llegar sus sugerencias para incorporarle a nuestro periódico. Muchas Gracias.

LAS REUNIONES DE PRENSA SE REALIZAN TODOS LOS JUEVES A LAS 19:00 EN 27 DE ABRIL 856.

LOS ESPERAMOS!