

# - El Indexado -

Boletín Oficial de la Coordinadora de  
Loteos Indexados y Barrios Carenciados

4

Córdoba, octubre de 1987

Precio A 0,50

Asociados Gratis

## " El zorro pierde el pelo, pero no las mañas "

Luego de varios años de promesas, angustias, luchas e incertidumbres, los vecinos de José I. Díaz creyeron llegar al final de todas sus penurias cuando a fin de 1986 se firmaban los convenios colectivos con la intervención del Ministerio de Gobierno.

El pedazo de tierra vendido con cláusulas de indexación imposibles de cumplir, renegociado en algunos casos más de una vez, amenazada la permanencia en el lote por la presencia del propio titular de San Felipe S.R.L., fueron temores que parecían quedar atrás con la firma del nuevo compromiso.

Pero como bien dice el dicho, por aquellos días de diciembre el zorro andaba perseguido por los cazadores de la justicia, y tuvieron que poner la cara o la firma hermanos y amigos ya que el prófugo no podía aparecer.

Pasó el tiempo, algunos procesos quedaron sin efecto y nuevamente reasumió libre de culpa y cargo. Ya los convenios estaban firmados, el subsidio había sido cobrado y por lo tanto solo quedaba cumplir con lo que establecía el nuevo contrato.

Cada una de las familias afectadas comenzamos a pagar las cuotas correspondientes y a escasos siete meses de haber hecho valer nuestros derechos, otra vez se nos pretende sacar mediante cálculos mentirosos y argumentaciones engañosas, el pan de nuestros hijos. Intereses, ajustes, reajustes, recibos incorrectos, son los métodos usados por el "famoso ingeniero".

Por lo visto usted no perdió las mañas a pesar de las detenciones, procesos judiciales y denuncias. Nosotros tampoco hemos perdido el sueño del techo propio, por lo que nos disponemos una vez más a defenderlo con nuestra organización, con nuestra unidad y confianza en las propias fuerzas. El zorro está otra vez en el gallinero. Pero ya aprendimos a usar el pico; ponernos de acuerdo, defender nuestros pollos y porque no, quitarle a UD. de una buena vez, todas sus mañas. 🐔

Congreso de Vivienda para  
personas sin techo

La Coordinadora  
estuvo en  
Carlos Paz

El conocimiento de la importancia que tiene la lucha de nuestra Coordinadora hace que se la reclame de un lado y de otro. Así pasó con el Congreso Nacional y Latinoamericano de Vivienda para las personas sin hogar que, en adhesión al Año Internacional de los Sin Techo programó el Colegio de Arquitectos de Córdoba.

Dentro de ese Congreso y para referirse al trabajo que CECOPAL lleva adelante con la Coordinadora, habló un compañero de esa institución; en las jornadas finales, se hizo presente una delegación de la Coordinadora integrada por Pedro Vázquez, Barrionuevo, Protasio Roldán, Laura Córdoba, Rojas y Sra. Moyano y Cecilia Ré, e hicieron uso de la palabra Vázquez, Roldán y Laura. Los compañeros expusieron sobre las alternativas de la lucha y el trabajo que llevamos adelante. Sus exposiciones fueron seguidas con particular atención por el numeroso público compuesto en su gran mayoría, por profesionales y estudiantes de arquitectura. Como una consecuencia de esta participación de la Coordinadora en este evento, se afirmaron sus relaciones con instituciones locales con las que se podría acordar alguna acción destinada a atender, por ejemplo, el relevamiento de nuestras viviendas que, por lo general, carecen de planos. ■

Ahora nos organizamos

para lograr

las escrituras

Dos barrios integrantes de la Coordinadora han encarado la tarea de resolver definitivamente la titularidad de los lotes a través de las correspondientes escrituras.

Para ello conjuntamente con CECOPAL han conformado los distintos grupos en cada uno de los barrios a fin de completar las carpetas y datos necesarios para la presentación al escribano.

Villa Cornú y Parque Liceo han decidido seguir el mismo camino. Trabajo asociado y beneficios comunes. ■

#### REUNIONES

La Coordinadora de Loteos Indexados y Barrios Carenciados. Informa: a todos los afectados que firmaron los convenios colectivos, aquellos que aún no han llegado a acuerdos y a los que compraron en cuotas indexadas después de mayo del 84 (Vencimiento Ley 23073) que las reuniones semanales se realizan los días martes a las 19 hs. en San Lorenzo 163, sede del Sindicato de Empleados del Jockey Club. ■

#### CAPACITACION: UNA TAREA DE TODOS

El accionar de la Coordinadora de Loteos Indexados y Barrios Carenciados puso de relieve una necesidad urgente de las organizaciones populares en nuestra Argentina de hoy: la necesidad de contar cada vez más con dirigentes capaces de conducirlos en forma democrática, con la participación de todos. Por suerte la Coordinadora ha contado con compañeros que supieron asumir esa necesidad. Sin embargo, el aumento cada día más notorio de tareas resultantes de ese accionar, de los problemas que plantea la comercialización de la tierra, de las necesidades que vivimos en nuestros barrios, nos están marcando que esa necesidad también se impone para la Coordinadora. A apotar para satisfacerla se orientan los Cursos de Dirigentes Barriales que la Coordinadora ha gestionado ante CECOPAL y que esta institución de promoción, asesoramiento y educación popular ha asumido como tarea propia.

Los cursos intentan producir el conocimiento que hace falta para que quienes participen de los mismos, logren la capacitación imprescindible para integrar la conducción de una organización popular, especialmente, organizaciones que desenvuelven sus acciones en barrios carenciados, de gentes como nosotros. Por eso se desarrollarán buscando la participación de todos los que se integren en los cursos para elaborar en común (y de manera entretendida) una visión del movimiento barrial, las nociones imprescindibles sobre el funcionamiento de una organización popular, sobre sus órganos de conducción, sobre las asambleas y comisiones, el manejo de fondos, la planificación de las actividades, la producción de medios y mensajes etc.

Los cursos se realizarán en la sede de CECOPAL en reuniones semanales. Ya manifestaron su decisión de participar un buen número de vecinos. Los que no lo hayan hecho y deseen hacerlo, no se demoren y hablen con los compañeros de CECOPAL. ■

