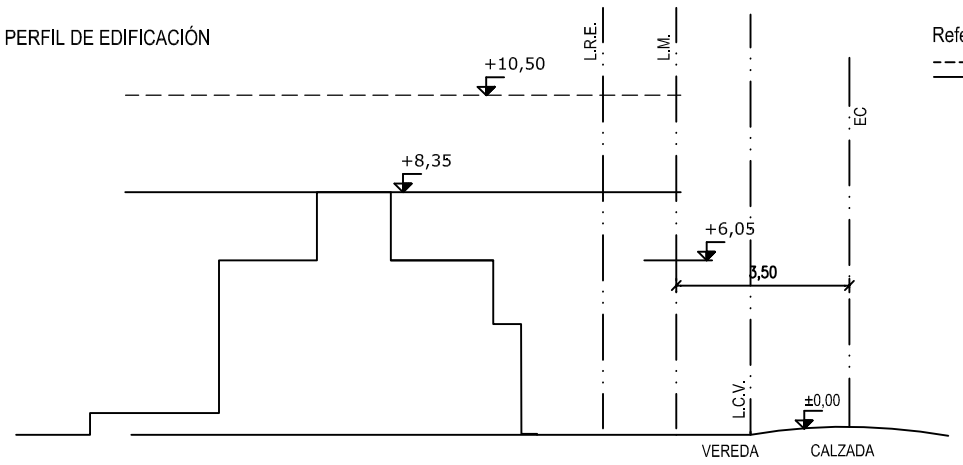
CATASTRO PARCELARIO

Ordenanzas de Aplicación: 12290/14 -9387/95 - 8256/86 - 7000/79 - 12051/12 - 12070/12

SUPERFICIE MINIMA POR DEPARTAMENTO			DIMENSION DE LOCALES		
S/ORD. 10741 / 04		S/PROYECTO	DESIGNACION DE LOCAL	S/ORD.	S/PROYECTO
			ESTAR - COMEDOR	2,70 M. 14 M2.	3,10 m 20,11 m2.
1 dorm.	40 m2.		COCINA	1,50 M. 2,40 M2.	3,30 m 7,50m2.
2 dorm.	60 m2.		1 DORMITORIO	2,80 M. 10 M2.	3,10 m 11,32m2.
3 dorm.	80 m2.	147,56 m2.	2 DORMITORIO	2,50 M. 9 M2.	3,20 m 10.08 m2.
			BAÑO	1,10 M. 2,60 M2.	1.50m. 4,35m2.

	ZONA	PERFIL	ALT. MAX.	F.O.S.	F.O.T.	C.M. FOS/HM	Nº DE UNIDAD (VIVIENDAS)	R.L.F.I.	OTROS R.L.E. (frente)	EGRESO
Según ord.	H1 -	-	10,50M	70%	1		S/L	—	4,00	
Según proy.	H1 -		8,35m	37,65%	0,74		2	—	6.06	
	PASAJES	ESCALERA	CAJA ESCALERA	ASCENSOR	ELIMINAC. RESIDUOS	PATIO				
Según ord.		1,10			—					
Según proy.					—					

PERFIL DE EDIFICACIÓN



OBSERVACIONES:
En caracter de declaración jurada, manifiesto que el presente proyecto cumple con la normativa de aplicación que se detalla, y de toda otra disposición de caracter legal, del tipo y jurisdicción que fuese, que resulte aplicable al caso.

FIRMA DE PROFESIONAL

FIRMA DE PROPIETARIO

CERTIFICADO CATASTRAL	Dist.	Zona	Manz.	Parc.	P.H.	
	14	20	12	06		MZ. OF.: 12 LOTE OF.: 06

OBRA: Vivienda Agrupada

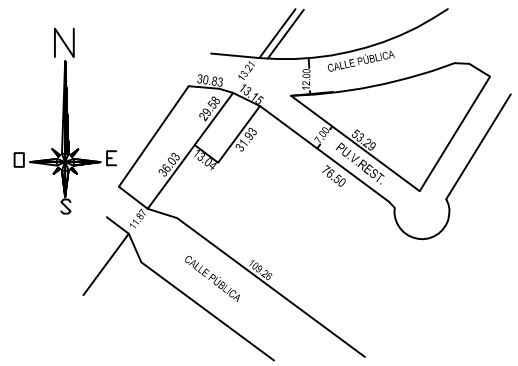
PROPIETARIO: GUILLERMO FANTÍN

Calle: Pública S/N
Barrio: Los Boulevares
Córdoba - Capital

Espacio reservado para certificación catastral

Sup. Terreno s/m., s/c. ys/t	399,82 m2
Sup. Proyectada P.B.	150,57m2.
Sup. Proyectada Planta Alta	147,05 m2.
Sup. Cubierta Total	297,62m2.
Sup. F.L.M.	---
Sup. Libre	249,25m2.

PROPIETARIO: GUILLERMO FANTÍN
Domicilio: Juan Saracho 5080 B° Granja de Funes



MEDIDAS S/T.,S/C.,S/M.

PROYECTO : Ing. GUILLERMO FANTÍN
Domicilio: Juan Saracho 5080 B° Granja de Funes

CONDUCCIÓN TECNICA: Ing. GUILLERMO FANTÍN
Domicilio: Juan Saracho 5080 B° Granja de Funes

	calle pública		Calle		Calle		Calle	
	S/C	S/M						
Ancho de calle	7,00	7,00 m.						
Ancho de calzada		7,00 m.						
Ancho de vereda		2.50 m						
Ancho de vereda de enfrente		2.50 m						
Pavimento		si						

PLANO GENERAL DE:
PROYECTO

OBSERVACIONES Y ANTECEDENTES: DECRETO LEY DE LA PCIA. DE CÓRDOBA 8254/94
CUMPLE CON NORMAS ANTISISMICAS LEY PROVINCIAL Nº 6138/78 DTO.368 DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

Esc. 1:100

Espacio p/ sello	Avance de Obra	Resolución Nº:
		Final de Obra Nº:

Espacio p/ sello

U.N.C.	FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS FÍSICAS Y NATURALES
PRÁCTICA SUPERVISADA: "Tareas auxiliares a la dirección técnica".	
OBRA: Viviendas agrupadas.	PARCELA: 6.
CERTIFICADO: Catastro parcelario.	CERTIFICADO 1.