

BISAGRAS URBANAS

PARQUE FERROVIARIO GREEN LIFE

ENLACE VIDEO PITCH

<https://youtu.be/4qN-oFDPsv0>



Profesor Asistente: PIAZZI, Leandro
Profesores Asesores: FLORES, Alejandro
PARIS, Omar
MALLOL, Adrian

ALANOCA, Fredy Javier
OLMEDO, Daniela Mercedes

LOCALIZACIÓN



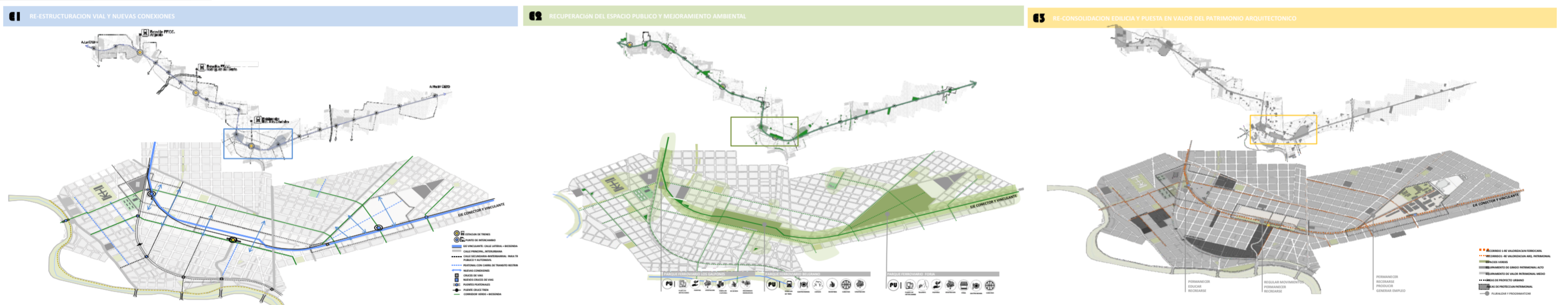
El proyecto Bisagras Urbanas consiste en la rehabilitación e integración de vacíos urbanos en la traza del ferrocarril como espacios públicos de usos mixtos para lograr conexión y accesibilidad a éstos. Como se plantean estrategias que también son posibles de aplicar para cualquier otro sector del tramo ferroviario, siempre y cuando tengan la misma problemática.

Se detectan tres predios con gran potencial dentro del área peri central en la ciudad, se hace hincapié en una de las tres áreas estudiadas que se encuentra en una posición estratégica y se acciona en el sitio que esta entre dos vías del tren.

Se propone un parque urbano que tiene como principal propósito desarrollar un espacio verde de calidad que sea capaz de articular los barrios en su entorno y brindar una solución paisajística al mismo tiempo. Se trabaja el diseño de sus bordes y su conexión tanto de afuera hacia dentro y de dentro hacia afuera planteando diferentes situaciones.

Por otro lado, en el sitio se detecta un galpón industrial en desuso donde se restaura y refuncionaliza. En su interior de forma independiente a la estructura existente, se incorporan cajas programáticas para talleres y actividades culturales favoreciendo la participación de todos.

ESTRATEGIAS URBANAS



PARQUE FERROVIARIO GREEN LIFE



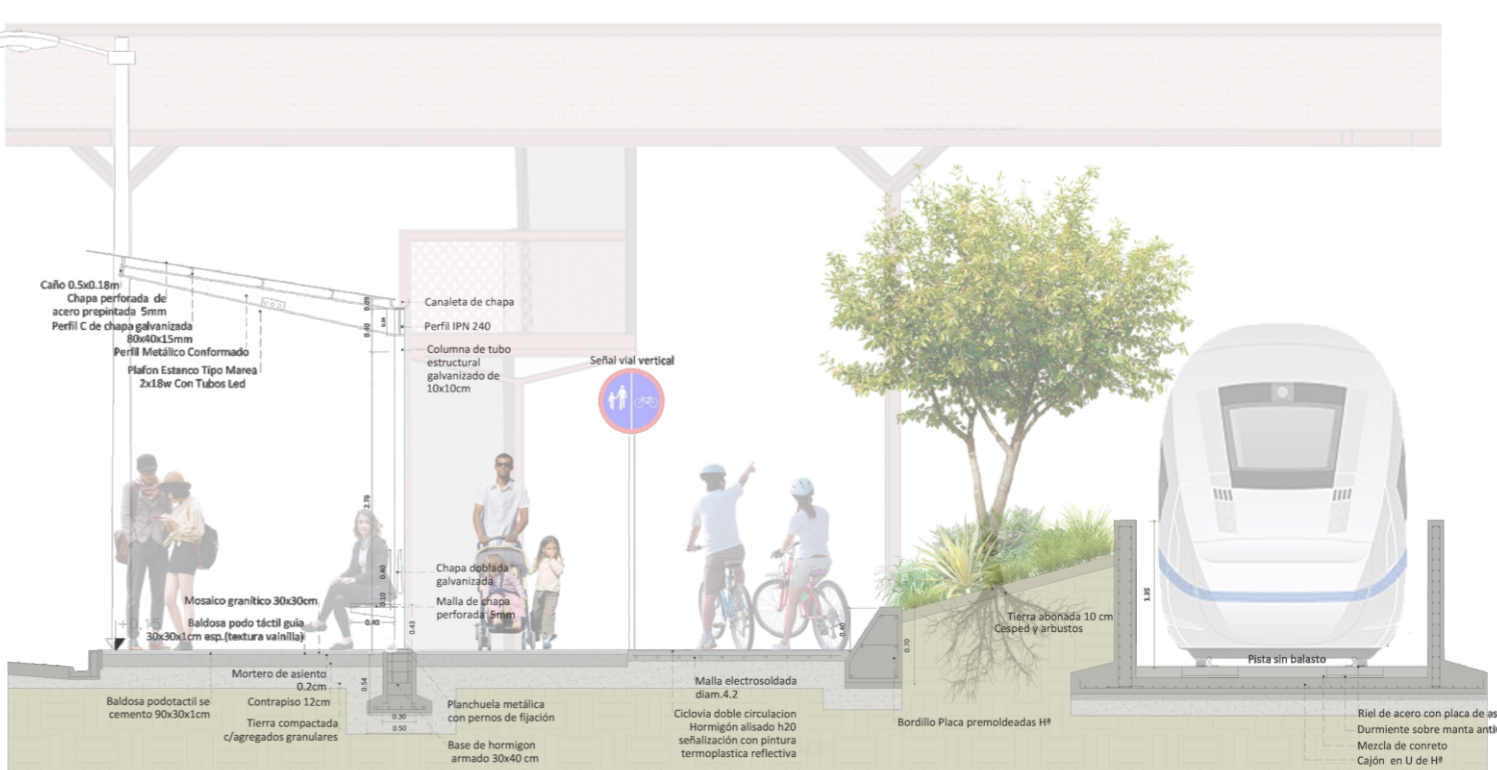
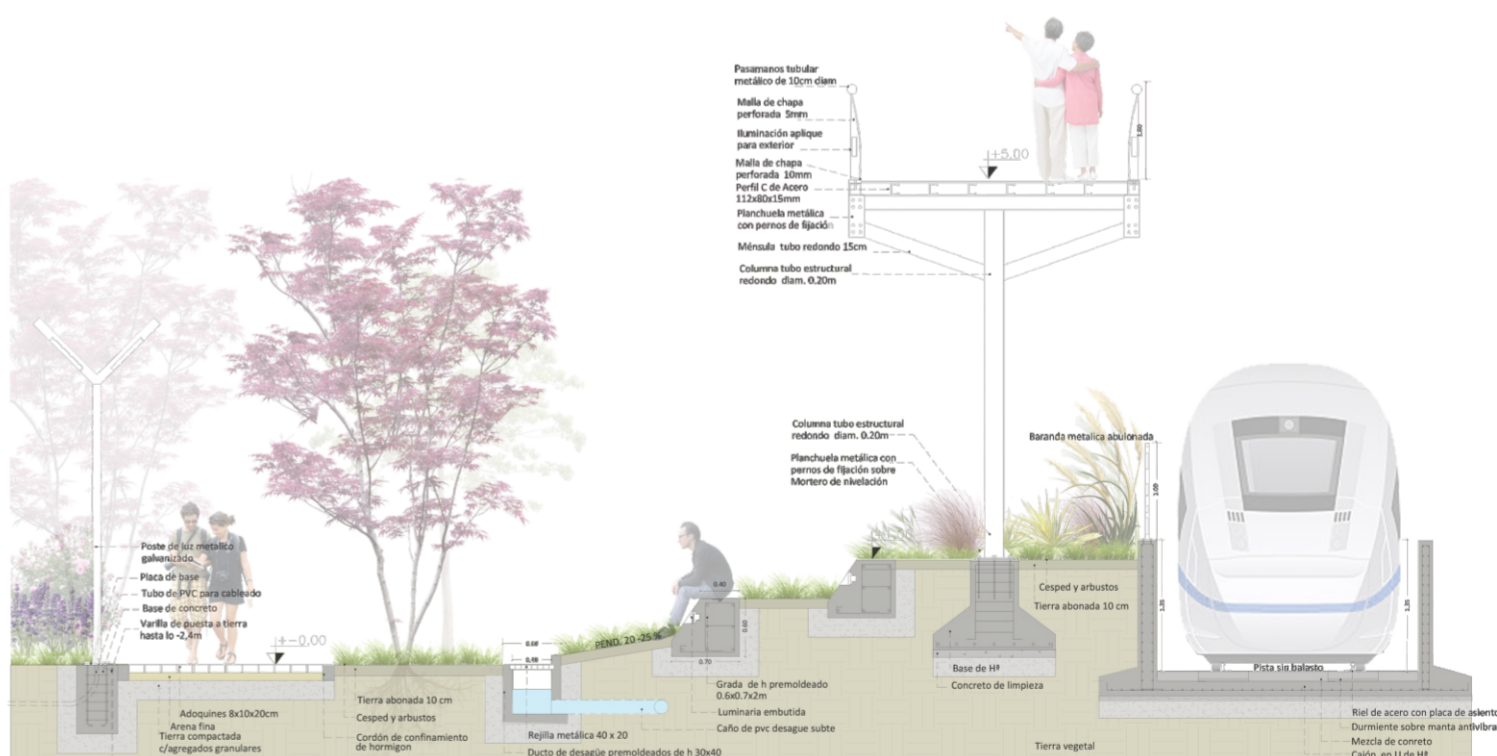
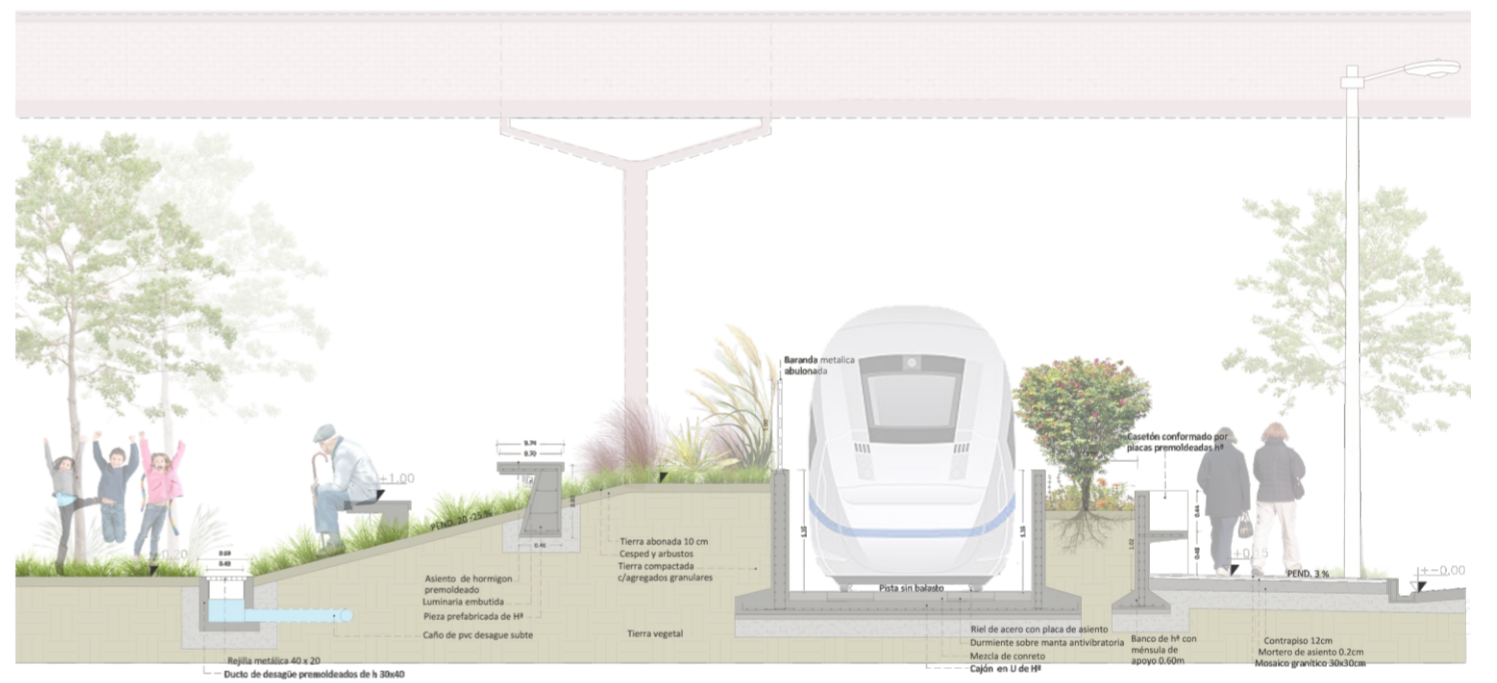
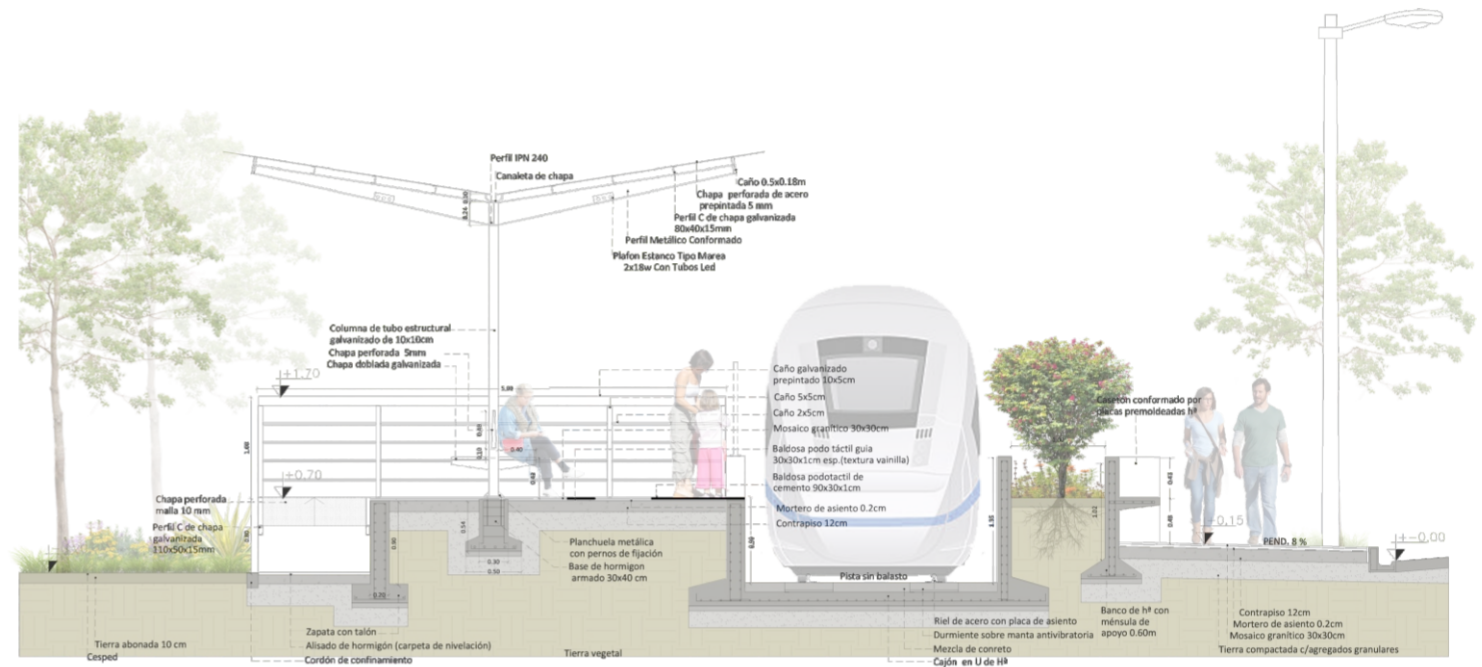
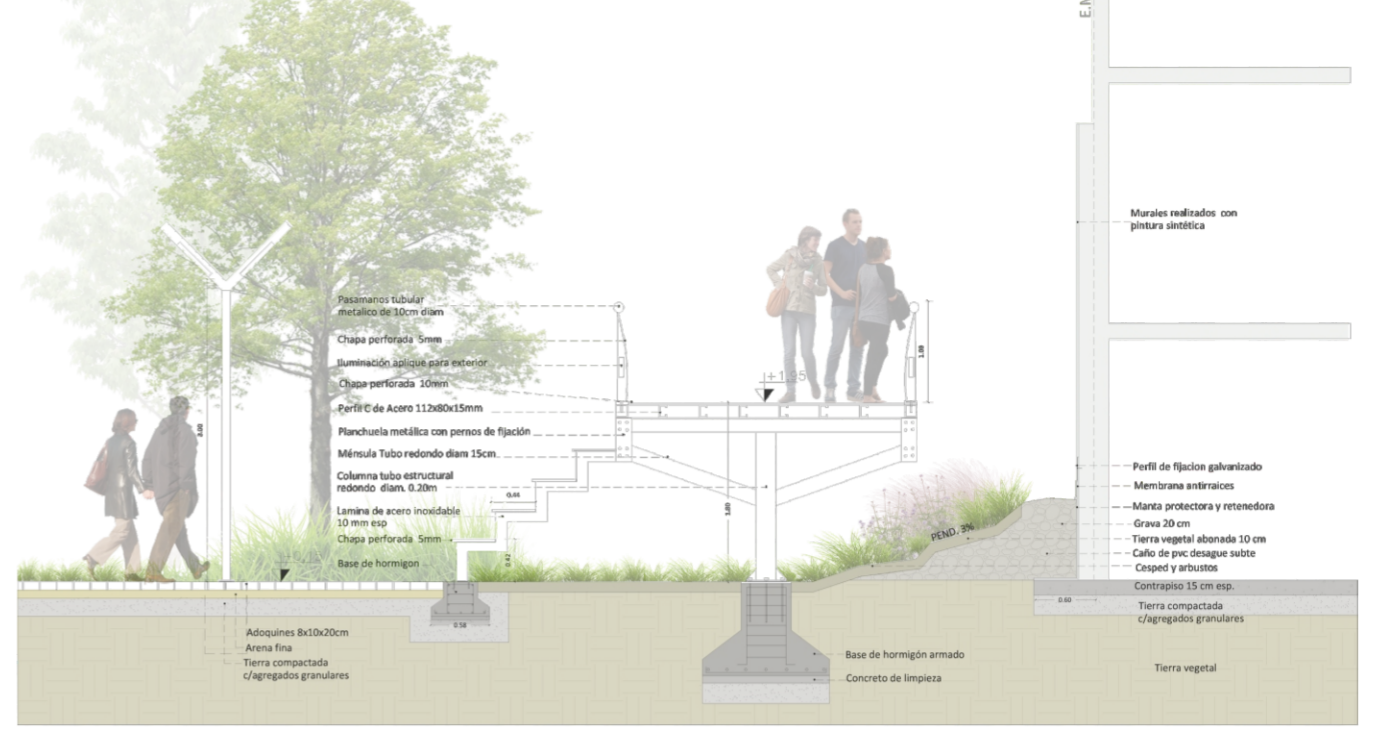
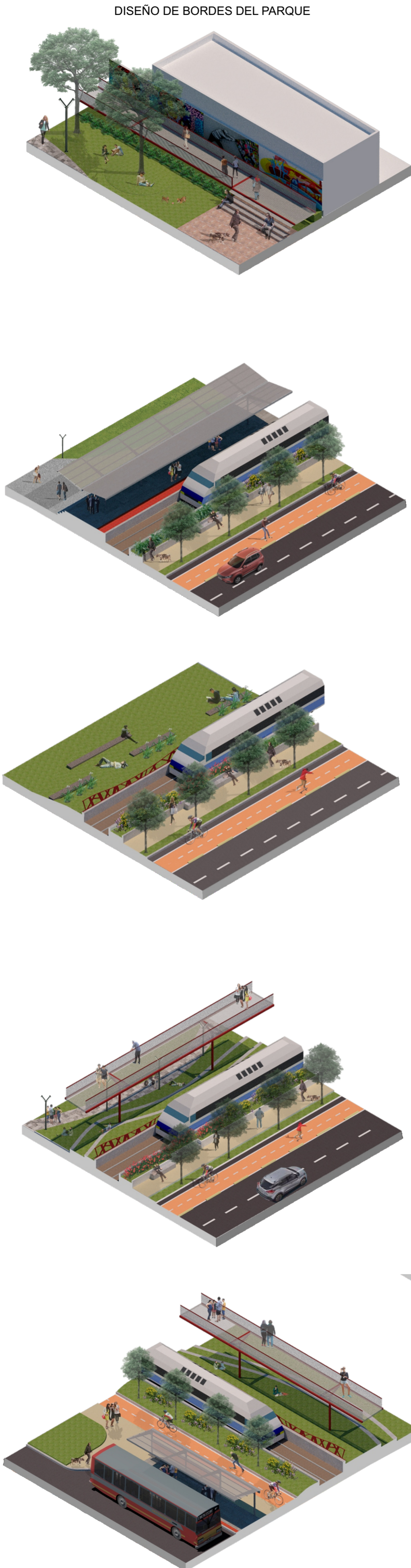
Arquitectura 6D

Adjuntos a cargo: ETKIN, Ana; MONDEJAR, Adolfo. Adjunto: TABERNA, Jorge.

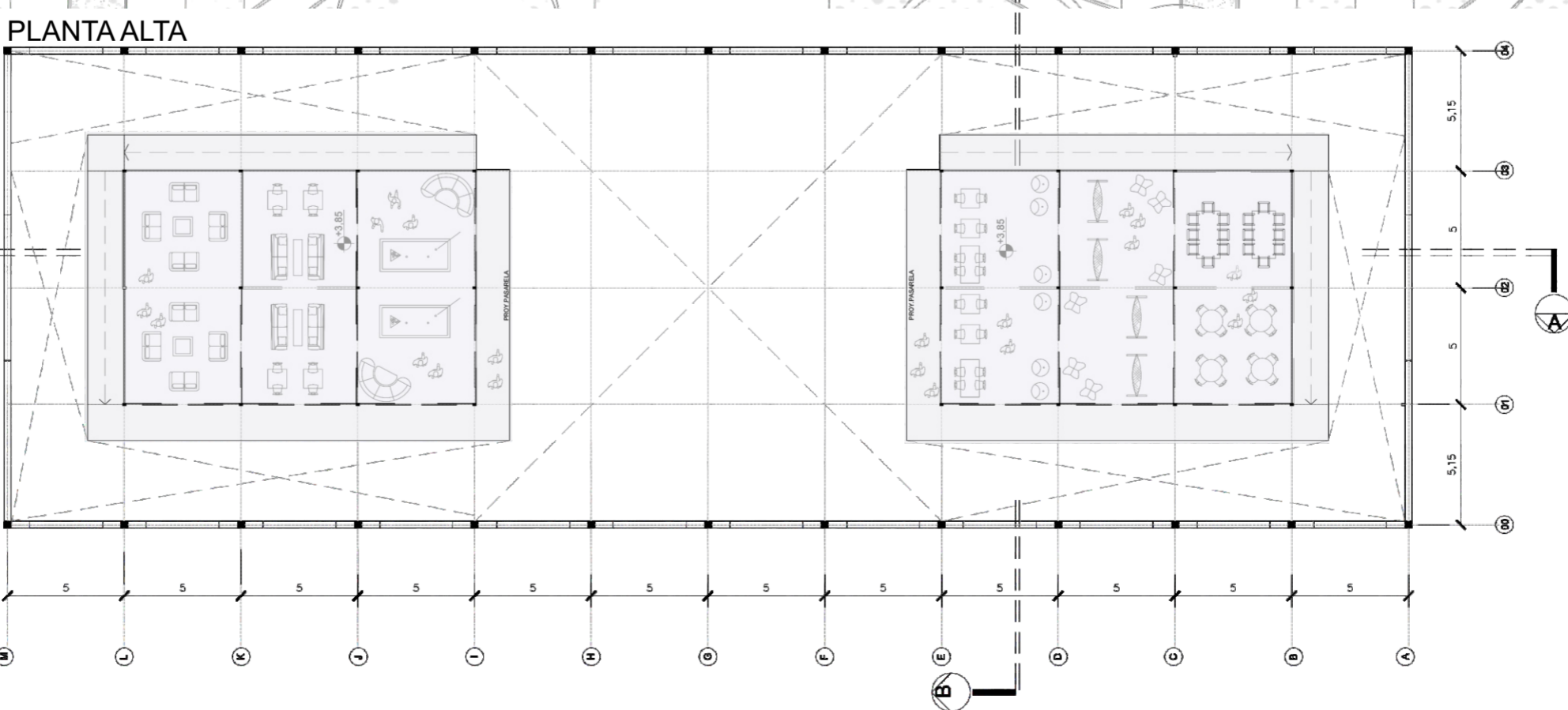
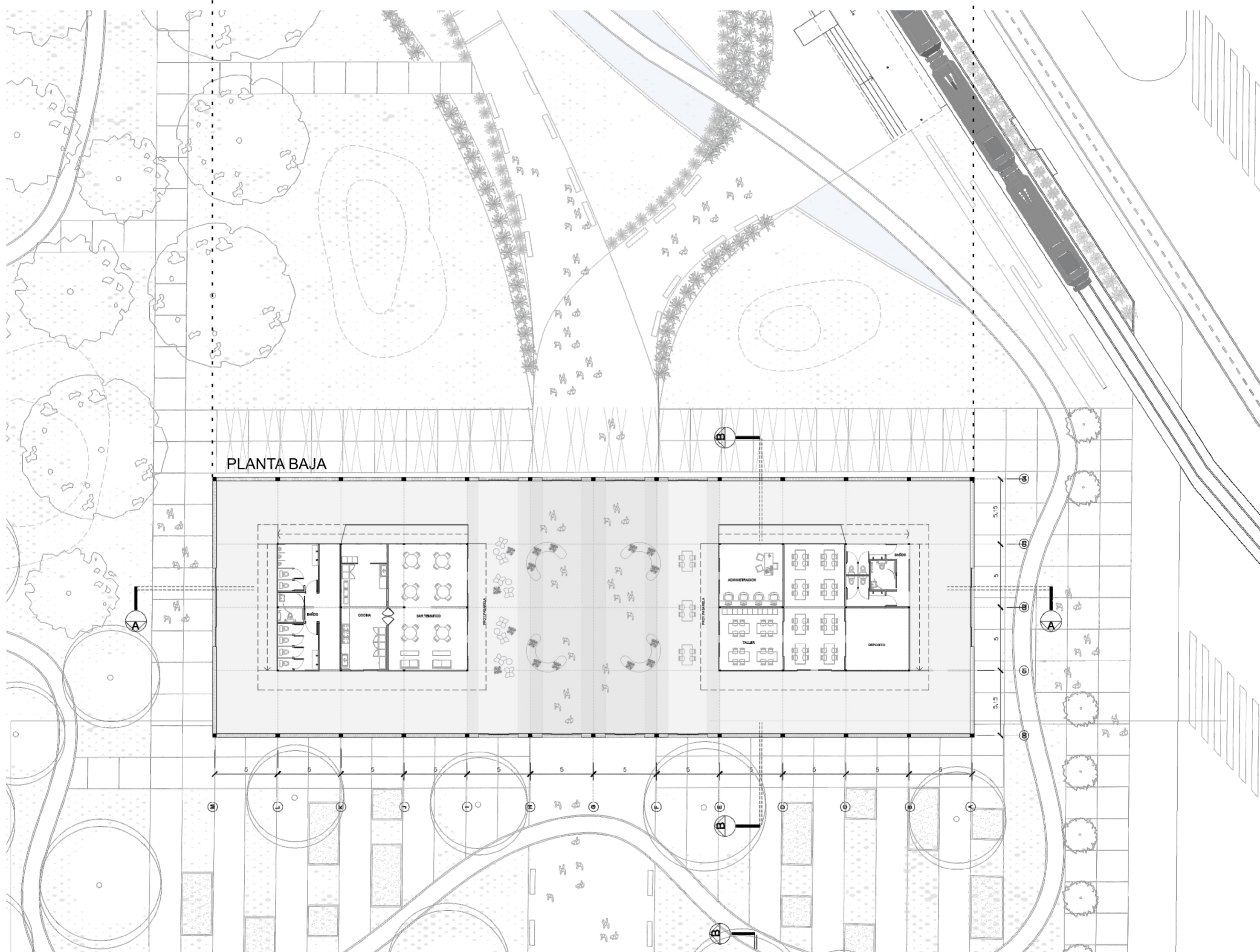
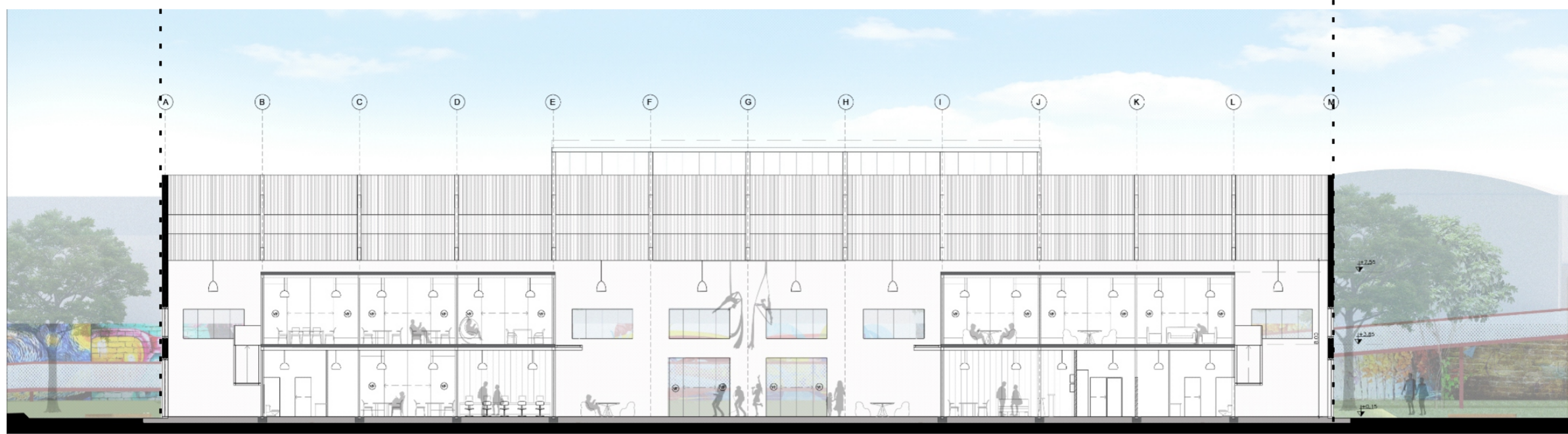
Profesores Asistentes: ALAZRAKI, Manuel; BERZERO, Agustín; PERALTA, Carolina; PIAZZI, Leandro; VILLARINO, Marcela.

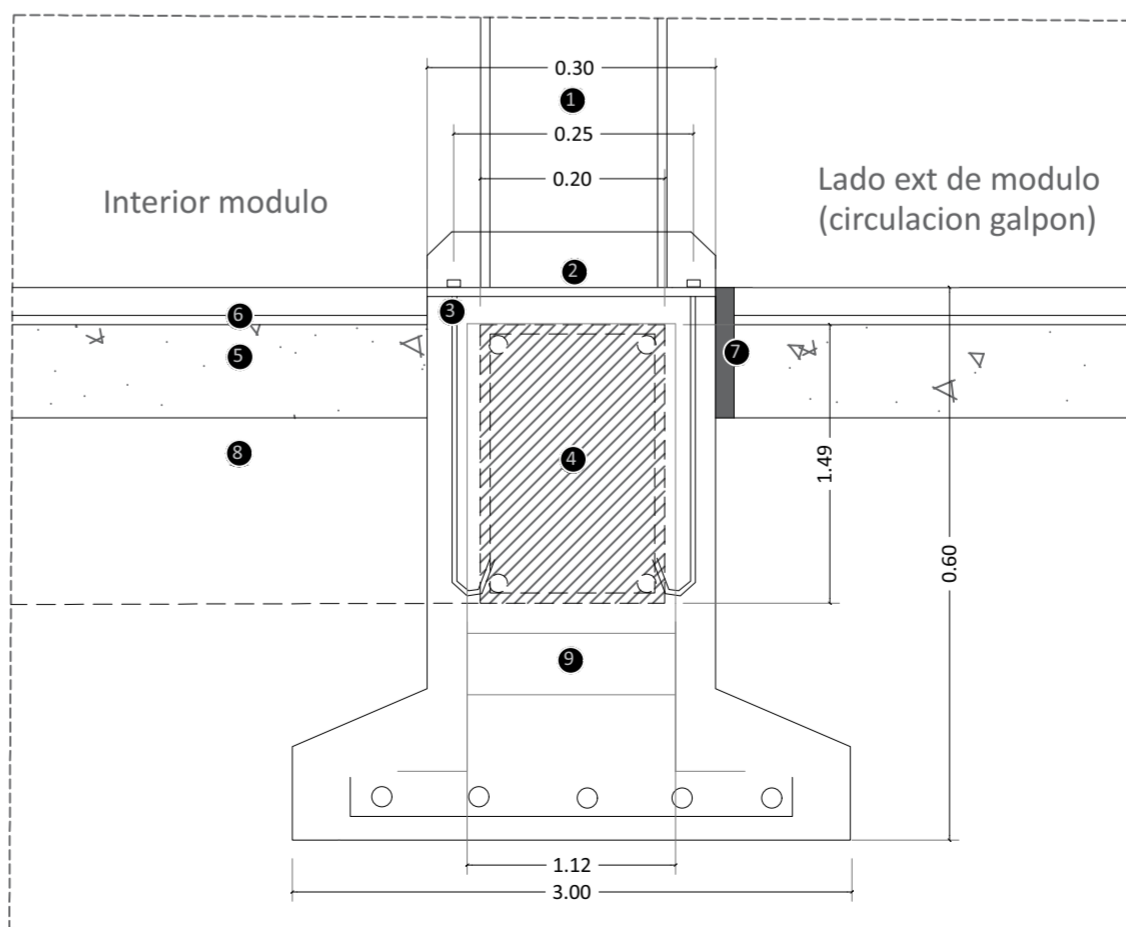
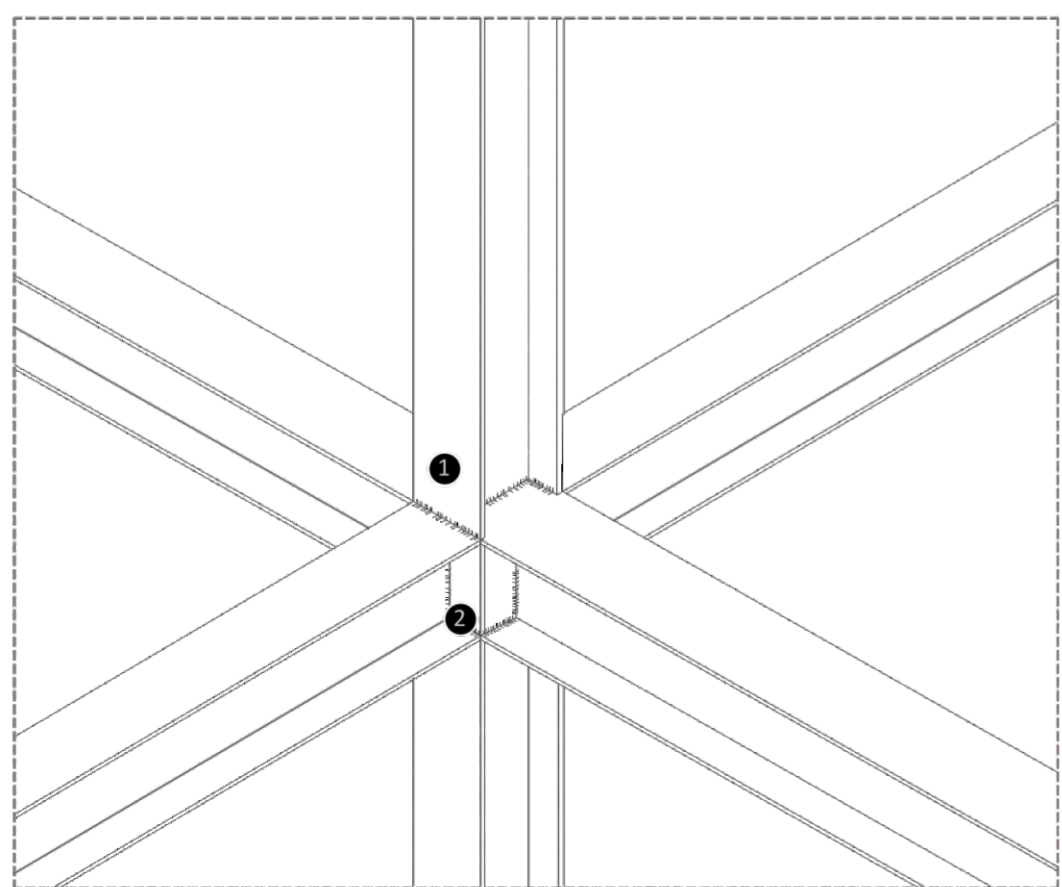
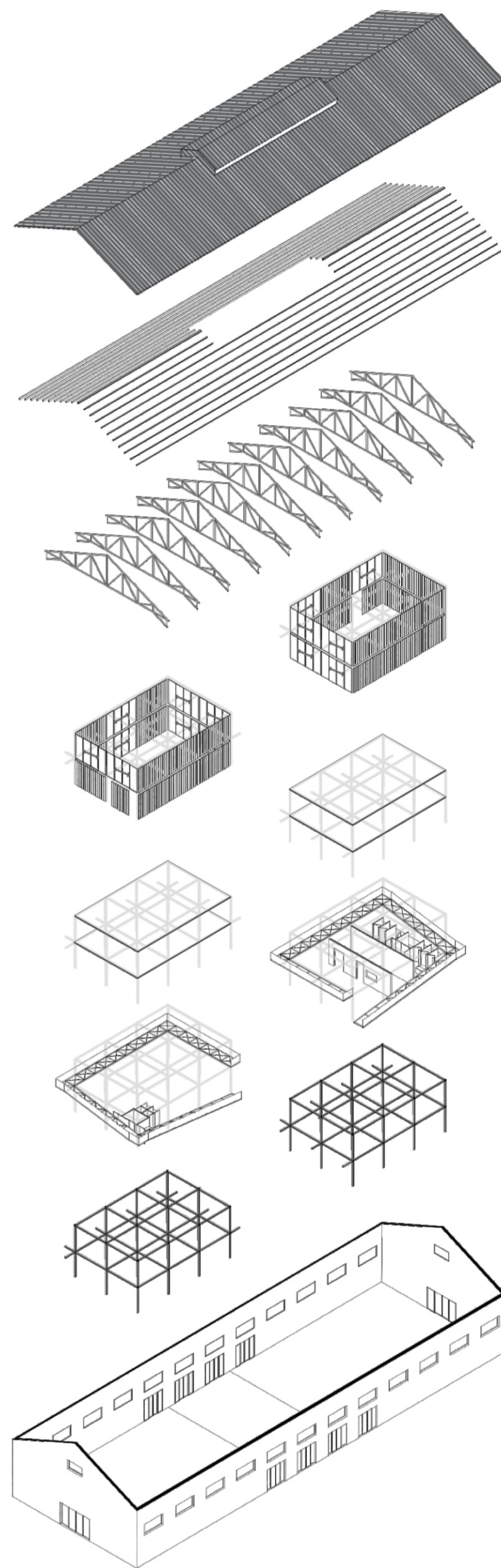
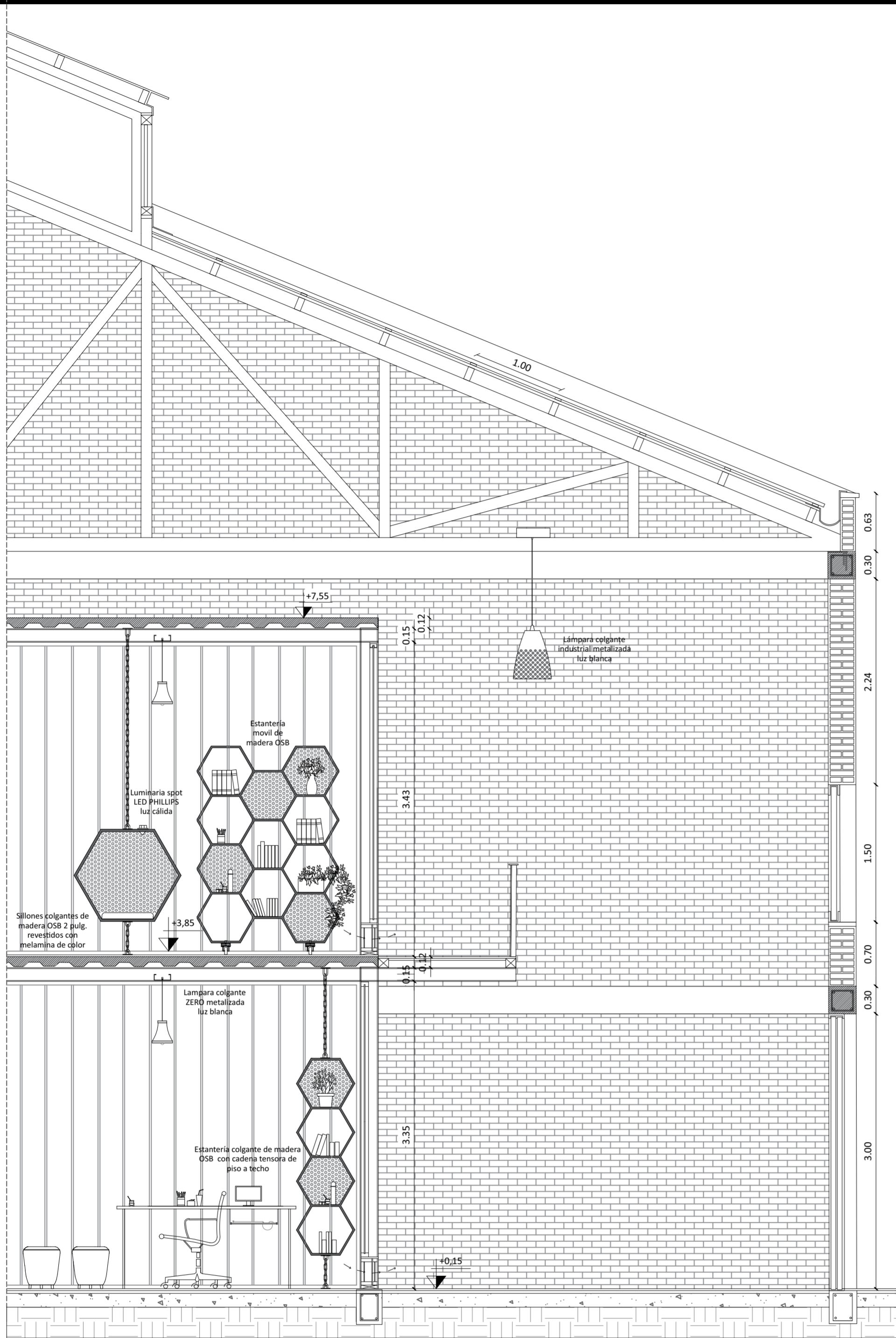
Profesores Asesores: FLORES, Alejandro; PARIS, Omar; NICASIO, Cecilia; MALLOL, Adrián.

DISEÑO DE BORDES DEL PARQUE



ATELIER CREATIVO CORTE LONGITUDINAL





- 1 ESTRUCTURA CONFORMADA POR PERFILES IPN 200
- 2 RIGIDIZADORES Y UNIONES SOLDADAS
- 3 ANCLAJE METÁLICO DE TRANSICIÓN e: 25mm CON TORNILLO DE FIJACIÓN EN LAS 4 ESQUINAS
- 4 VIGA RIOSTRA DE H⁹A⁸ DE 0.20X0.30m
- 5 CONTRAPISO e: 0.12m DOSAJE 1-¼-4-8 (Cal-Cem-Arena-Cascote)
- 6 -MORTERO IMPERMEABLE e:1cm -CARPETA NIVELADORA e:2,0cm DOSAJE:¼-1-3 (Cal-Cem-Arena) -PEGAMENTO CEMENTICIO -PISO GRANÍTICO 1X1m
- 7 JUNTA DE DILATACIÓN 2 cm
- 8 SUELO NIVELADO Y COMPACTADO
- 9 BASES DE H³ AISLADAS