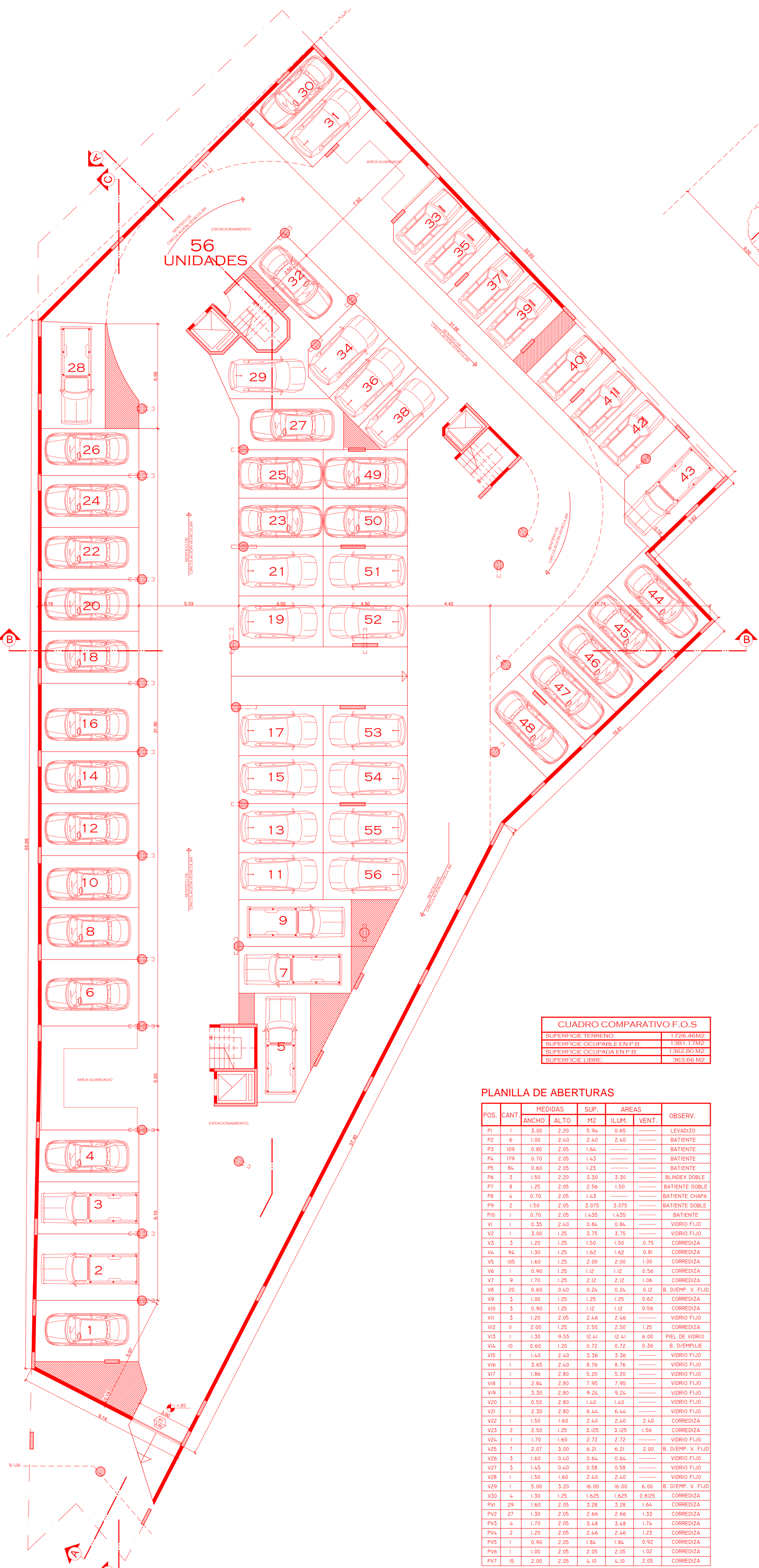




PLANTA 2º SUB-SUELO ESC. 1:100

PLANTA CISTERNA



PLANTA 1º SUB-SUELO ESC. 1:100



PLANTA BAJA ESC. 1:100

CUADRO COMPARATIVO F.O.S	
SUPERFICIE TERRESTRE	1.225,40/20
SUPERFICIE OCUPADA EN F.O.S	1.851,77/10
SUPERFICIE OCUPADA EN P.B.	1.851,77/10
SUPERFICIE TOTAL	3.703,54/20

PLANILLA DE ABERTURAS

POS.	CANT.	HECHURA	SUP. ALM.	ANCHO	VENT.	DISERV.	
P1	1	3,00	2,20	5,94	0,05	LEVANTADO	
P2	6	1,00	2,40	2,40	0,00	BATIENTE	
P3	100	0,80	2,05	1,64	0,00	BATIENTE	
P4	119	0,70	2,05	1,43	0,00	BATIENTE	
P5	84	0,60	2,05	1,23	0,00	BATIENTE	
P6	3	1,00	2,00	3,50	0,50	BLENDEO DOBLE	
P7	8	1,25	2,05	2,58	1,50	BATIENTE DOBLE	
P8	4	0,70	2,05	1,43	0,00	BATIENTE CHAPA	
P9	3	1,00	2,05	3,075	3,075	BATIENTE DOBLE	
P10	1	0,70	2,05	1,435	1,435	BATIENTE	
P11	1	0,35	2,40	0,84	0,84	VORIO FIJO	
P12	1	0,00	2,05	0,70	0,70	VORIO FIJO	
P13	3	1,20	1,25	1,50	0,75	CORREDIZA	
P14	94	1,50	1,25	1,62	0,62	CORREDIZA	
P15	105	1,60	1,25	2,00	1,00	CORREDIZA	
P16	1	0,90	1,25	1,02	0,56	CORREDIZA	
P17	9	1,10	1,25	2,12	2,12	CORREDIZA	
P18	30	0,40	0,40	0,36	0,36	B. VORIO V. FIJO	
P19	3	1,00	1,25	1,25	1,25	0,42	CORREDIZA
P20	3	0,90	1,25	1,12	1,12	0,56	CORREDIZA
P21	3	1,00	1,25	2,16	2,16	0,42	CORREDIZA
P22	11	2,00	1,25	2,50	2,50	1,25	CORREDIZA
P23	1	1,50	0,55	12,41	12,41	6,00	REL. DE VORIO
P24	10	0,60	1,00	0,72	0,72	0,30	B. OBRUSCA
P25	1	1,40	2,40	3,36	3,36	0,00	VORIO FIJO
P26	1	2,05	2,40	8,76	8,76	0,00	VORIO FIJO
P27	1	1,80	2,40	9,30	9,30	0,00	VORIO FIJO
P28	1	2,84	2,80	7,95	7,95	0,00	VORIO FIJO
P29	1	3,30	2,80	9,76	9,76	0,00	VORIO FIJO
P30	1	0,50	0,40	1,60	1,60	0,00	VORIO FIJO
P31	1	2,30	2,80	6,44	6,44	0,00	VORIO FIJO
P32	1	1,50	1,60	2,40	2,40	2,40	CORREDIZA
P33	2	1,50	1,25	3,10	3,10	1,16	CORREDIZA
P34	1	1,70	1,60	2,72	2,72	1,16	VORIO FIJO
P35	7	2,07	3,00	6,21	6,21	2,00	B. DRENA. V. FIJO
P36	3	1,60	0,40	0,84	0,84	0,00	B. DRENA. V. FIJO
P37	3	1,45	0,40	0,58	0,58	0,00	VORIO FIJO
P38	1	1,50	1,60	2,40	2,40	0,00	VORIO FIJO
P39	1	0,00	3,00	16,00	16,00	6,00	B. DRENA. V. FIJO
P40	4	1,30	1,25	1,625	1,625	0,00	CORREDIZA
P41	29	1,40	2,05	3,28	3,28	1,64	CORREDIZA
P42	27	1,50	2,05	2,46	2,46	1,55	CORREDIZA
P43	4	1,70	2,05	3,48	3,48	1,74	CORREDIZA
P44	2	1,20	2,05	2,46	2,46	1,23	CORREDIZA
P45	1	0,90	2,05	1,86	1,86	0,92	CORREDIZA
P46	1	1,00	2,05	2,05	2,05	1,02	CORREDIZA
P47	6	2,00	2,05	4,10	4,10	2,05	CORREDIZA

Ordenanzas de Aplicación		Cuenta N°	Circ.	Secc.	Manz.	Part.
		0359156	38	01	127	051
ZONA		Distribución Oficial		Calle y número		Barrio
A.C.3		51		s/d		FINLAY
Lotes		51		s/d		EL ESCONDRIJO
Según proyecto existente		Residencial		Residencial		EL ESCONDRIJO
Otras observaciones técnicas:		Parti de uso y edificación (Propuesta o existente):		Dato de los límites de propiedad:		EL ESCONDRIJO
						<p>REFERENCIAS:</p> <p>--- Seg. Ordenanza</p> <p>--- Seg. Proyecto</p>
<p>OBSERVACIONES:</p> <p>CONFIRMADO AMPLIADO EN EL PRESENTE PROYECTO CON LAS NORMAS ANTISISMICAS EN VIGENCIA CONFORME A LO EXHIBIDO POR LEY DE LA POMA N° 13.982 DE 2007.</p> <p>EL PROPIETARIO Y EL PROFESIONAL DECLARAN BAJO FE DE JURAMENTO CONOCER LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS DEL LOTE Y PLANEAR EL DISEÑO DEL LOTE DE REFERENCIA POR LO TANTO HACIEN RESPONSABLES DE LOS DAÑOS Y/O DEFECTOS EN EL ANEJO QUE PLUGUEEN PRODUCIRSE CON ACTIVIDAD DE DICHA S O CIRCUNSTANCIAS.</p> <p>En carácter de Declaración Jurada manifiesto que el lote se encuentra sobre la cota +38,00 m. y que el presente Proyecto de Replanteo cumple con la Normativa de aplicación y de toda otra disposición de carácter legal, del tipo y jurisdicción que fuese y que resulta de aplicación si caso, los cuales son de mi conocimiento, liberando a la Municipalidad de la responsabilidad.</p>		<p>Nombre completo del propietario actual: AGRO PROYECTOS S.A</p> <p>Nombre según títulos oficiales:</p>		<p>Dato de la obra: EDIFICIO DE VIVIENDAS</p> <p>Superficie de terreno: 1.225,40 m²</p> <p>Superficie de obra: 1.851,77 m²</p> <p>Superficie cubierta: 1.851,77 m²</p> <p>Superficie total: 3.703,54 m²</p> <p>Superficie libre: 0,00 m²</p>		<p>Firma Propietario:</p> <p>Firma Profesional - Proyecto:</p> <p>Firma Profesional - Dirección y Representación Técnica:</p>
Firma Propietario		Firma Profesional		Firma Director		