

**ARQUISUR.**  
**XXXII Encuentro y XVII Congreso HABITAR LA CIUDAD TIEMPO Y ESPACIO.**

**EJE 1. INVESTIGACIÓN**  
**1.3.- PAISAJE, AMBIENTE Y CIUDAD**

**EL RIESGO EN LA ORDENACION DE CENTROS URBANOS DE PEQUEÑA  
ESCALA. CASO DE ESTUDIO: UNQUILLO**

**Autores: Mónica Martínez, Paola Lucero, Julia Schiavoni  
Natacha Gordillo, Susana Guzzetti, Marina Borgna**

**Correo electrónico: [arqms.martinez@gmail.com](mailto:arqms.martinez@gmail.com) – [pluceroantonietti@gmail.com](mailto:pluceroantonietti@gmail.com)**

**Institución: Instituto de Investigación Vivienda y Habitat – Facultad de Arquitectura,  
Urbanismo y Diseño – Universidad Nacional de Córdoba - <http://invihab.wix.com/invihab>.**

**Palabras claves: RIESGO – ORDENACION – CIUDADES SERRANAS**

Esta presentación representa un primer avance del proyecto de investigación SECyT actualmente en desarrollo “*El riesgo en la ordenación de centros urbanos de escala pequeña. Aplicación en ciudades serranas y de llanura en la provincia de Córdoba*”, que aborda el estudio del riesgo ambiental producido por amenazas socio- naturales y antrópico contaminantes.

Esta exposición aborda el estudio de urbanizaciones en áreas ambientalmente conflictivas, tanto por condiciones del soporte natural como por los modos de uso y ocupación del territorio. Las primeras están ligadas a la ocupación de territorios inundables, anegables, erosionables. Las segundas son consecuencia de la presencia de actividades cuyo impacto ambiental afecta negativamente a los usos de su entorno, por incompatibilidad entre estas o por falta de acciones tendientes a prevenir y/o mitigar su efecto sobre el ambiente.

Se prevé la presentación de un marco teórico metodológico, y su aplicación al caso de la ciudad de Unquillo, en el área metropolitana de la Ciudad de Córdoba. En las últimas décadas, se acentúa el crecimiento poblacional, pasando de 7.506 habitantes en 1980, a 17.183 habitantes en 2011, lo que produce un acelerado avance de la urbanización generando áreas de gran conflictividad ambiental.

Mediante este estudio, se presenta un diagnóstico de la situación de Unquillo, como caso testigo de la problemática que presentan gran parte de los municipios serranos de la provincia, y se establecen recomendaciones para ordenar su desarrollo, haciendo hincapié en las áreas que presentan mayor vulnerabilidad socio ambiental.

Esta presentación, se complementa con el aporte del proyecto de tesis de maestría en Gestión Ambiental del Desarrollo Urbano, de la Arq. Paola Lucero, integrante de este equipo de investigación.