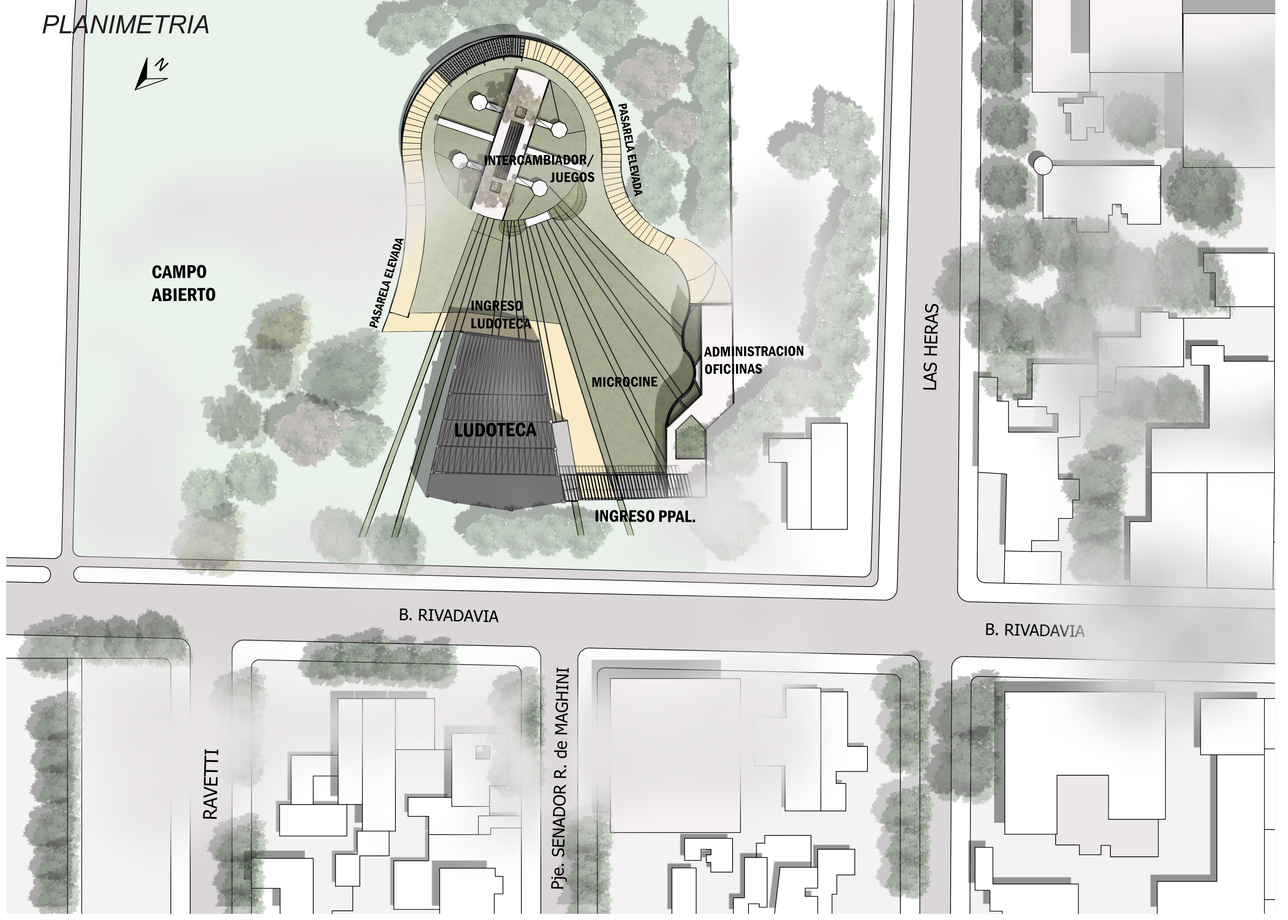
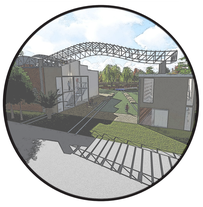
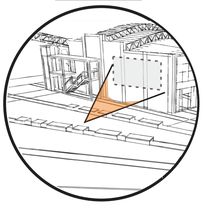
PLANIMETRIA



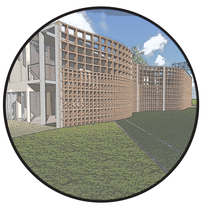
INGRESO PRINCIPAL



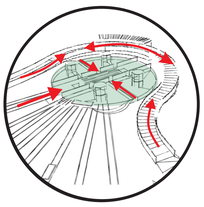
MICROCINE



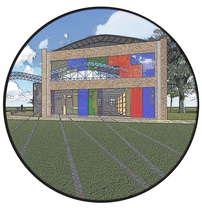
ADMINISTRACIÓN



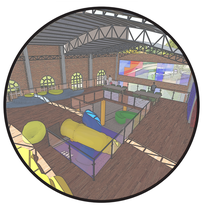
INTERCAMBIADOR



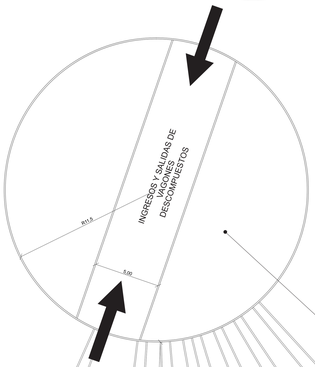
INGRESO A LUDOTECA



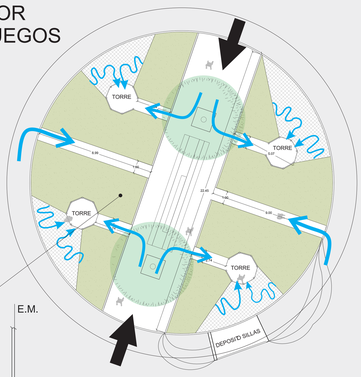
LUDOTECA



INTERCAMBIADOR GIRATORIO DE VAGONES



INTERCAMBIADOR ESTANCO DE JUEGOS



Se toma como criterio dejar estanco el intercambiador giratorio para albergar un espacio circular descubierto con diferentes accesos y recorridos peatonales para una circulación de paseo. El espacio sirve a la recreación de niños y jóvenes.

E.M.

ARQUITECTURA EXISTENTE

ARQUITECTURA PROPUESTA

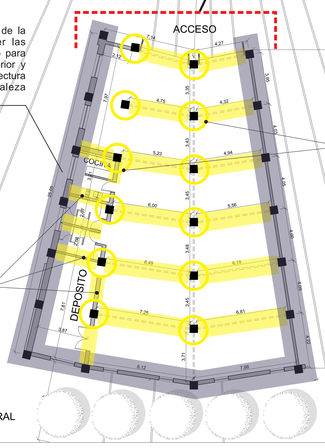
La fachada de ingreso a la ex sala de máquinas se replantea con una fachada vidriada geométricamente más simple.

Debido al **carácter patrimonial** de la construcción, se busca mantener las fachadas originales de ladrillo visto para intervenir principalmente en el interior y producir nuevos elementos de arquitectura que se destaquen por su naturaleza tecnológica y visual.

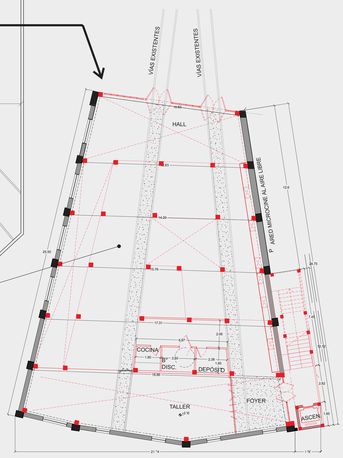
Se decide quitar las columnas y vigas de los dos ejes centrales de la ex sala de máquinas, junto a las vigas que las vinculan entre si y con las envolventes, para ser reemplazadas por otras vigas y columnas interiores metálicas, las cuales soportarán un entrepiso que albergará una ***"biblioteca"***.

Todos los muros interiores existentes se demuelen para generar una ***"continuidad espacial"*** en la planta baja.

Se proyecta una ***"nueva arquitectura interior"***, cuya estructura soportará además, las cargas de una nueva cubierta y al mismo tiempo sostendrá las envolventes originales del galpón de máquinas.



PLANTA GENERAL
Escala 1:125



PLANTA INTERVENCION
Escala 1:125

B. RIVADAVIA

INTERVENIR

INTERVENIDO

LUDOTECA LAS VARILLAS