

TESIS DE GRADO

NODO EDUCATIVO DE INSERCIÓN LABORAL

GOMEZ, Barbara
MARTINEZ, Valeria

Año de cursado: 2018



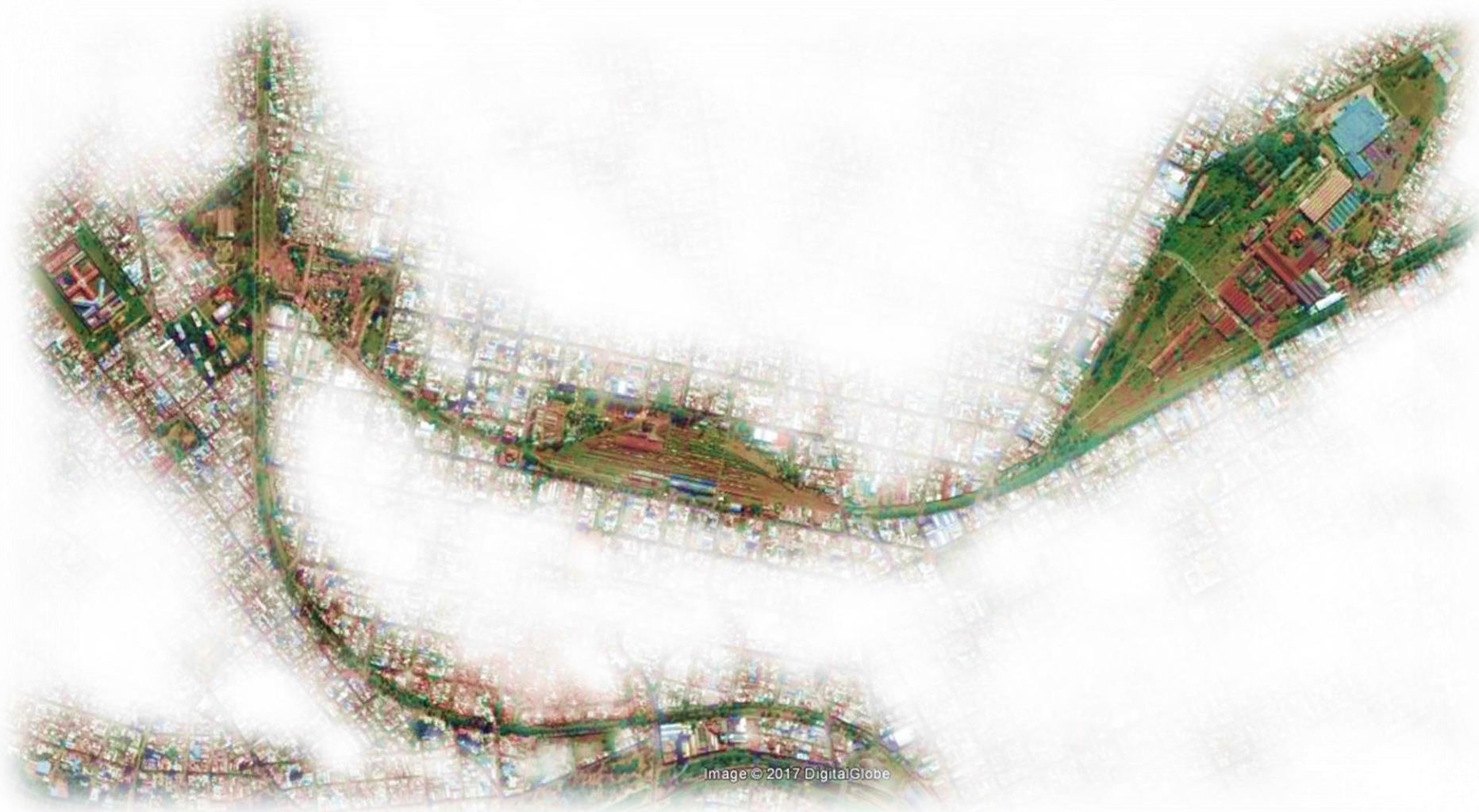


Image © 2017 DigitalGlobe

FRAGMENTACION URBANA



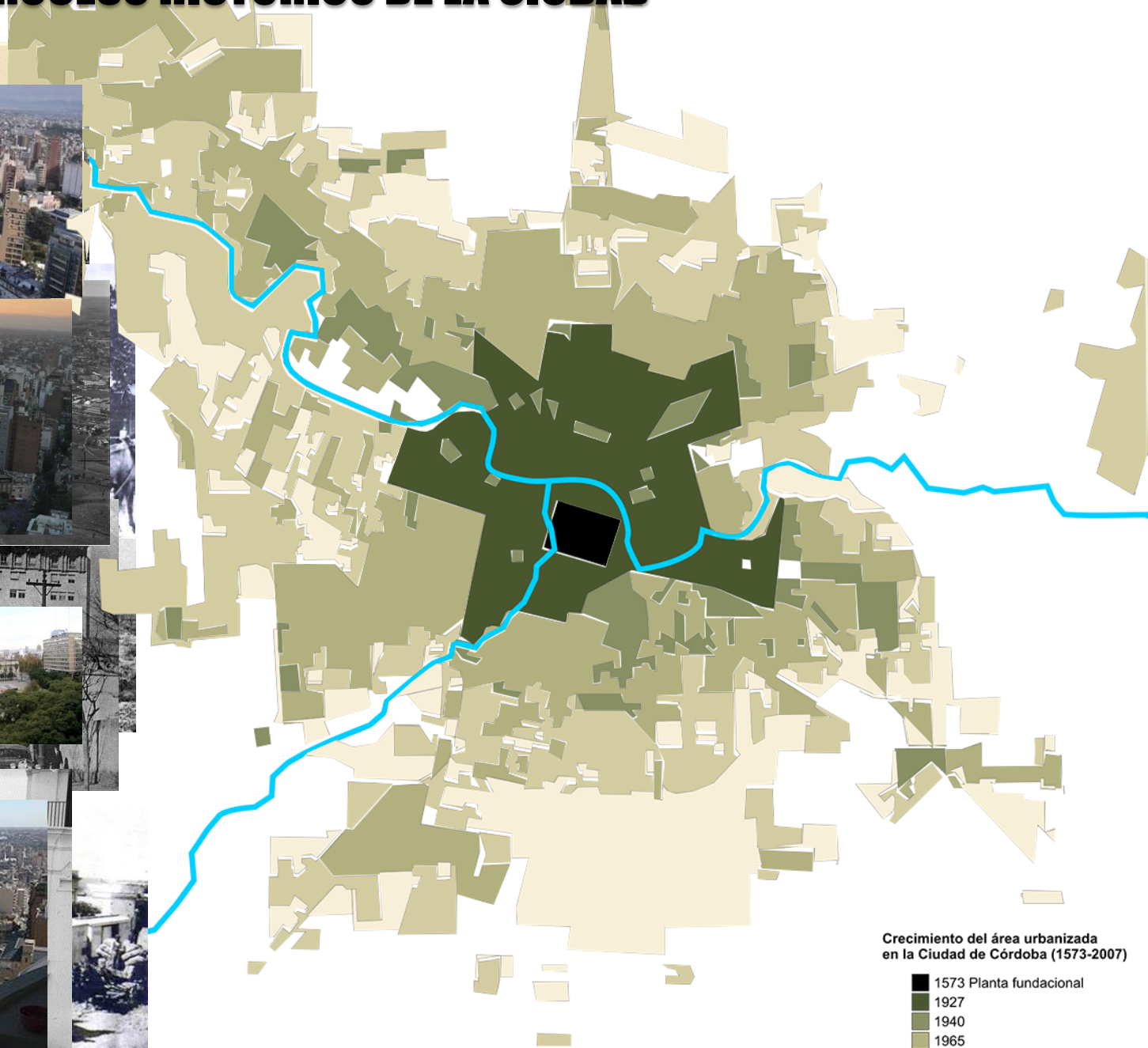
FRAGMENTACION URBANA



FRAGMENTACION URBANA

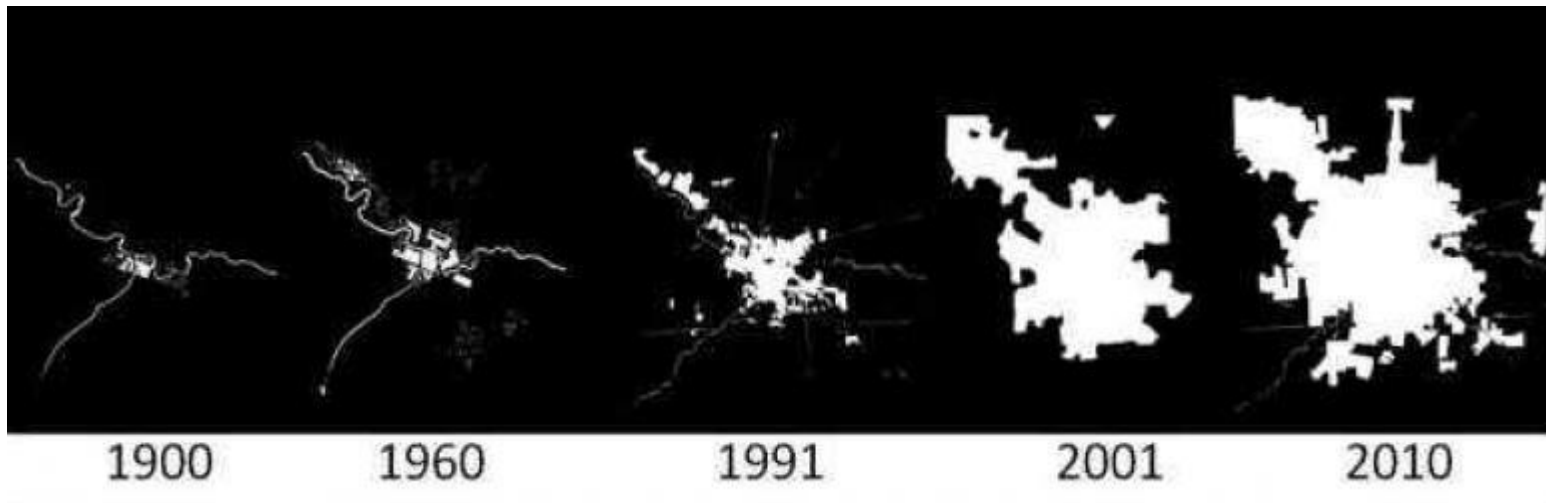


EL VACIO COMO PROCESO HISTORICO DE LA CIUDAD



Crecimiento del área urbanizada en la Ciudad de Córdoba (1573-2007)

- 1573 Planta fundacional
- 1927
- 1940
- 1965
- 2000
- 2007



CONSECUENCIA DE LA CIUDAD DIFUSA

GRAN DENSIDAD POBLACIONAL, EN EL CENTRO Y BAJA DENSIDAD EN LA PERIFERIA
AUMENTO DE LA MANCHA URBANA SE NECESITAN MAYOR TENDIDOS DE REDES HE INFRESTRUCTURA
SE RECORREN GRANDES DISTANCIAS PARA IR DE UN PUNTO A OTRO DE LA CIUDAD.

METODOLOGIA

ETAPA 1: Reconocimiento de la situación

ETAPA 2: Propuesta Urbana

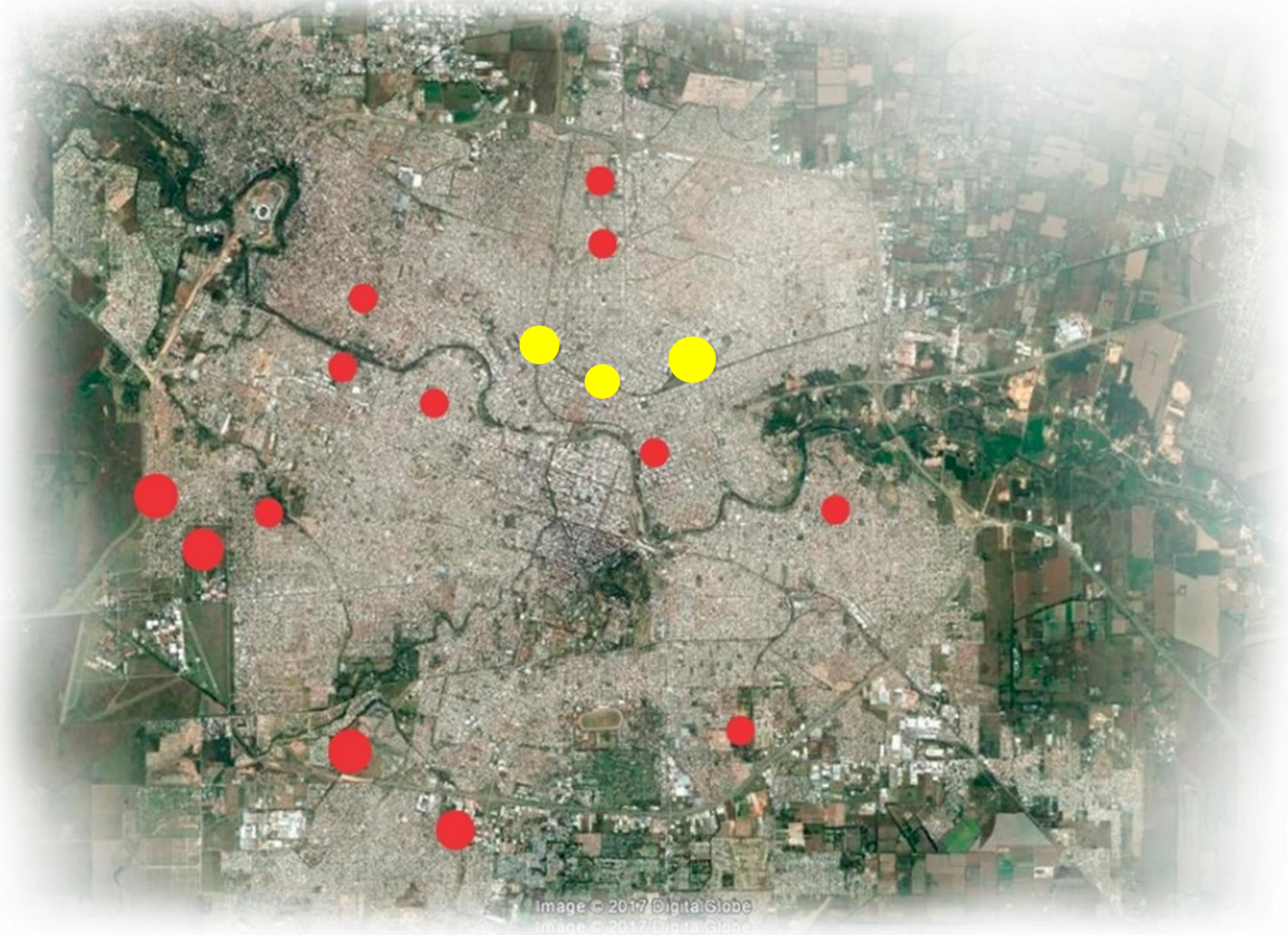
ETAPA 3: Verificación de Propuesta

ETAPA 1

Reconocimiento de la situación

EJES: RELACION CENTRO PERIFERIA

Vacíos urbanos: Áreas residuales carentes de sentido





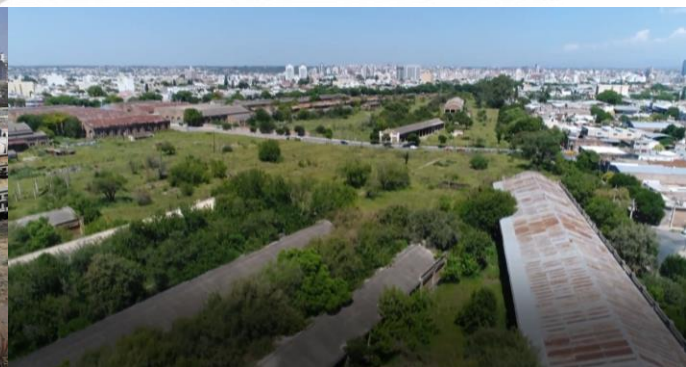
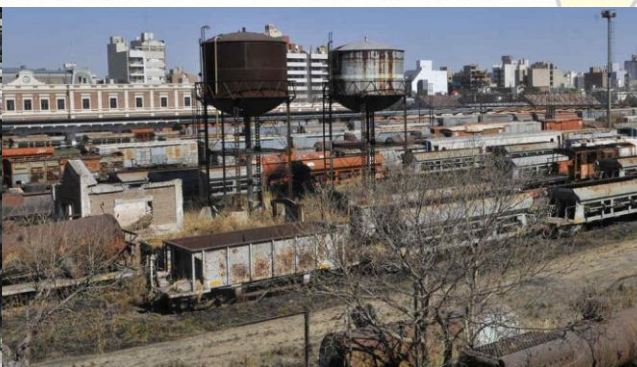
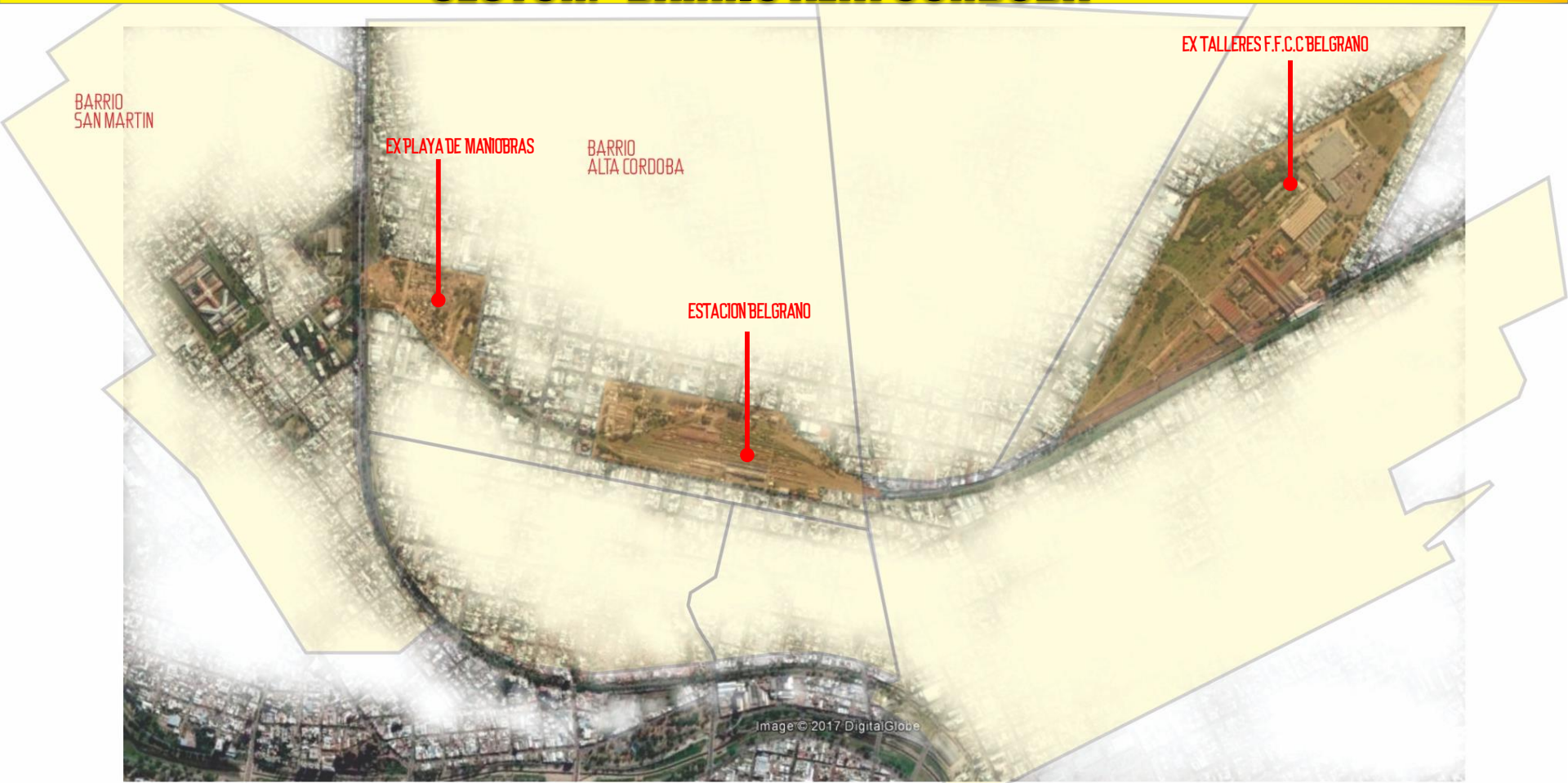








SECTOR: BARRIO ALTA CORDOBA

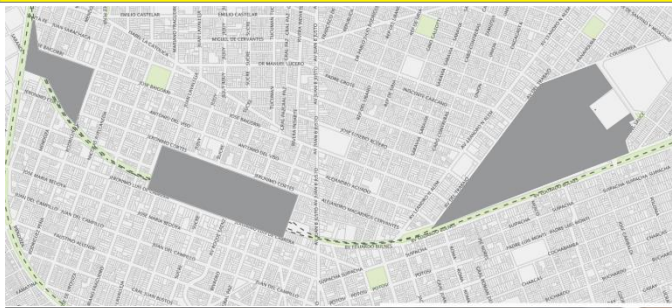




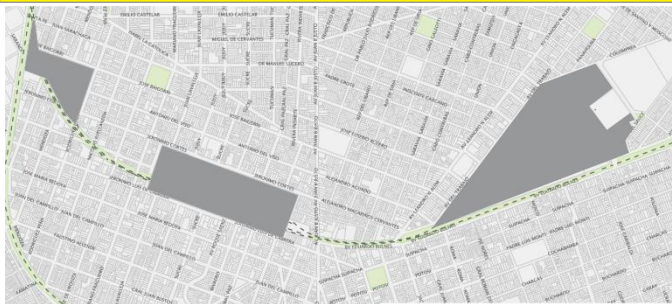


FERROCARRIL BELGRANO: LOS PREDIOS DEL FF.CC TIENEN UN ALTO VALOR









ANÁLISIS DEL SECTOR OPORTUNIDADES URBANAS

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

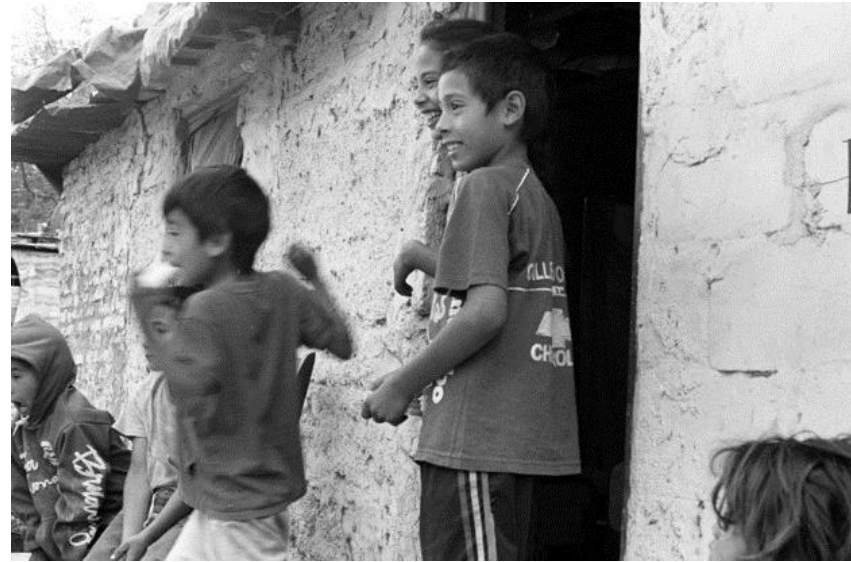
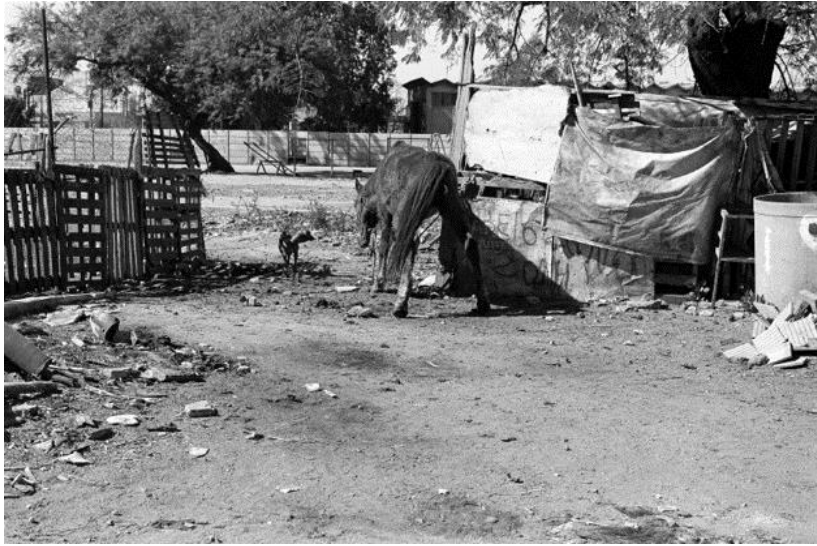


Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba

Google, Inc.
OCT. 2013







Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba



Google, Inc.

OCT 2013





Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba

Google, Inc.
OCT. 2013



Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba



Google, Inc.

OCT. 2013



Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba



Google, Inc.

DIC. 2013

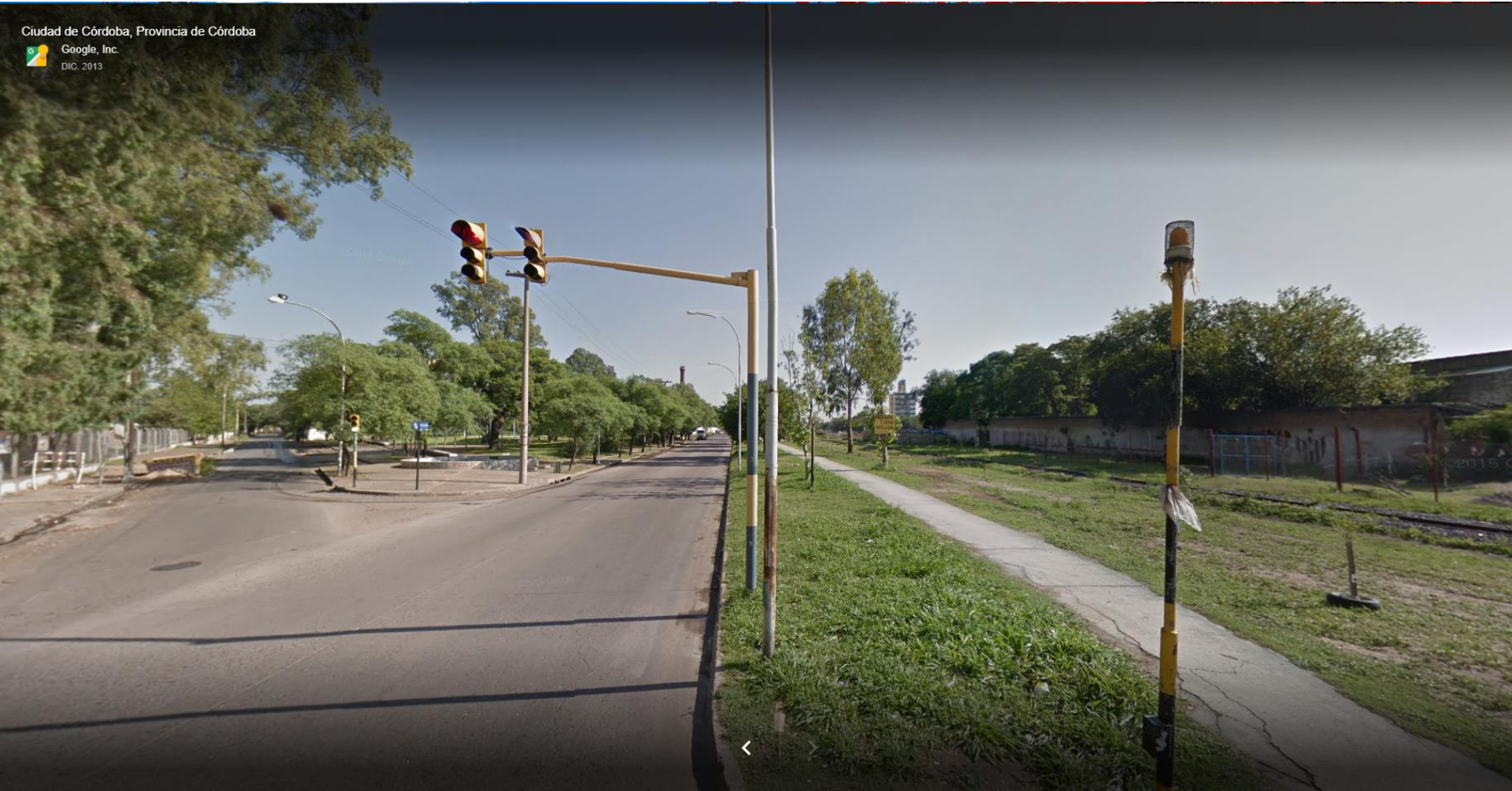


Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba



Google, Inc.

DIC. 2013



Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba

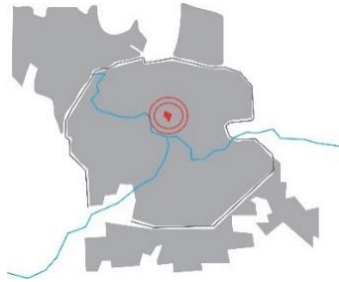
 Google, Inc.
ENE 2015



TEMA: INSERCIÓN LABORAL

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

CORDOBA



INDICE DE DESOCUPACION

10,2

67.000 PERSONAS

NIVEL EDUCATIVO

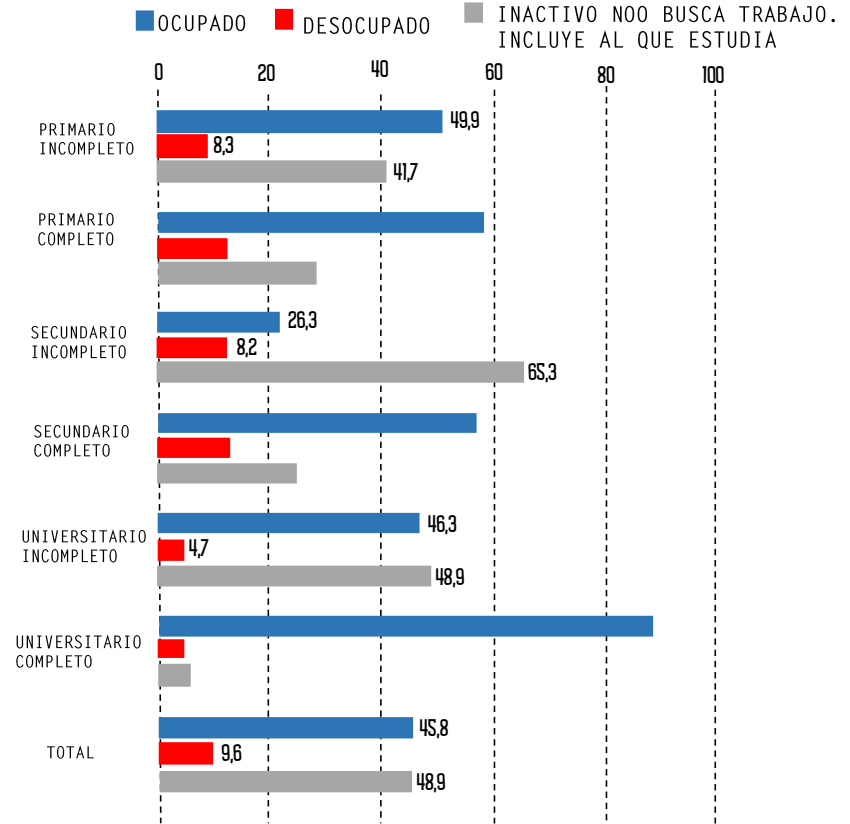


3 DE 4 (40%)

NO TERMINO LA SECUNDARIA

SIN TRABAJO

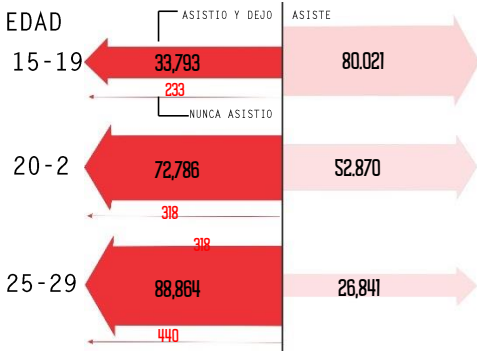
EMPLEO SEGUN EL NIVEL EDUCATIVO



FUENTE: Diario La Voz Del Interior

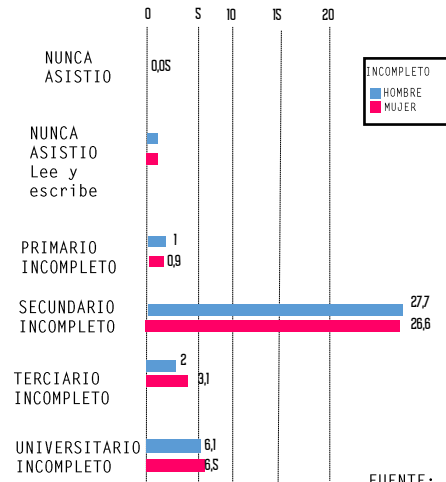
ASISTENCIA A ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

Cantidades de personas



FUENTE: Diario La Voz Del Interior

NIVEL EDUCATIVO DE LOS PADRES

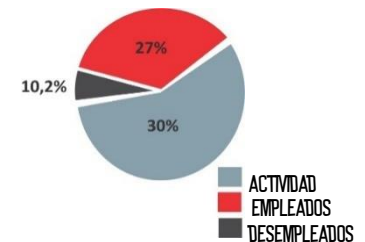


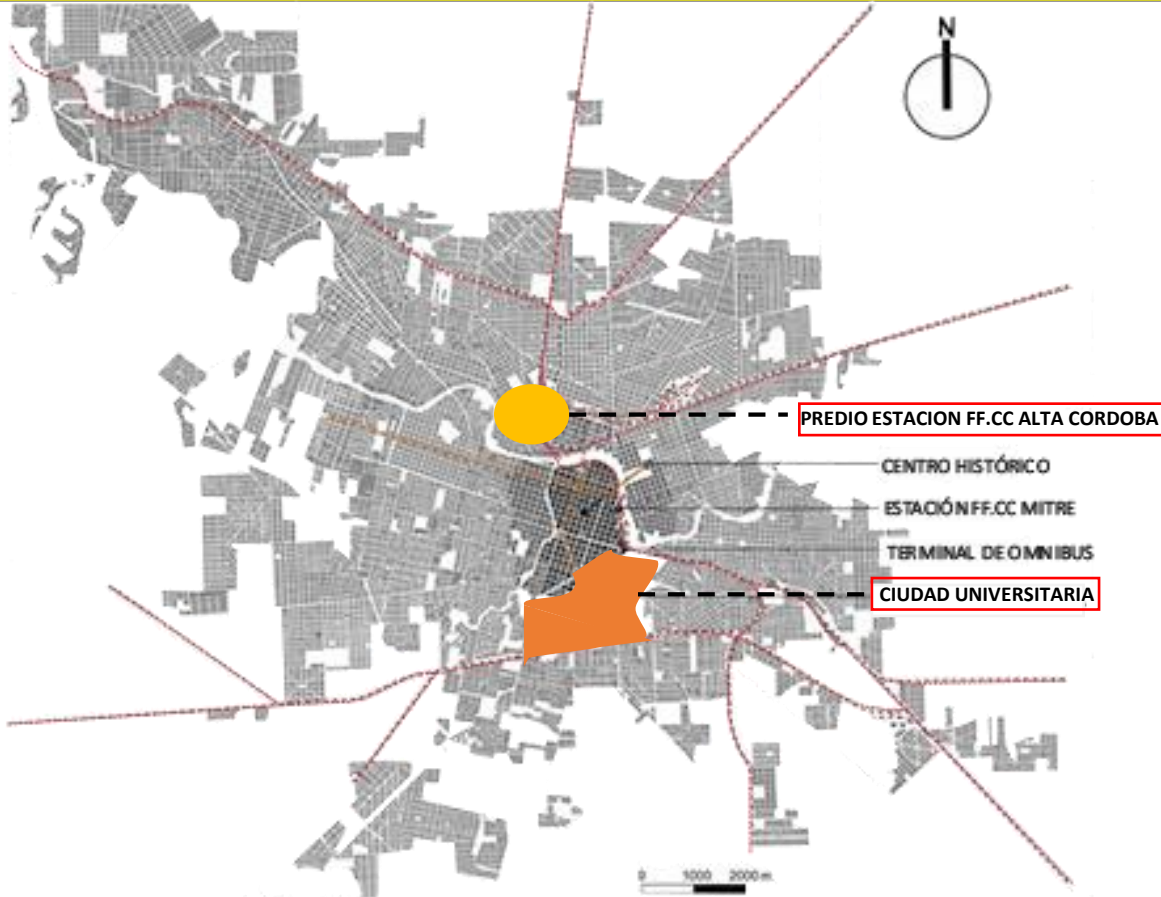
FUENTE: Diario La Voz Del Interior

CATEGORIA OCUPACIONAL



MERCADO LABORAL





ESCUELA DE OFICIOS DE LA UNC

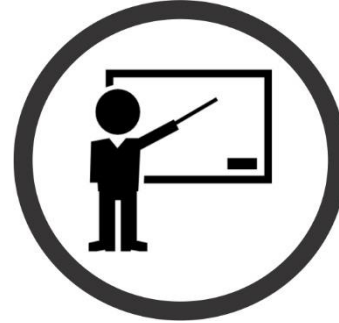


NODO EDUCATIVO DE INSERCIÓN LABORAL





- Sitio
- Tema
- **Hipotesis**
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



HIPOTESIS

“REVALORIZACION Y RECUPERACION DEL SECTOR PERTENECIENTE AL FF.CC BELGRANO, MEDIANTE UNA INTERVENCION URBANA DE CARÁCTER SOCIAL RECUPERANDO LA ZONA Y REINTEGRANDOLA AL RESTO DE LA CIUDAD”

ETAPA 2

Propuesta Urbana

OBJETIVOS

- Sitio

- Tema

-Objetivos

-Propuesta

-Planta baja

-Planta alta

-Estructura

-Detalles

GENERALES

PARTICULARES

¿COMO?

MEJORANDO

PROMOVIENDO

PARTICIPACIÓN

RECUPERACIÓN

REORGANIZACIÓN

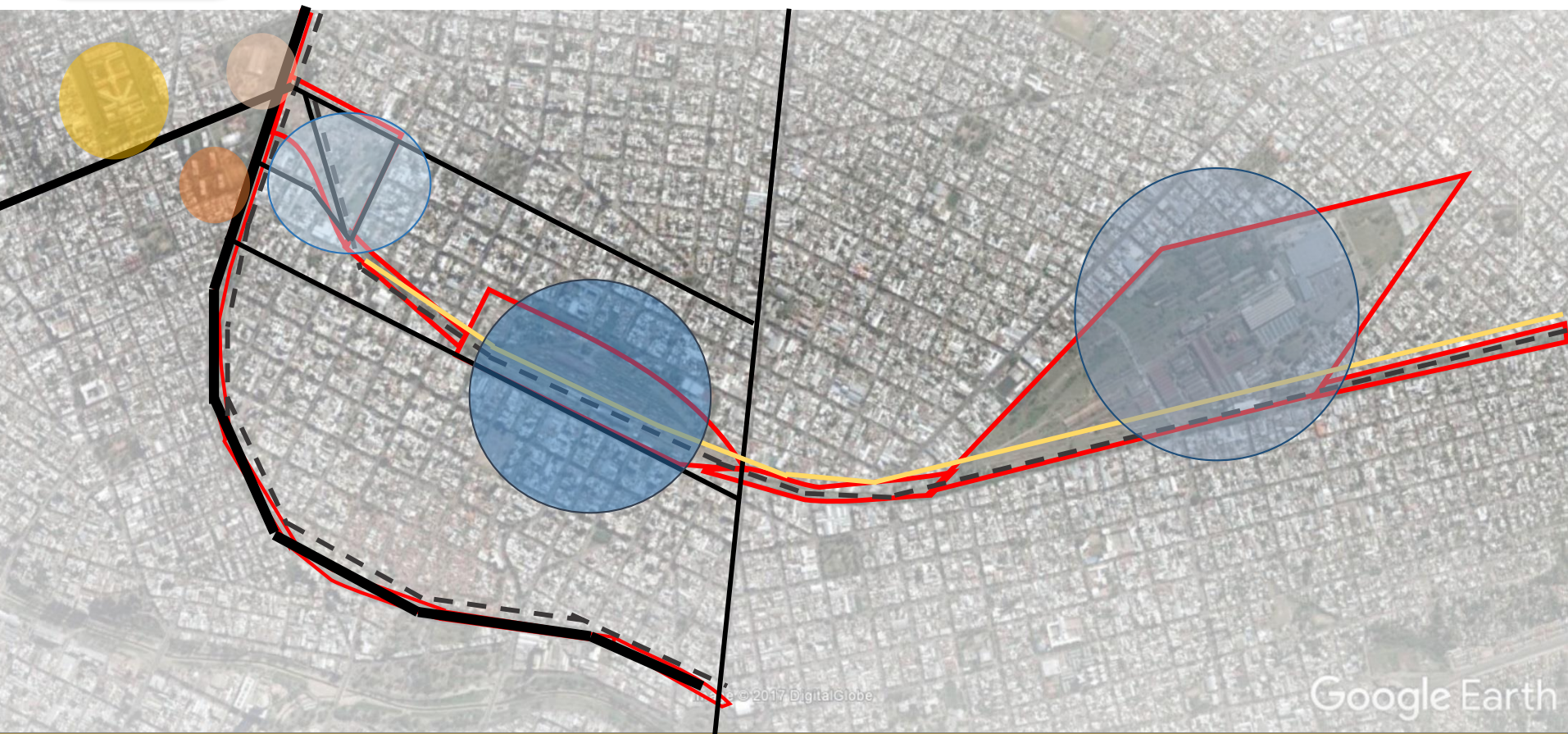
ESTRATEGIAS DE INTERVENCION: LINEAMIENTO DE LA PROPUESTA

- Sitio
- Tema
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

BORDE

SENDA

NODO



Parque CENTRO INTEGRADOR

Plaza JARDIN

Plaza FERIA

Jardin BOTANICO LINEAL



© 2017 DigitalGlobe

Google Earth

ETAPA 3

Verificación de Propuesta

LA PROPUESTA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- **Propuesta**
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



ACCESIBILIDAD AL SITIO

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- **Propuesta**
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



ESPACIO PUBLICO

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- **Propuesta**
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



Calle Gerónimo Cortez

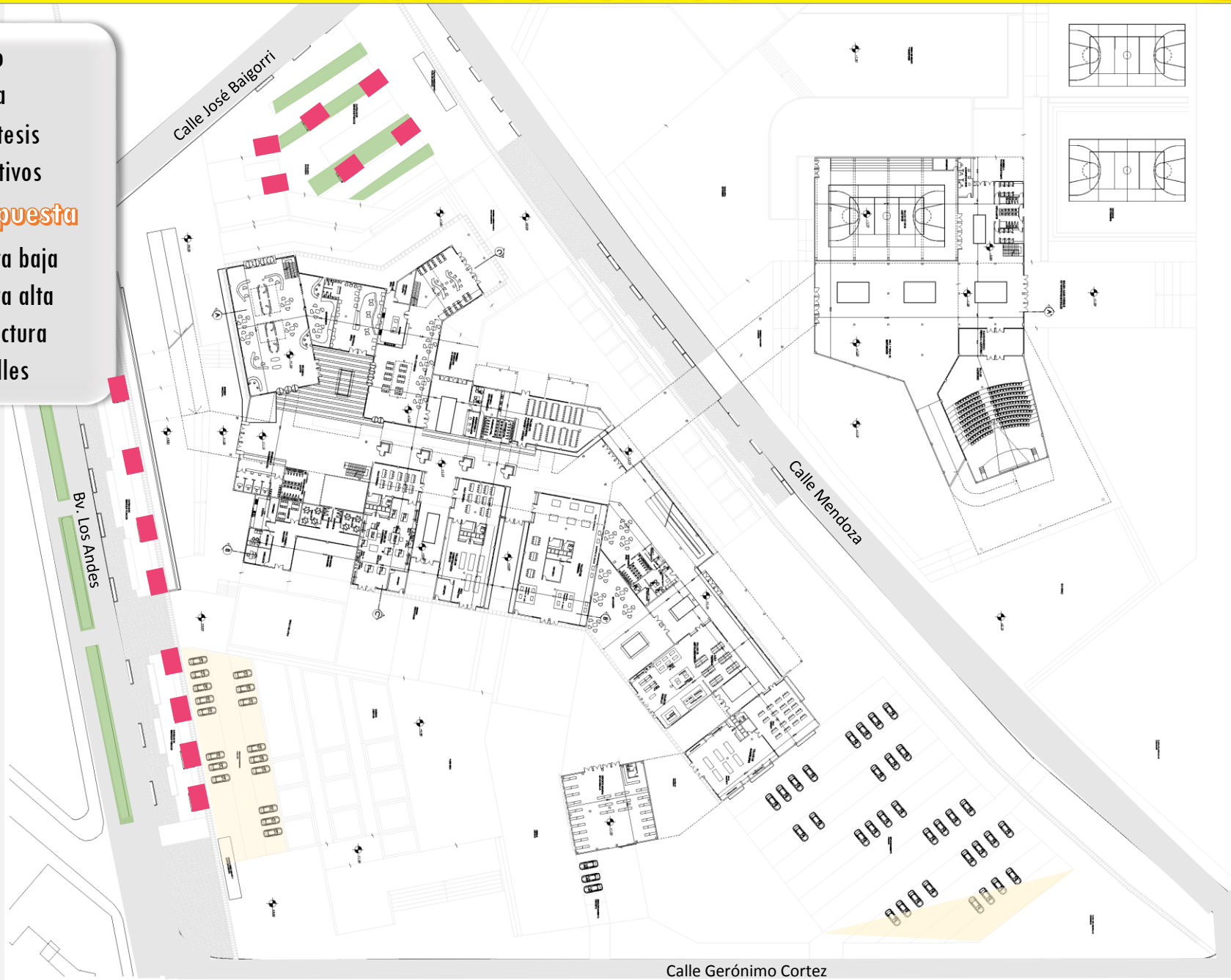
ESPACIO PUBLICO

HUERTAS URBANAS



ESPACIO PUBLICO

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- **Propuesta**
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



Calle Gerónimo Cortez

ESPACIO PUBLICO

CAPSULAS DE SERVICIOS

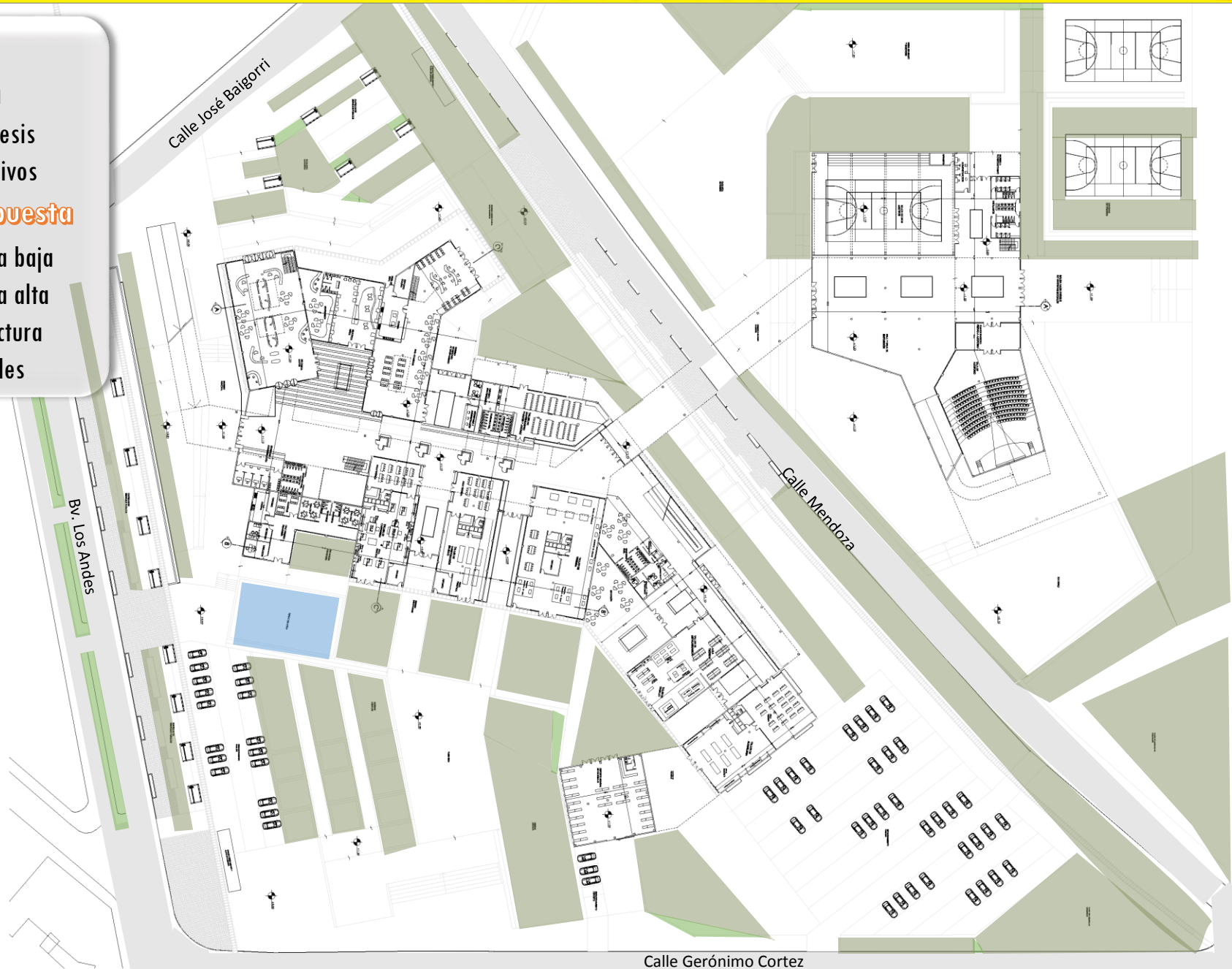


ESPACIO PUBLICO



ESPACIO PUBLICO

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- **Propuesta**
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



ESPACIO PUBLICO

ESPACIOS DE PERMANENCIA Y RECREATIVOS



ESPACIO PUBLICO

ESPACIOS DE PERMANENCIA Y RECREATIVOS



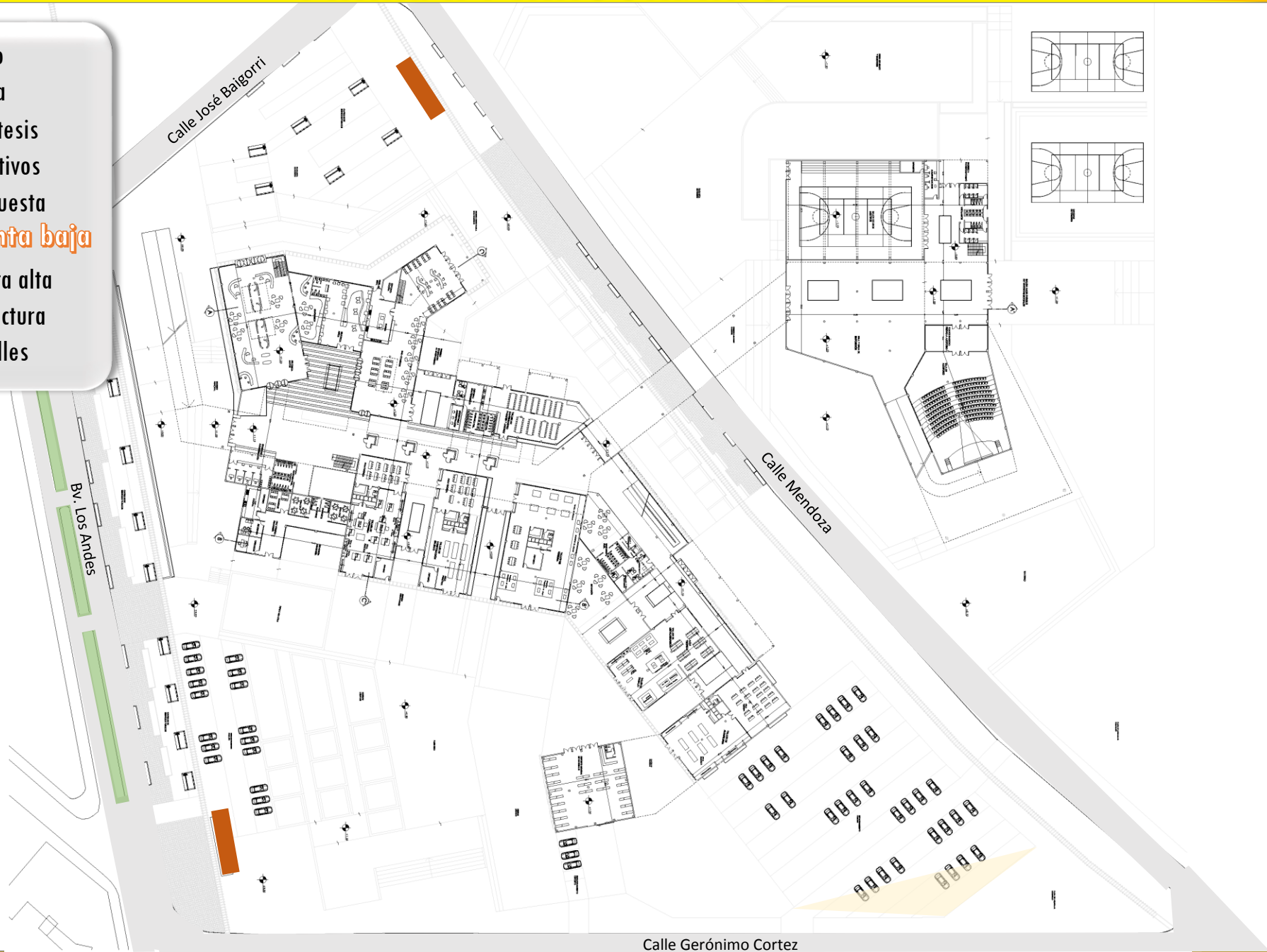
ESPACIO PUBLICO

ESPACIOS DE PERMANENCIA Y RECREATIVOS



PARADA FERROURBANO

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



PARADA FERROURBANO

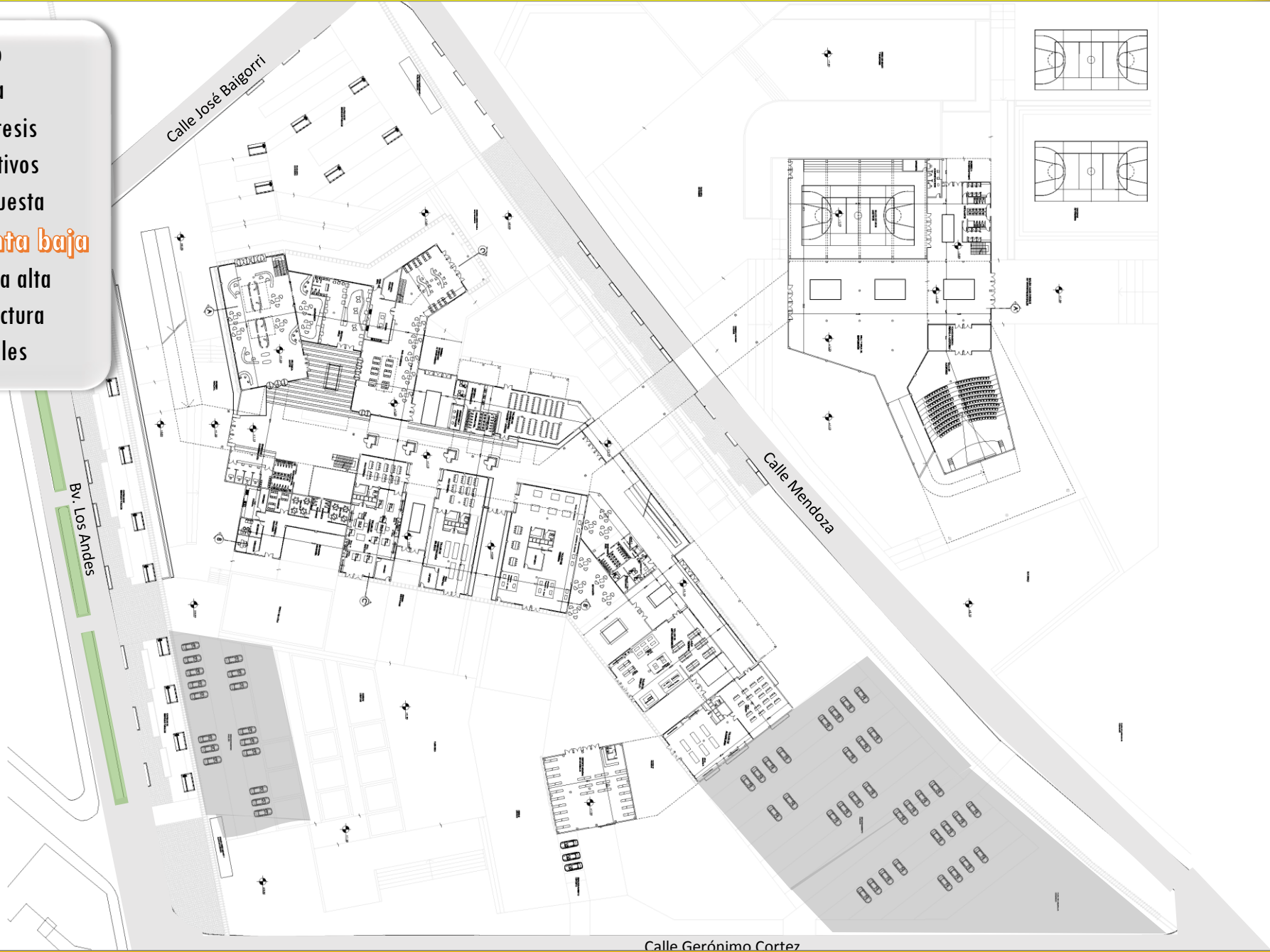


PARADA FERROURBANO



ESTACIONAMIENTOS

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



ESTACIONAMIENTOS

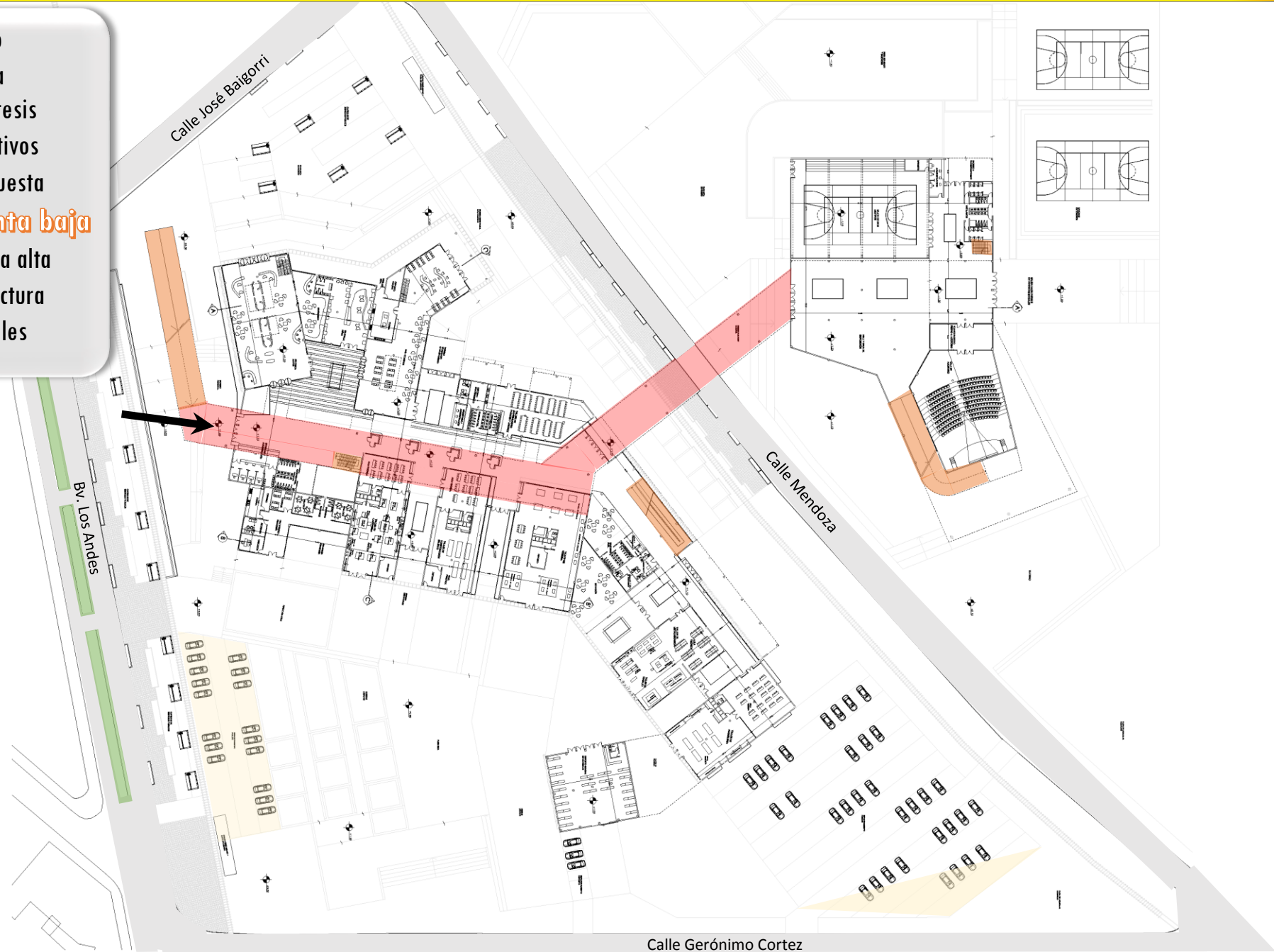


ESTACIONAMIENTOS



ACCESO A LA PROPUESTA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



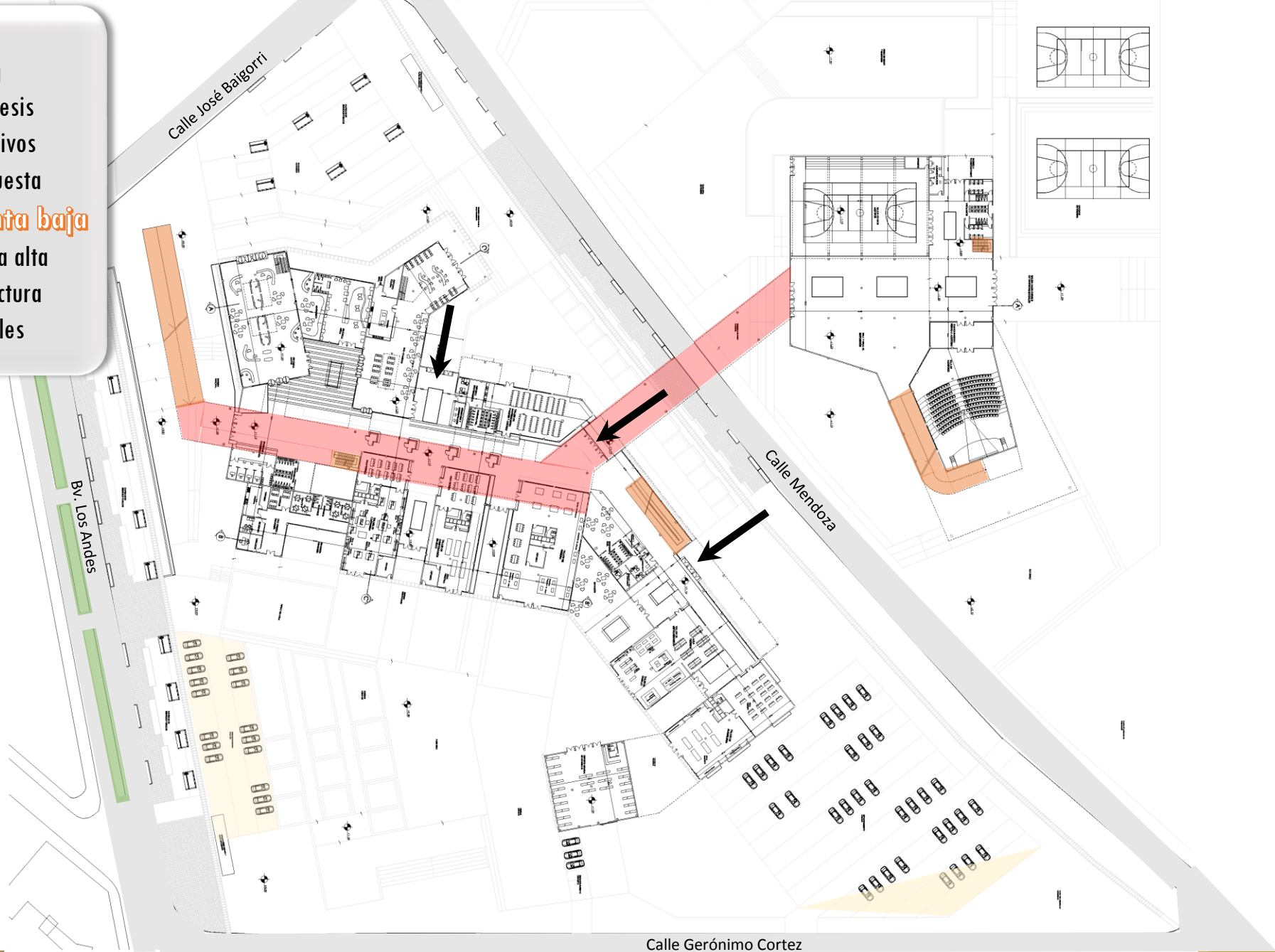
Calle Gerónimo Cortez

ACCESO A LA PROPUESTA



ACCESO A LA PROPUESTA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



ACCESO A LA PROPUESTA



ACCESO A LA PROPUESTA

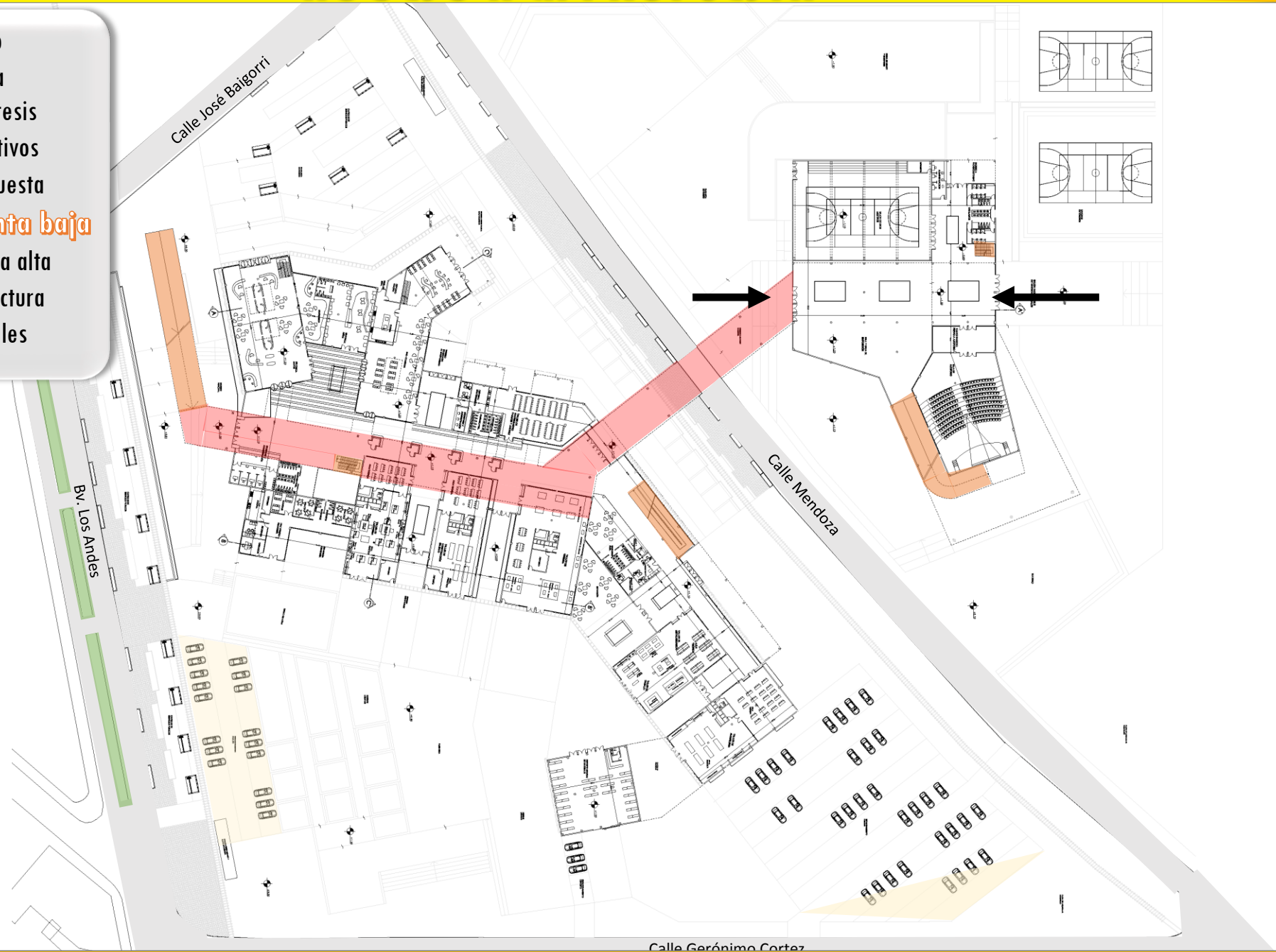


ACCESO A LA PROPUESTA



ACCESO A LA PROPUESTA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



ACCESO A LA PROPUESTA

INGRESO PRINCIPAL AL AREA DEPORTIVO-CULTURAL



ACCESO A LA PROPUESTA



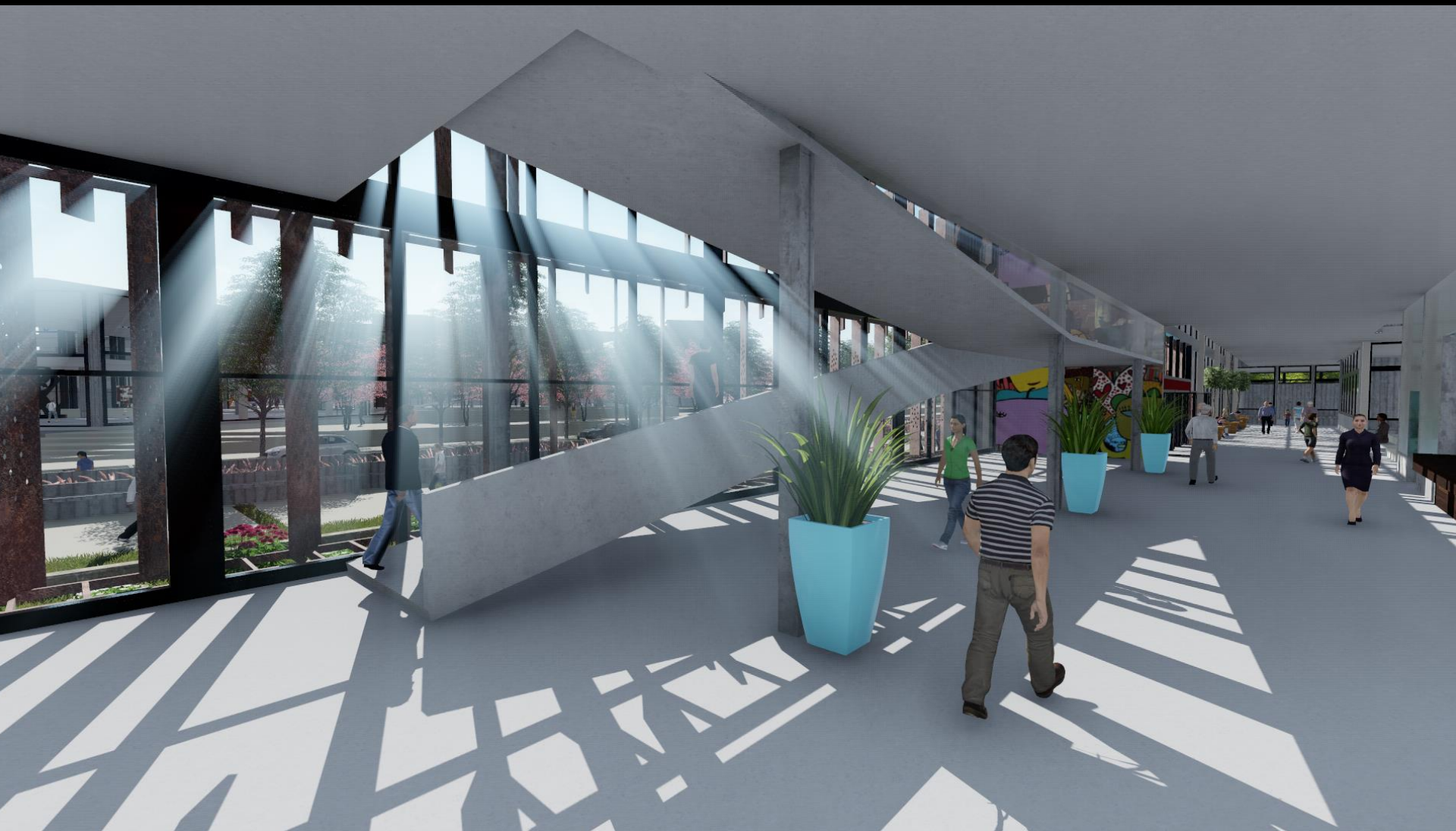
ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



Calle Gerónimo Cortez

CIRCULACIONES VERTICALES

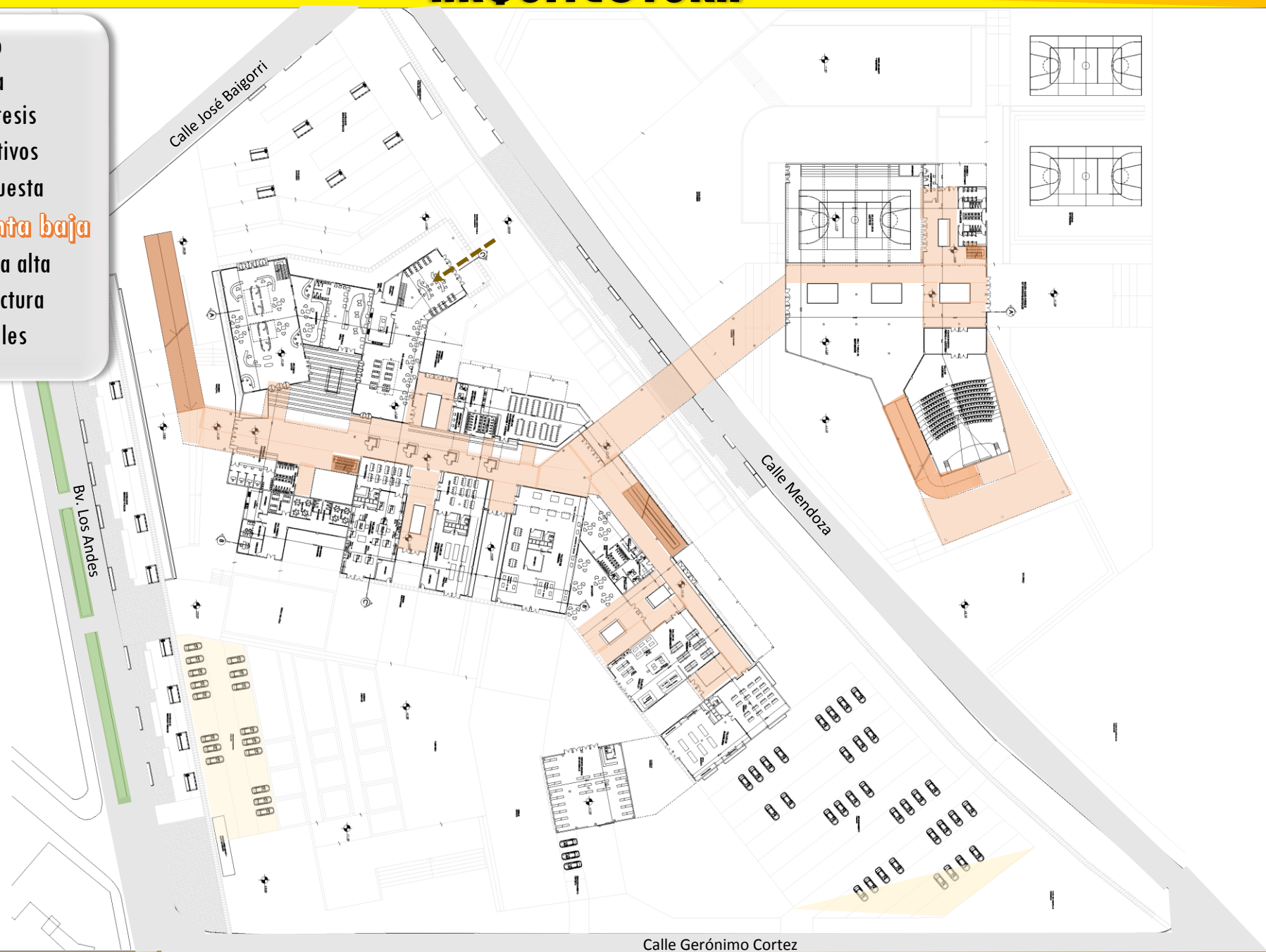


CIRCULACIONES VERTICALES

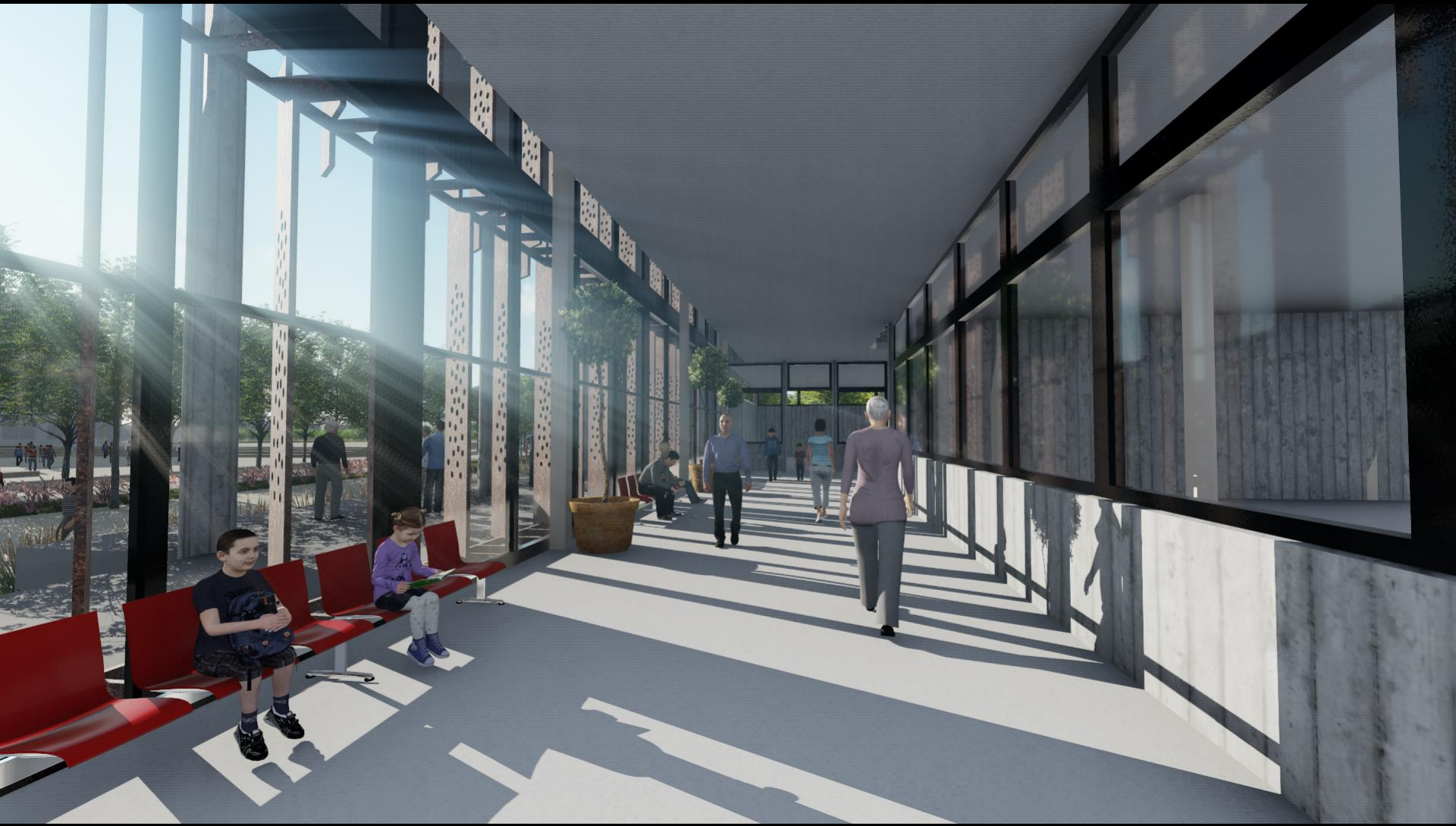


ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



Calle Gerónimo Cortez

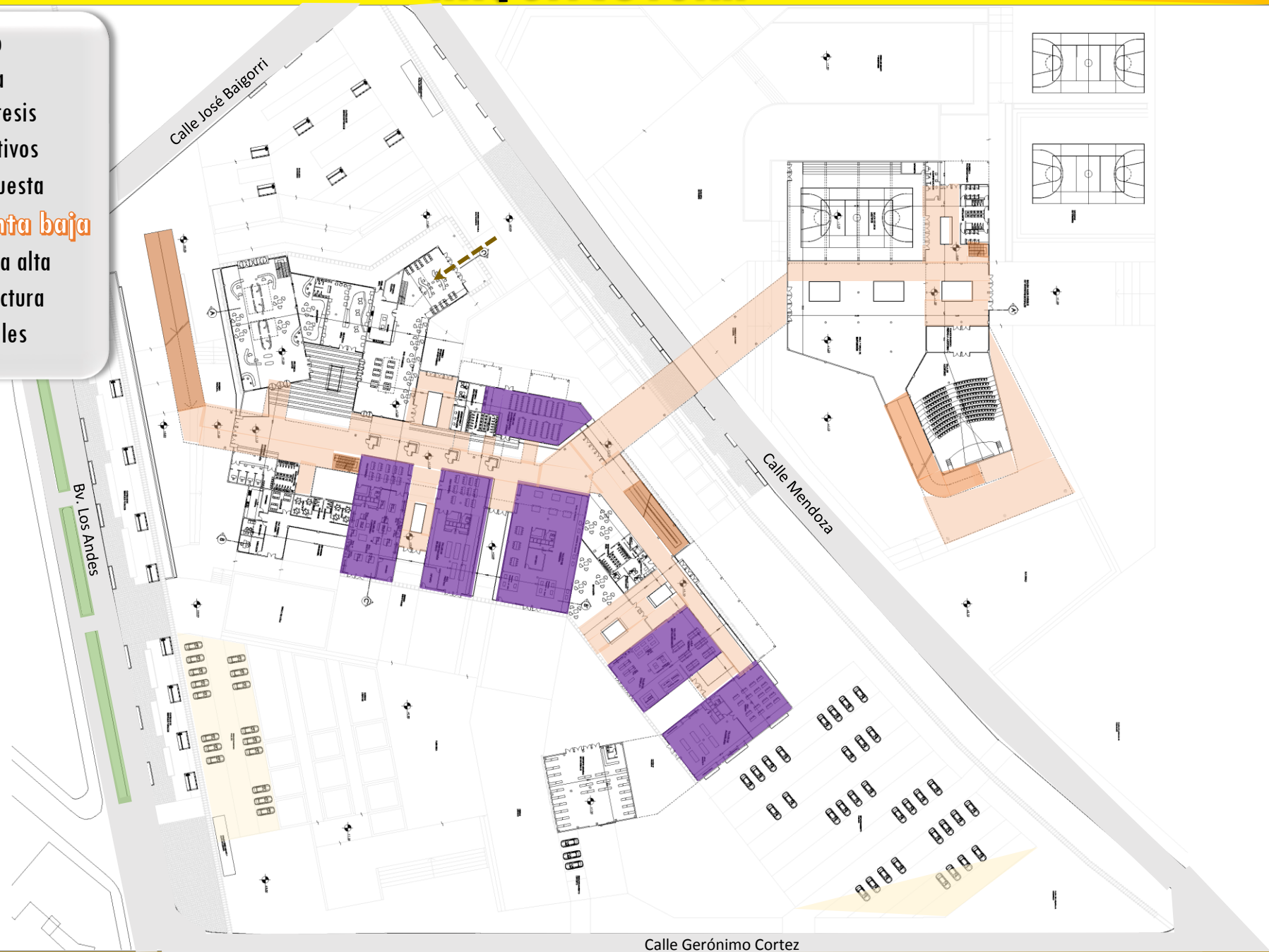






ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

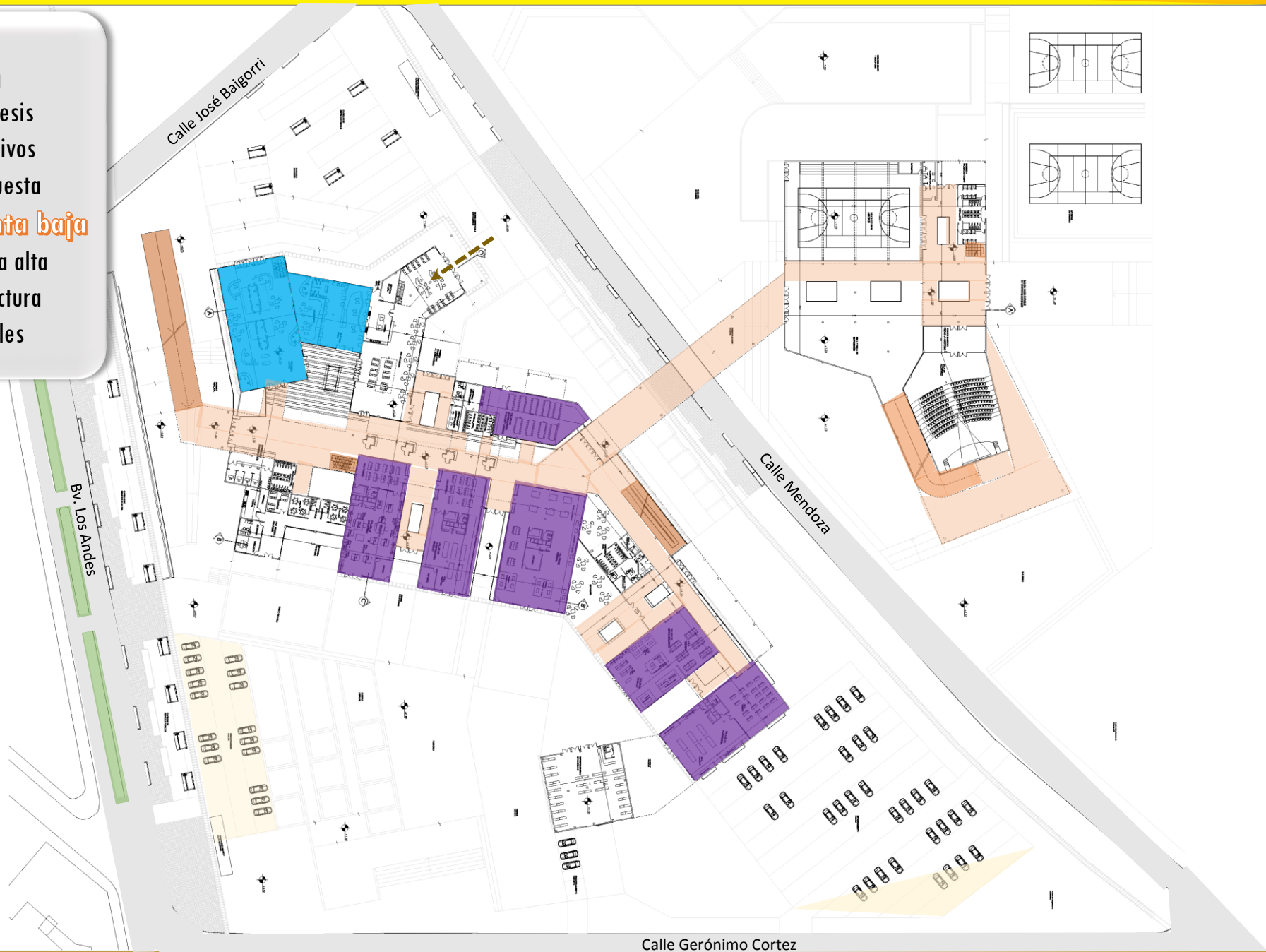


Calle Gerónimo Cortez



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

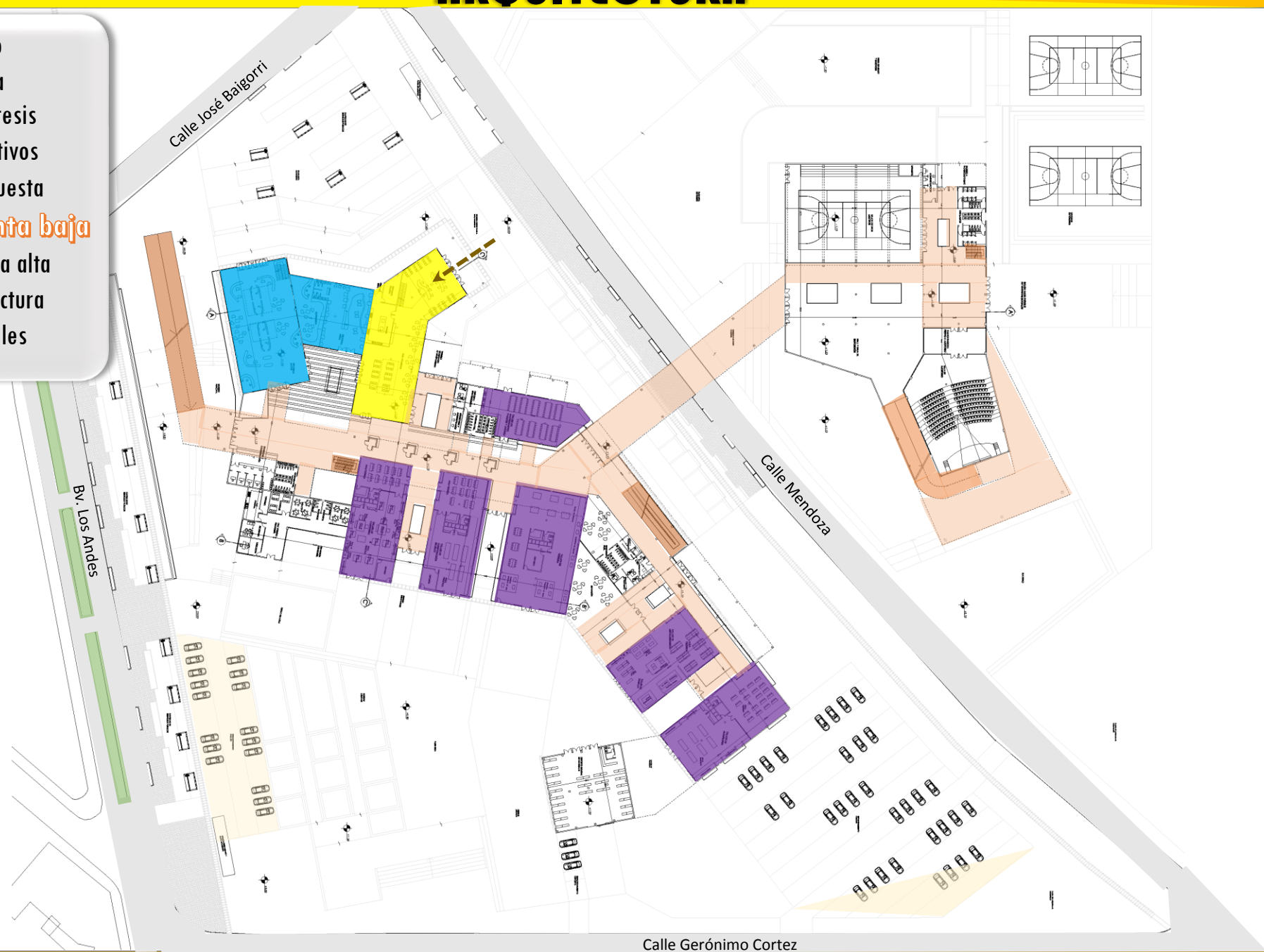


Calle Gerónimo Cortez



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



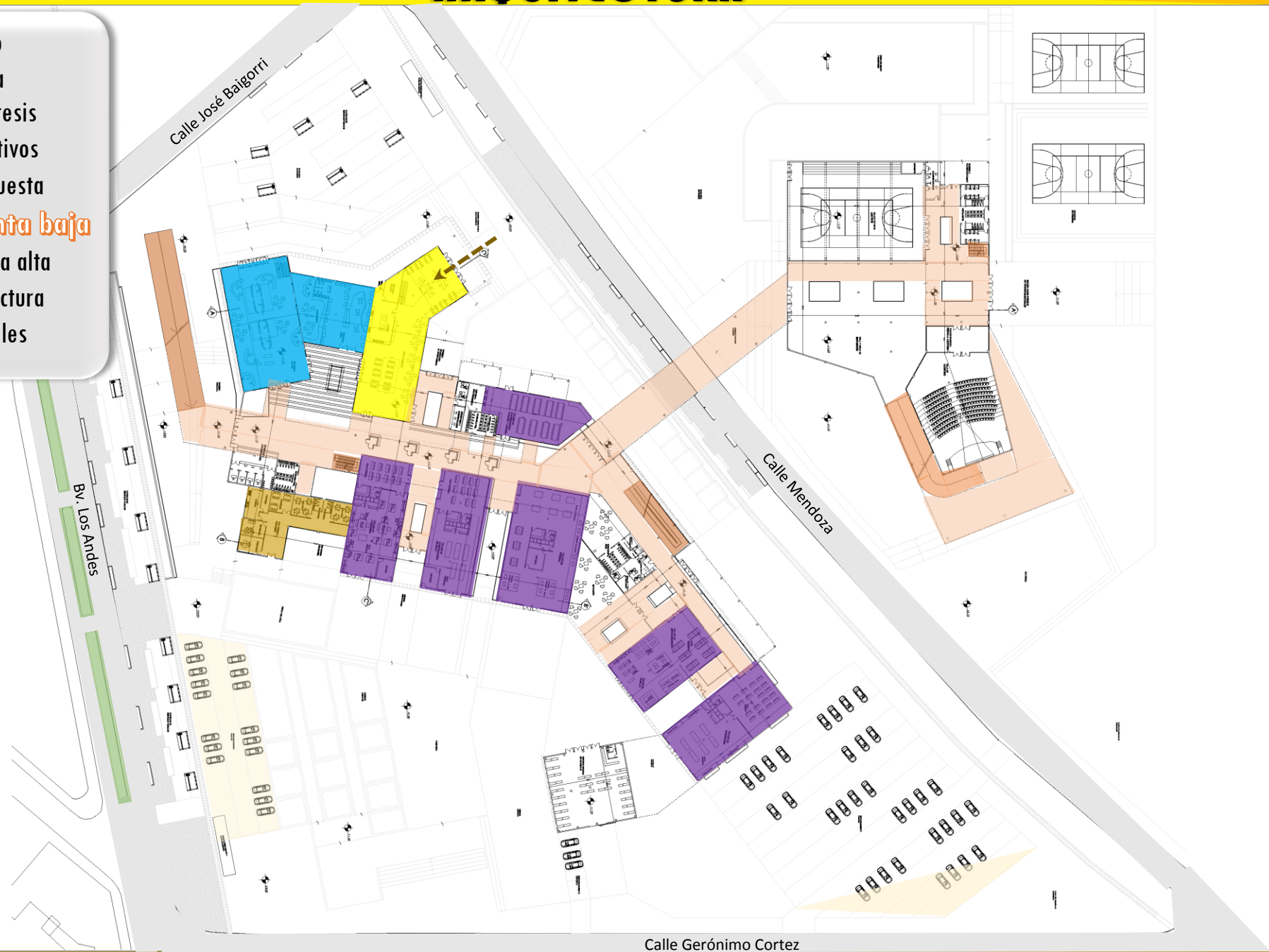
Calle Gerónimo Cortez

ACCESO DESDE EL BAR



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

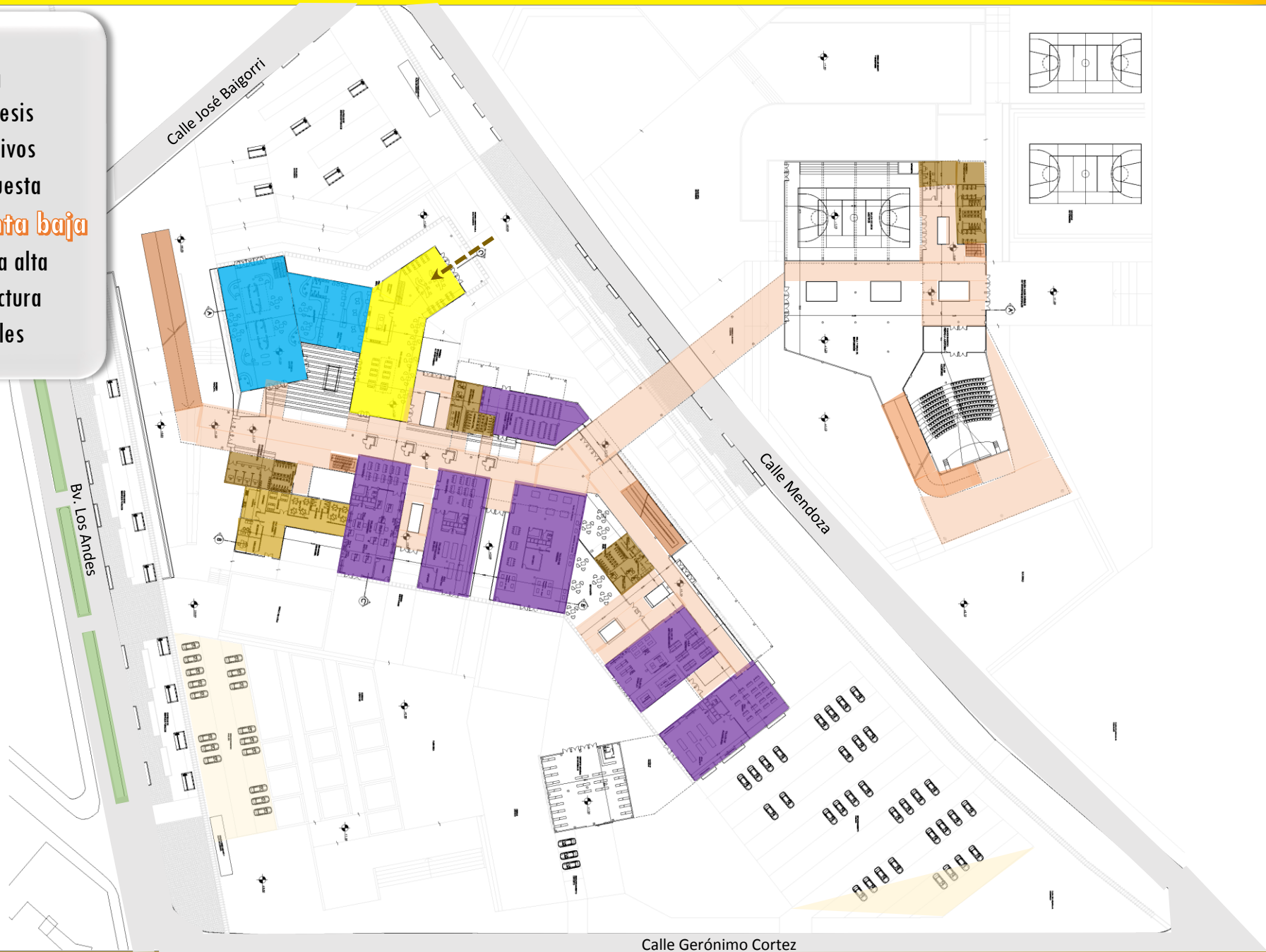


Calle Gerónimo Cortez



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

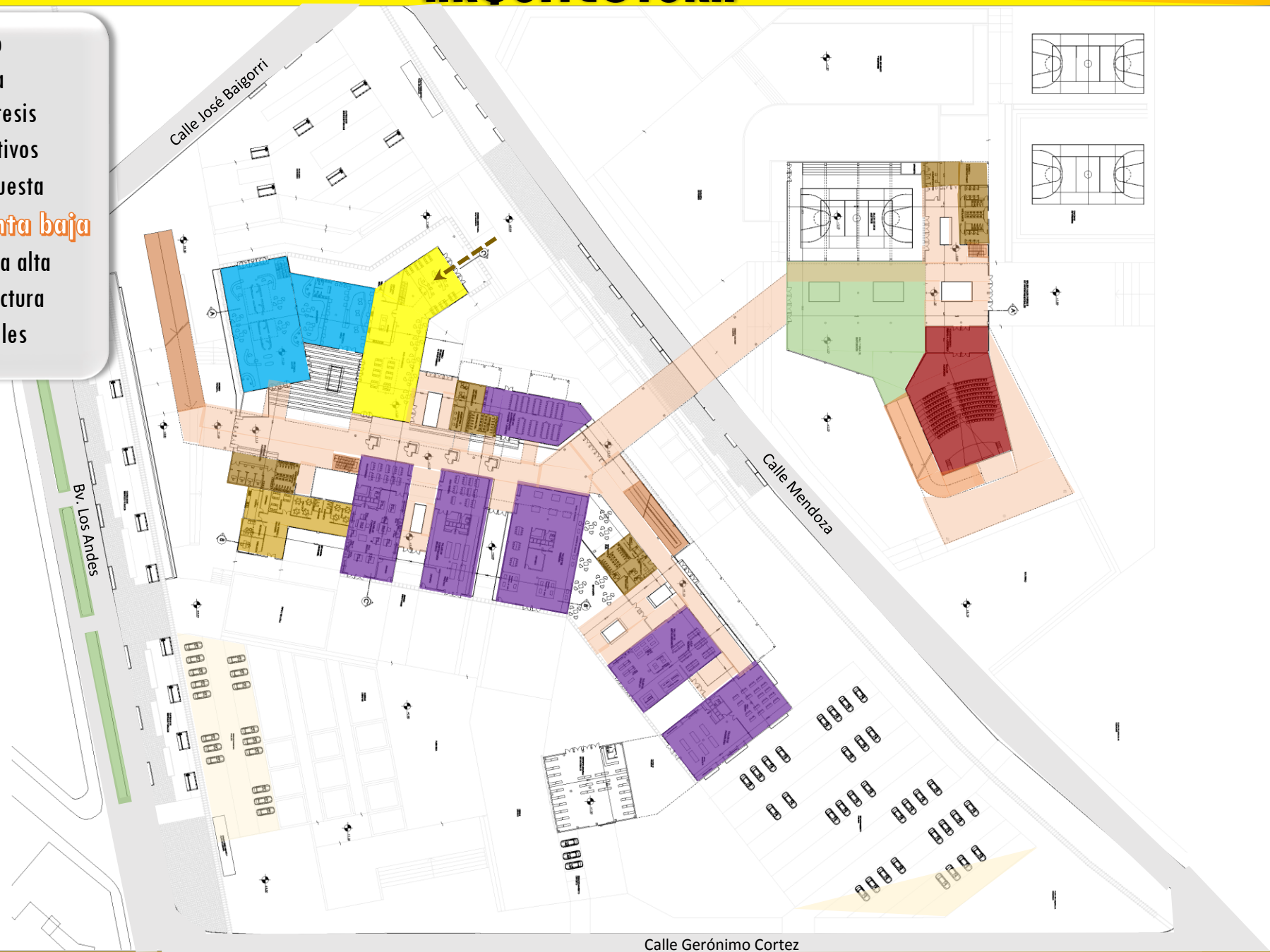


Calle Gerónimo Cortez



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



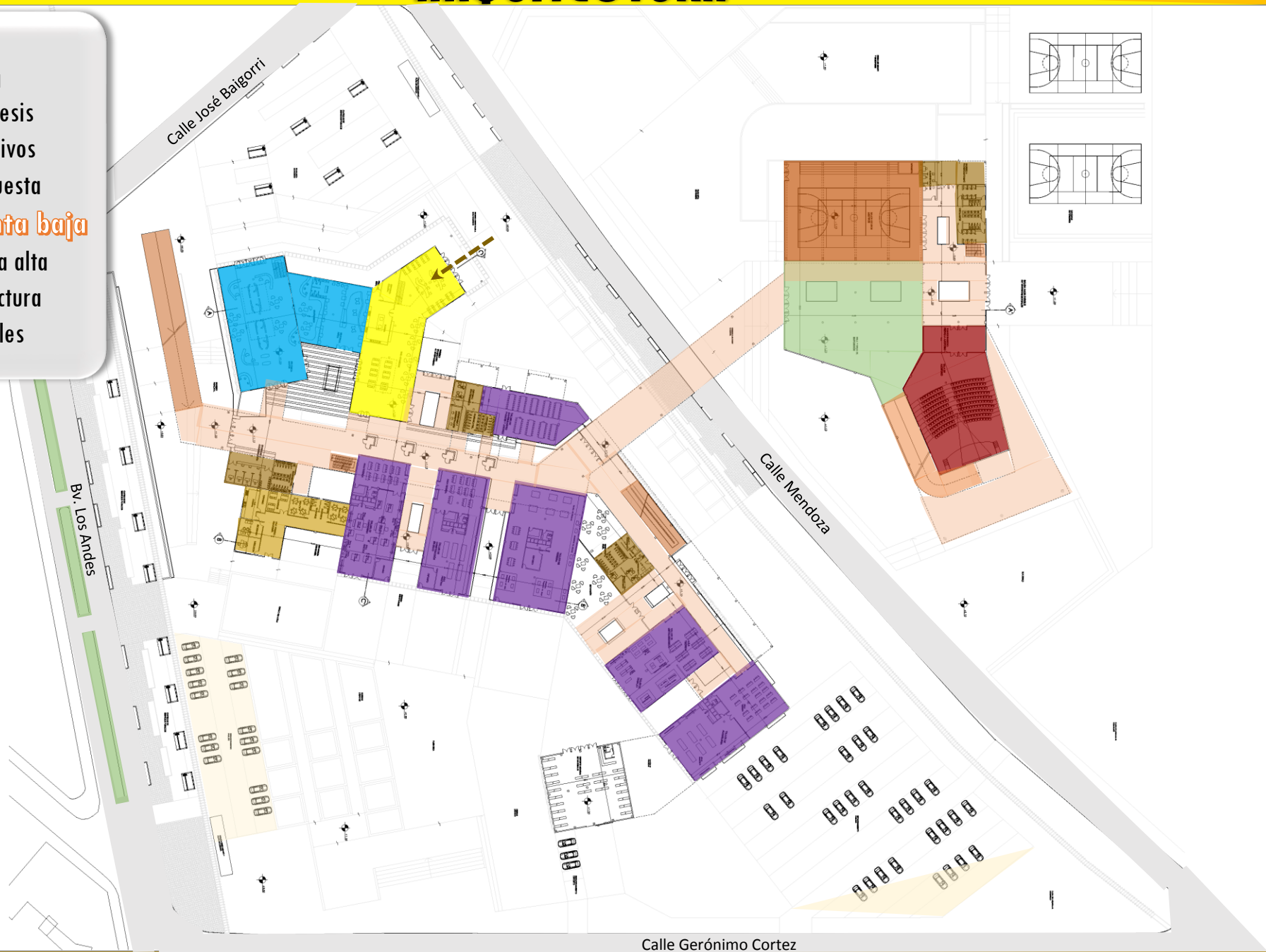
Calle Gerónimo Cortez





ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles

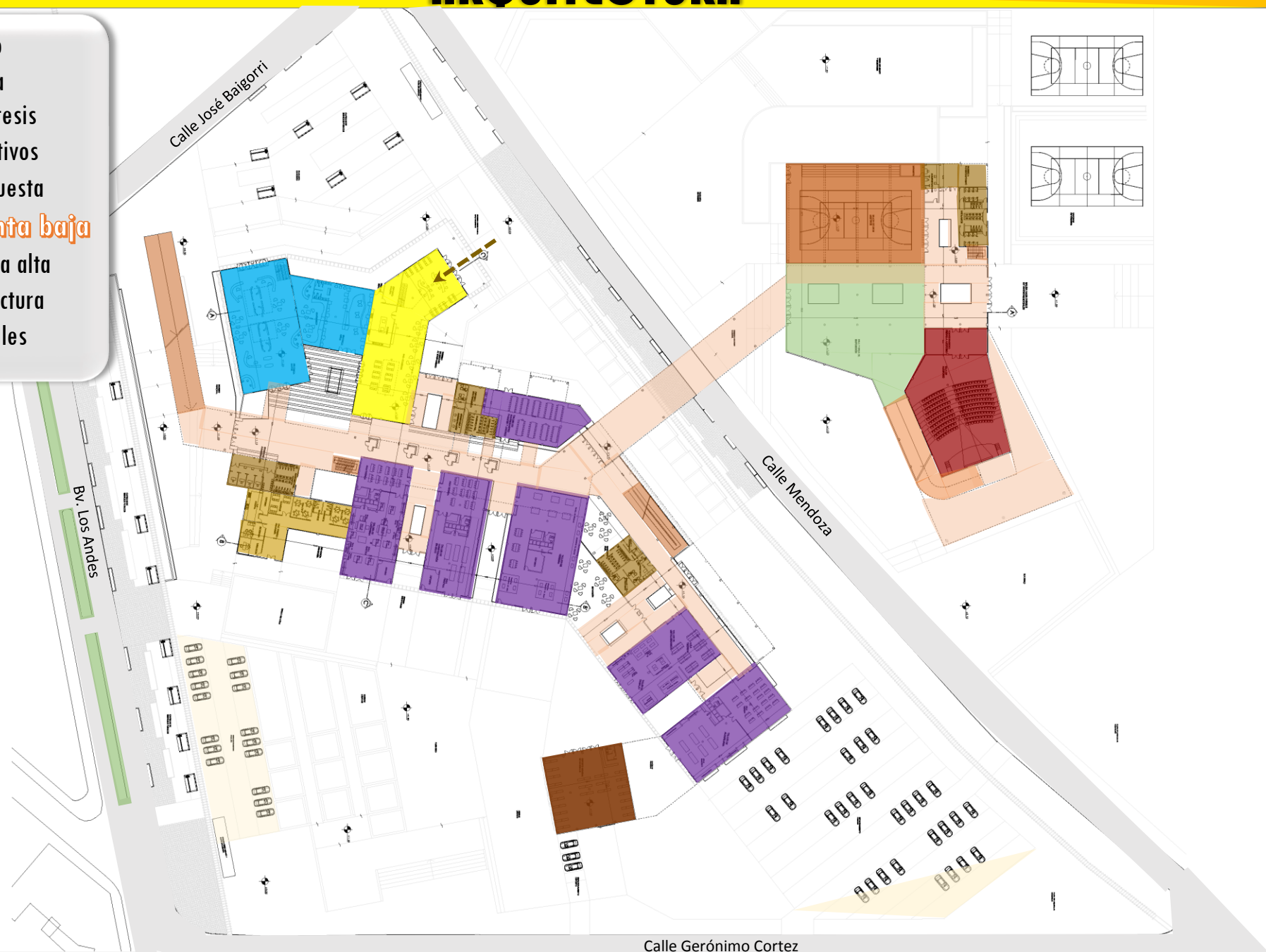


Calle Gerónimo Cortez



ARQUITECTURA

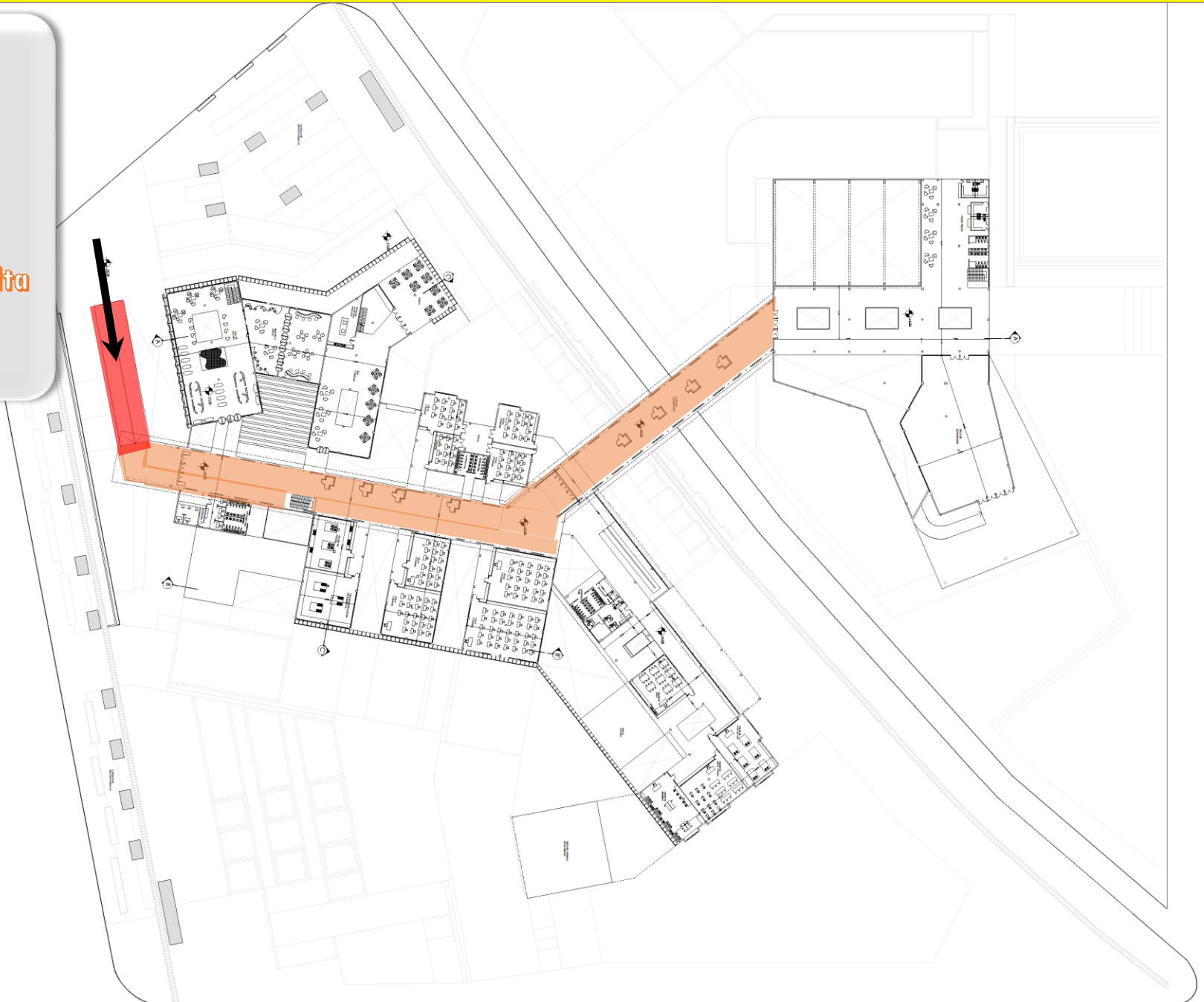
- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- **Planta baja**
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



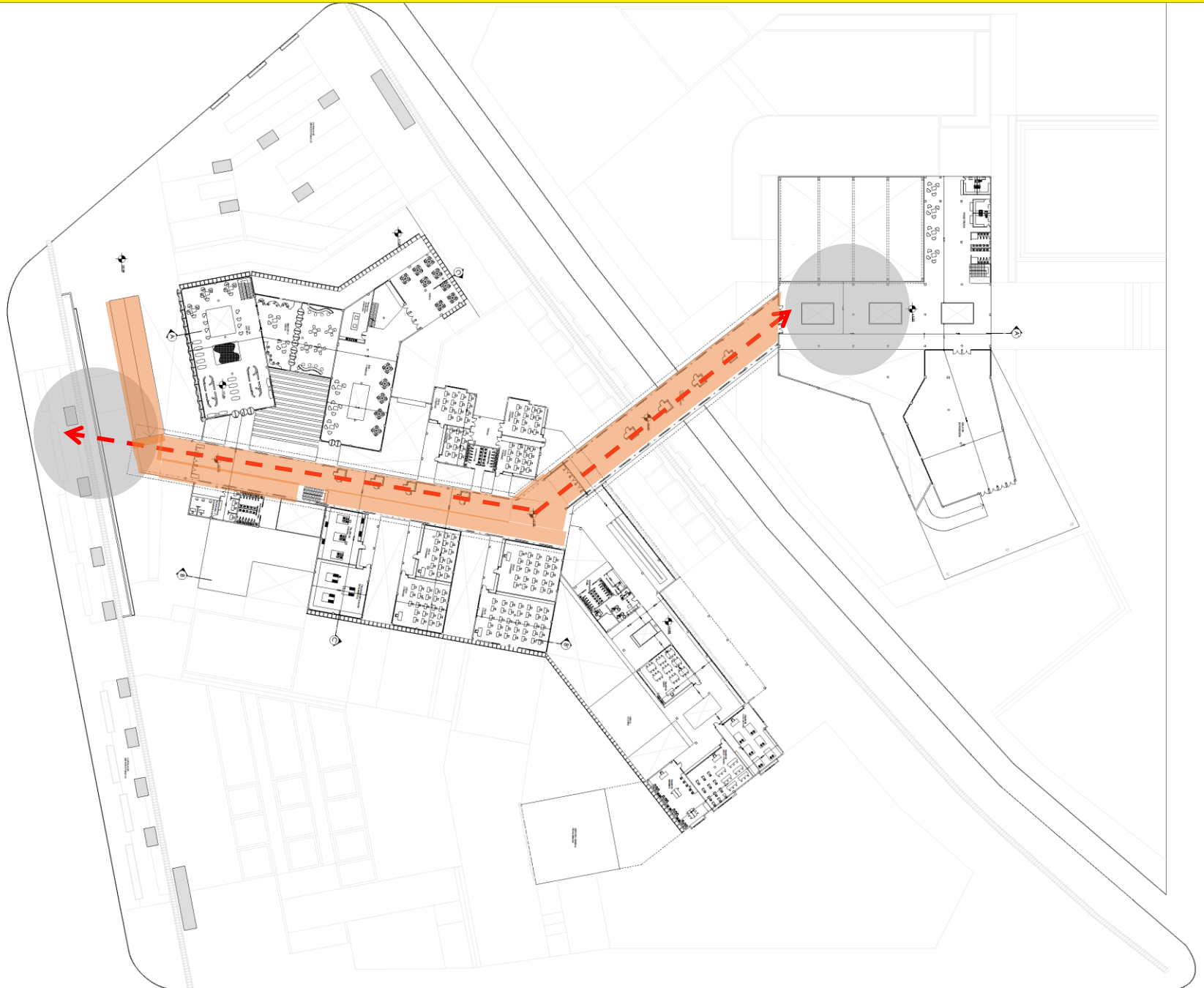
Calle Gerónimo Cortez



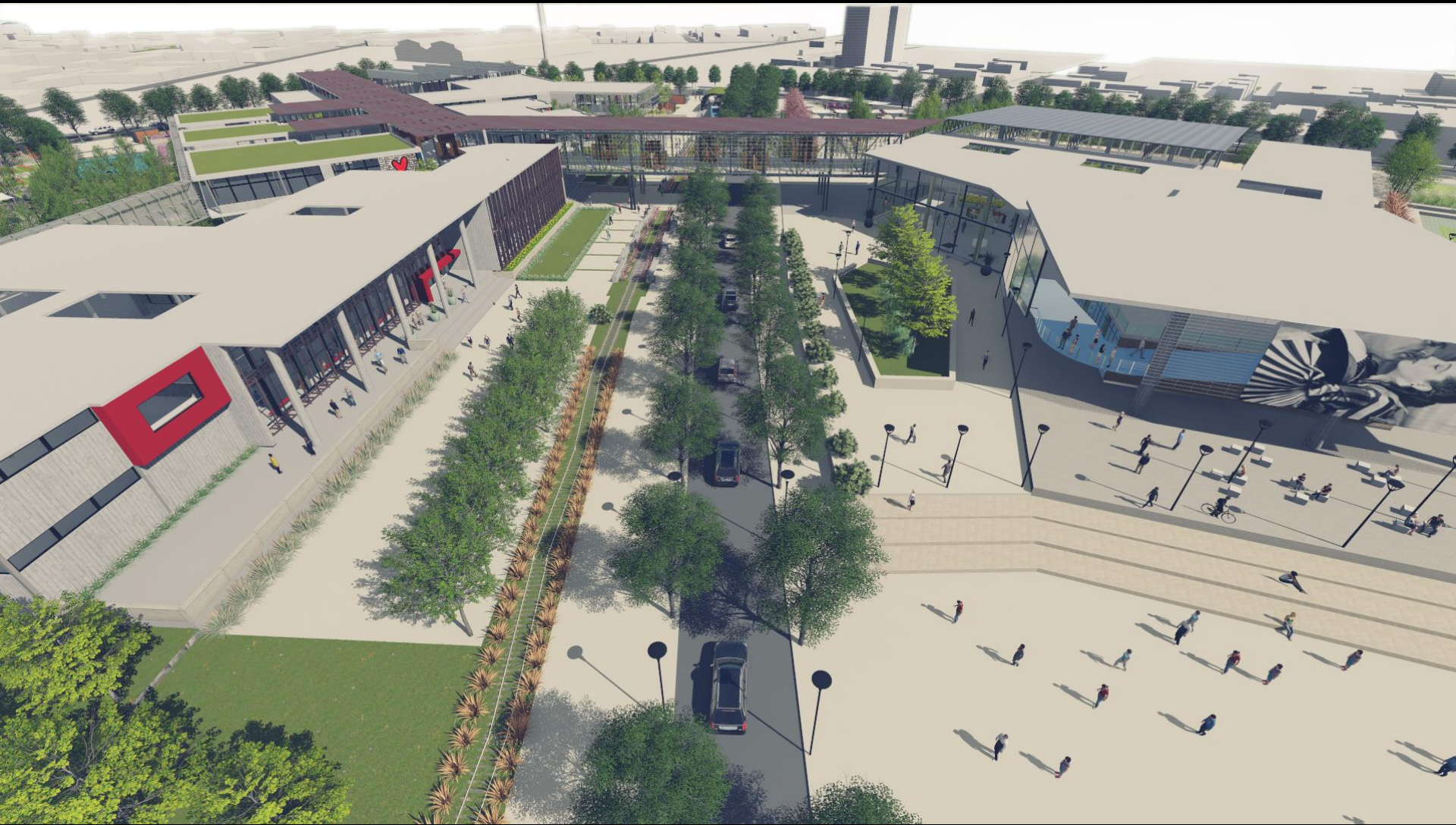
- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta**
- Estructura
- Detalles











ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta**
- Estructura
- Detalles



CAPSULAS COMERCIALES



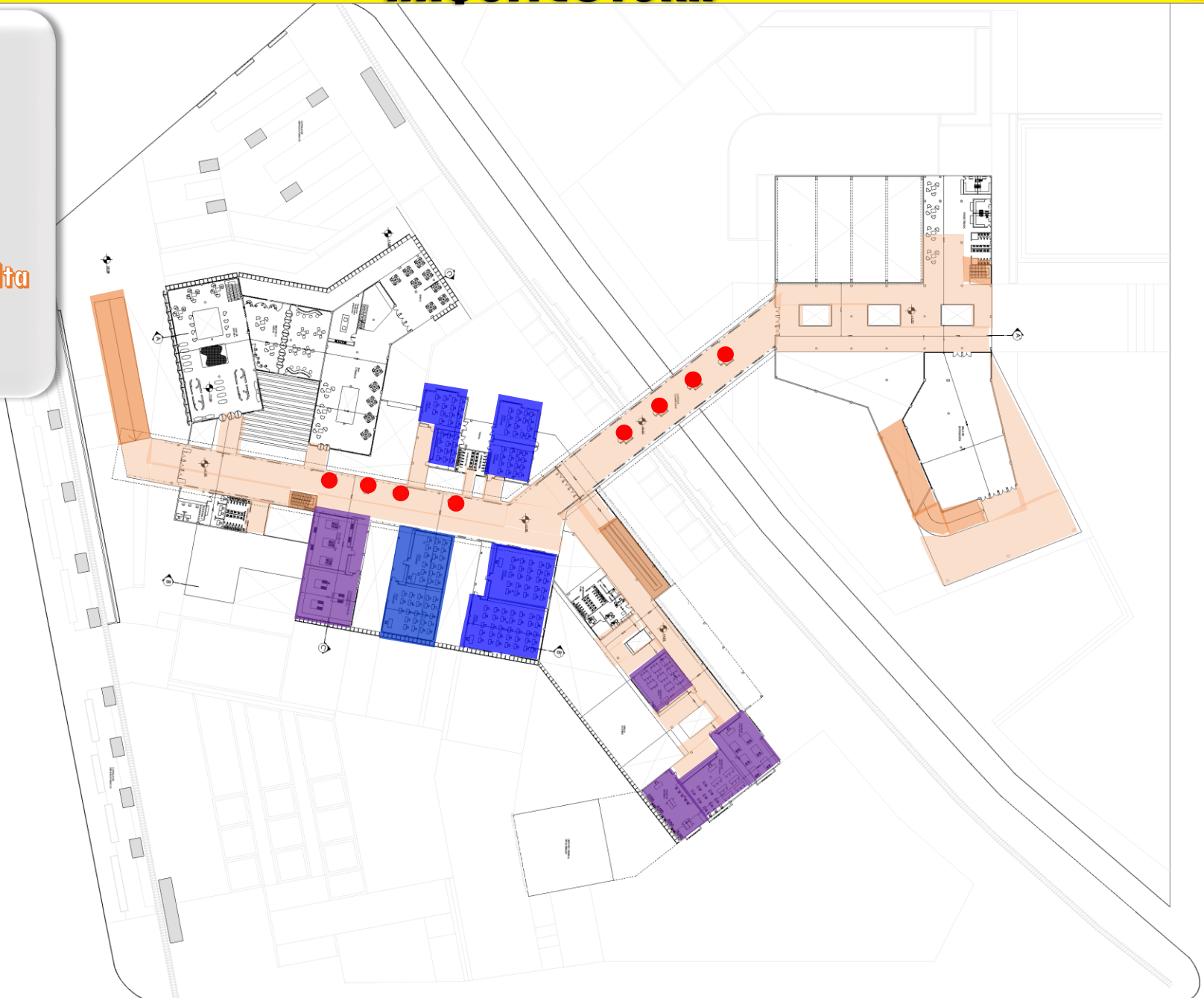


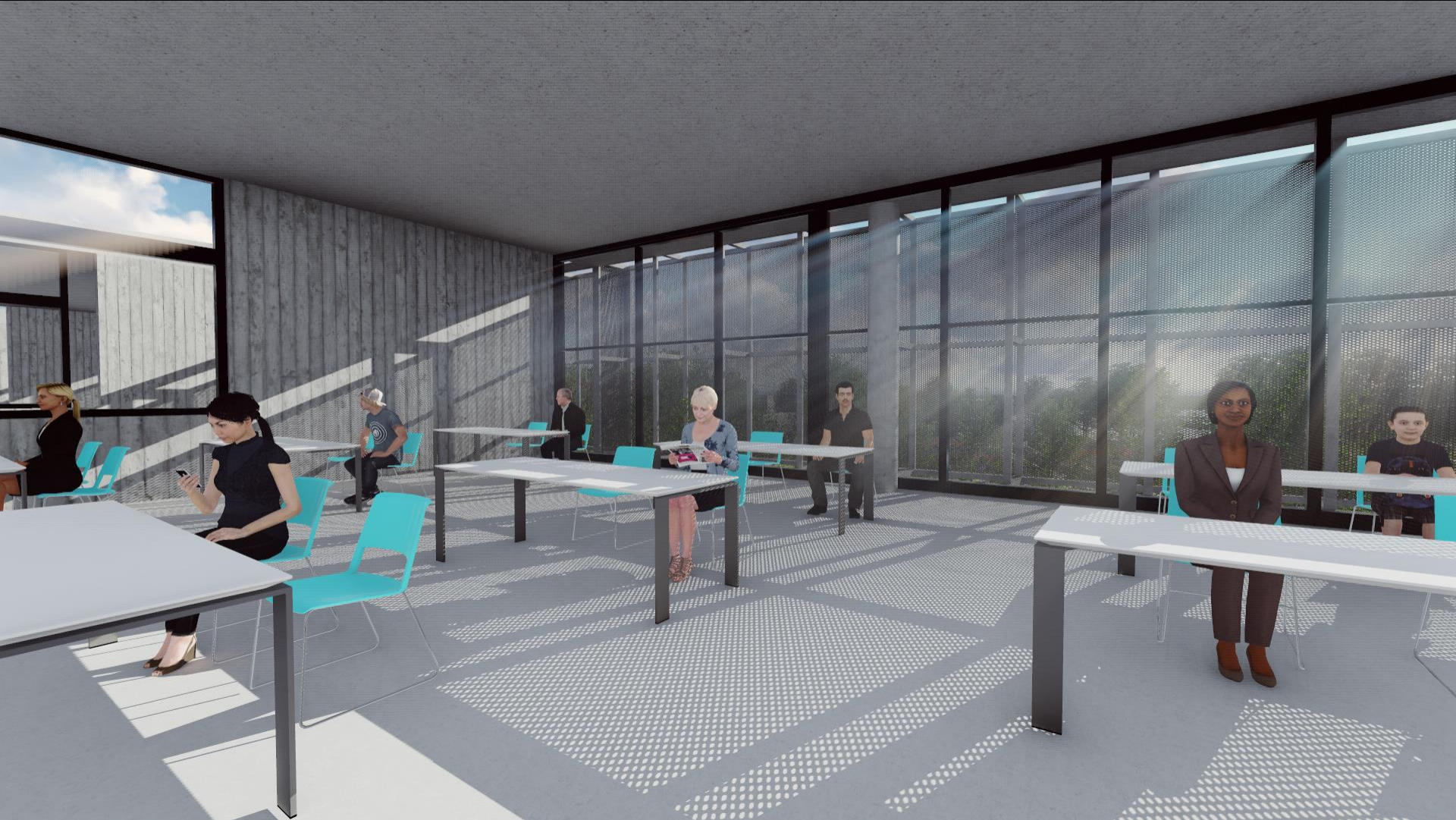




ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta**
- Estructura
- Detalles





ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta**
- Estructura
- Detalles



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta**
- Estructura
- Detalles



ARQUITECTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta**
- Estructura
- Detalles



ESTRUCTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- **Estructura**
- Detalles

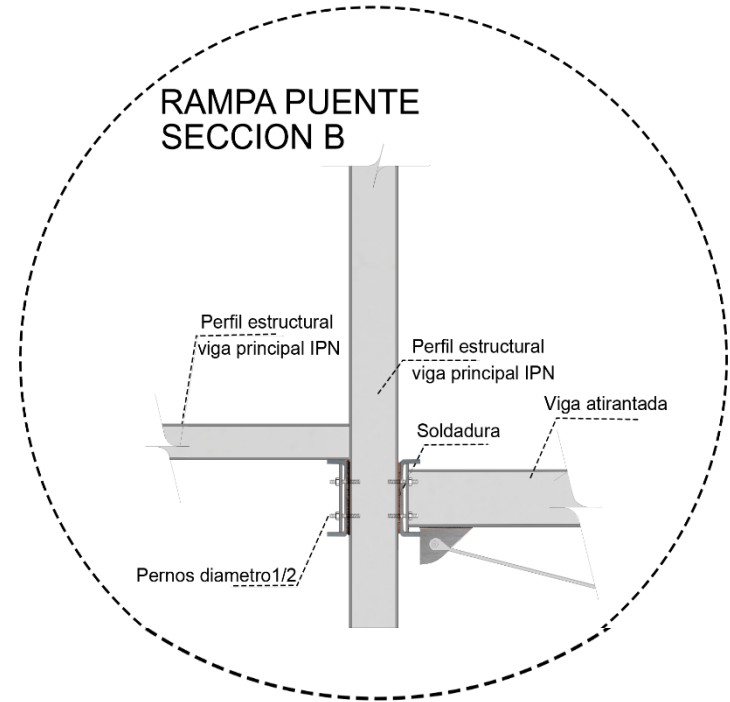
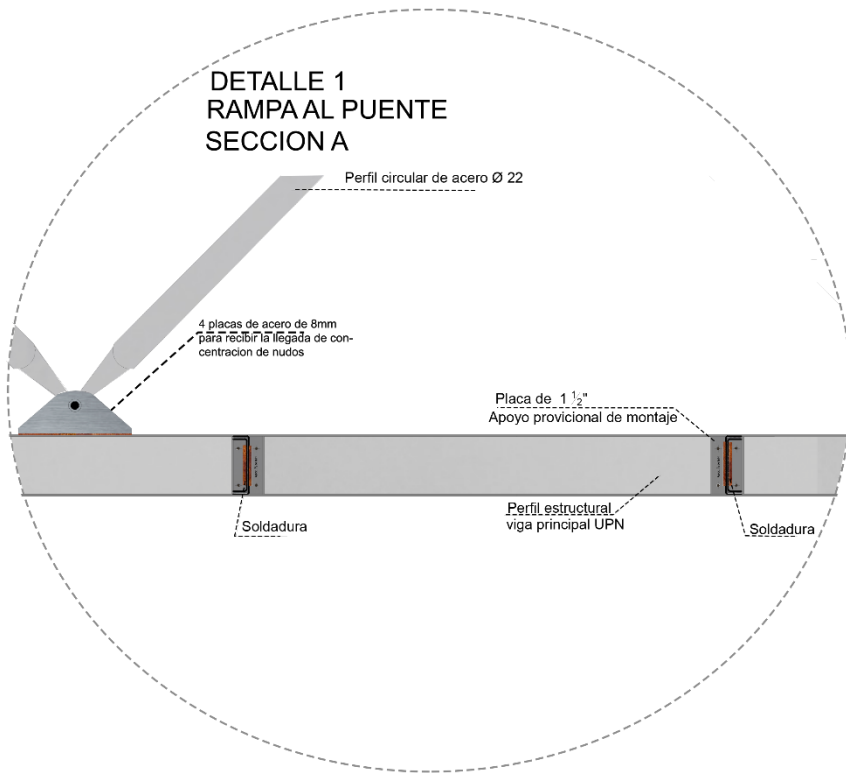


Planta Alta

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- **Detalle**



RAMPA AL PUENTE

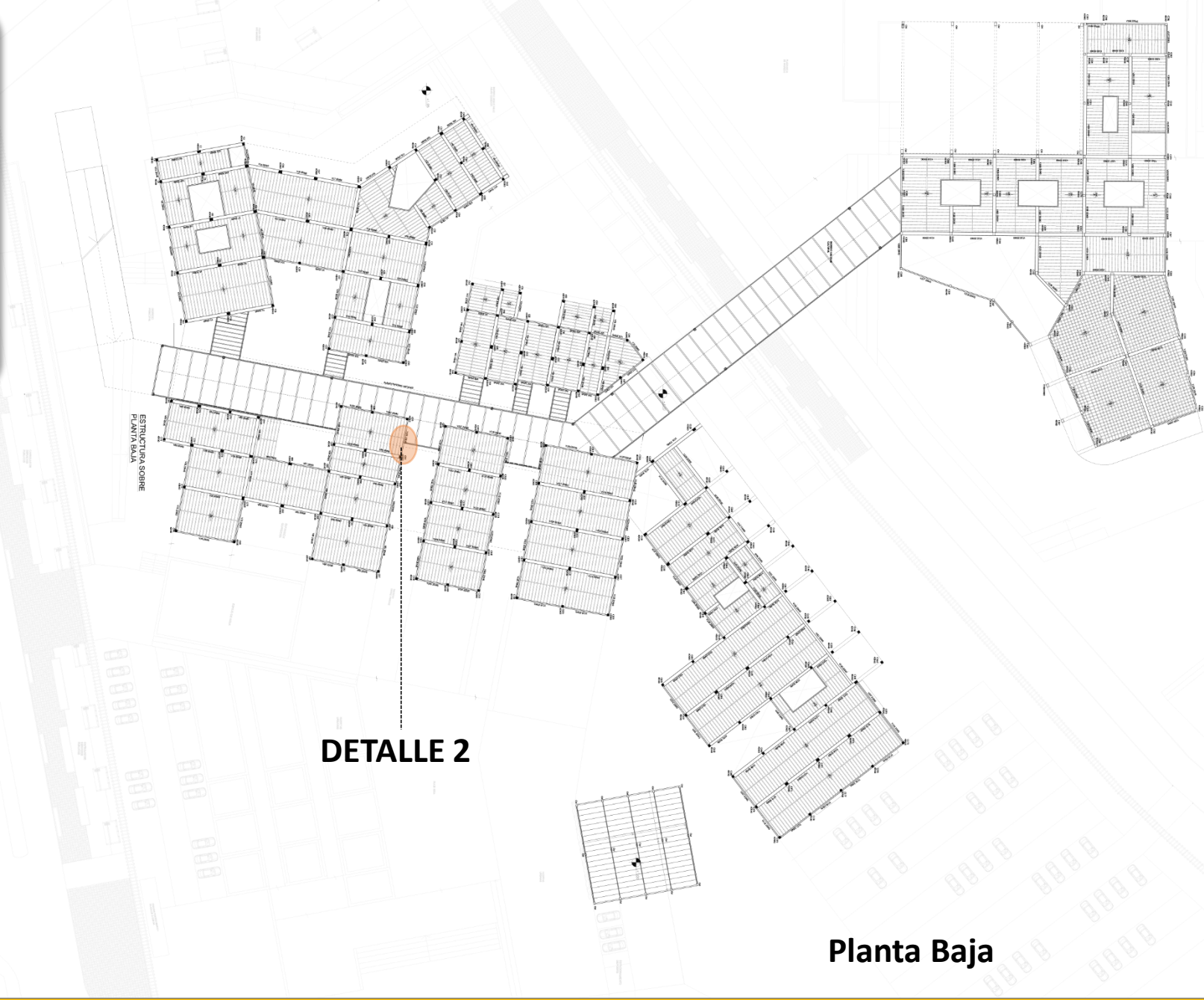


- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- **Detalle**

ESTRUCTURA SOBRE
PLANTA BAJA

DETALLE 2

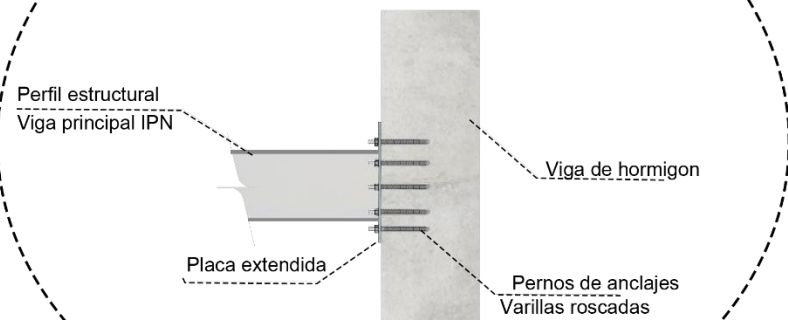
Planta Baja



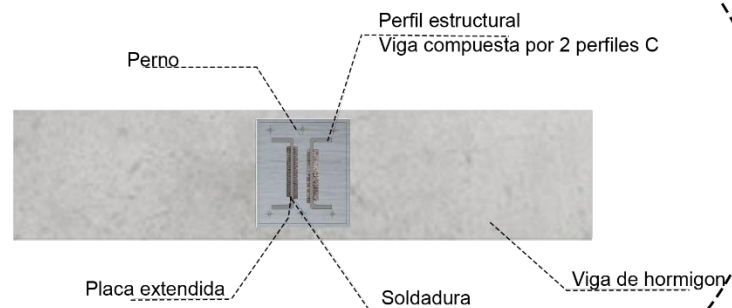
DETALLE 2

PUENTE A LA VIGA ENTRE LOS TALLERES

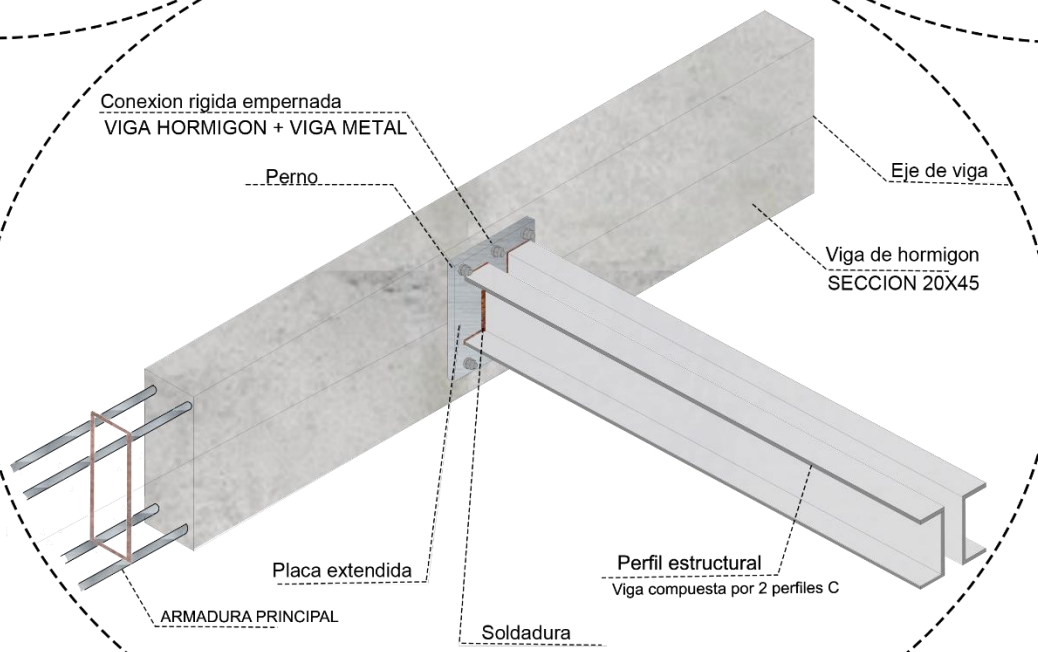
DETALLE 2
PUENTE A LA VIGA ENTRE LOS TALLERES
SECCION A



SECCION B



Conexion rigida empernada
VIGA HORMIGON + VIGA METAL



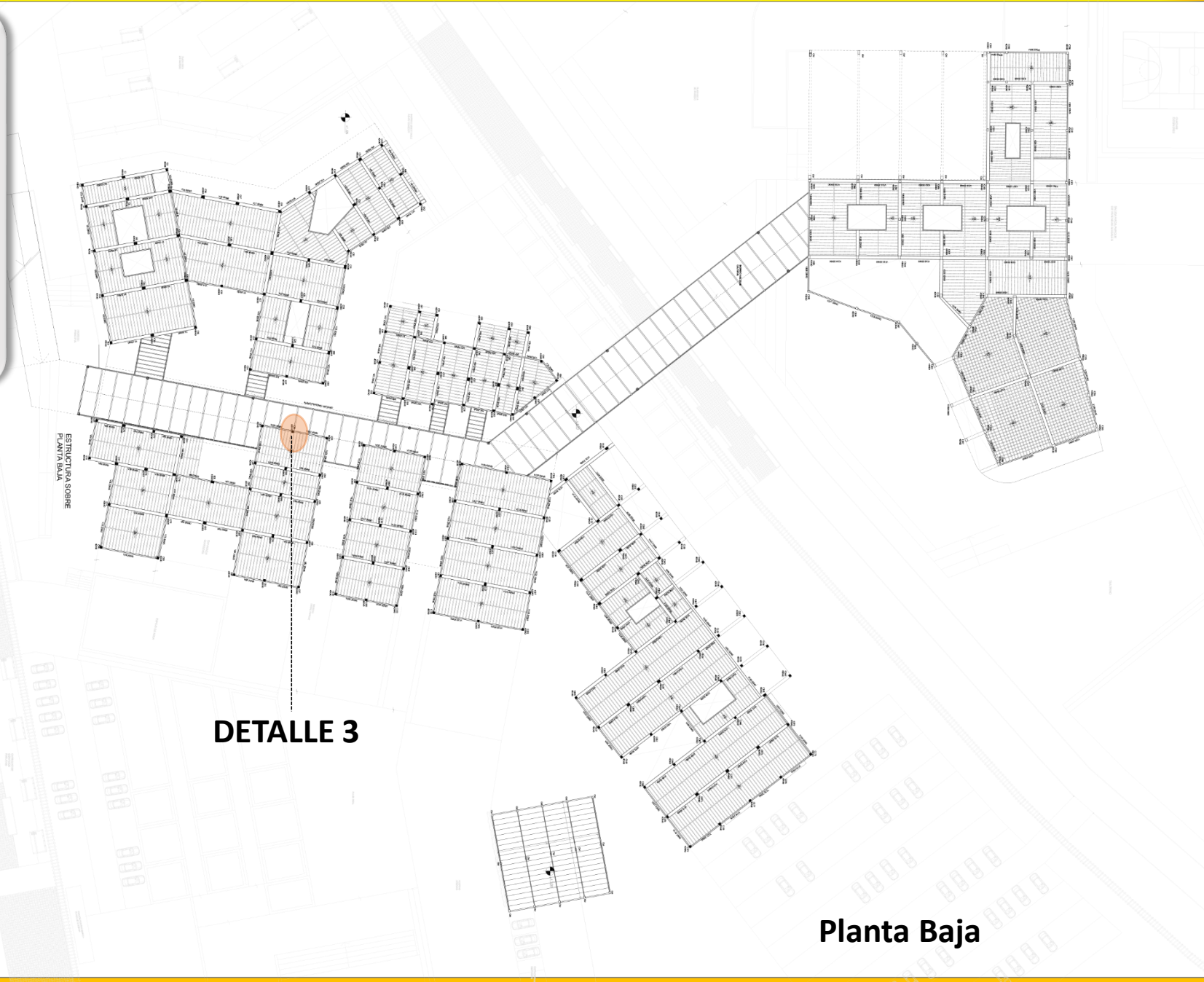
ESTRUCTURA

- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- **Detalle**

ESTRUCTURA SOBRE
PLANTA BAJA

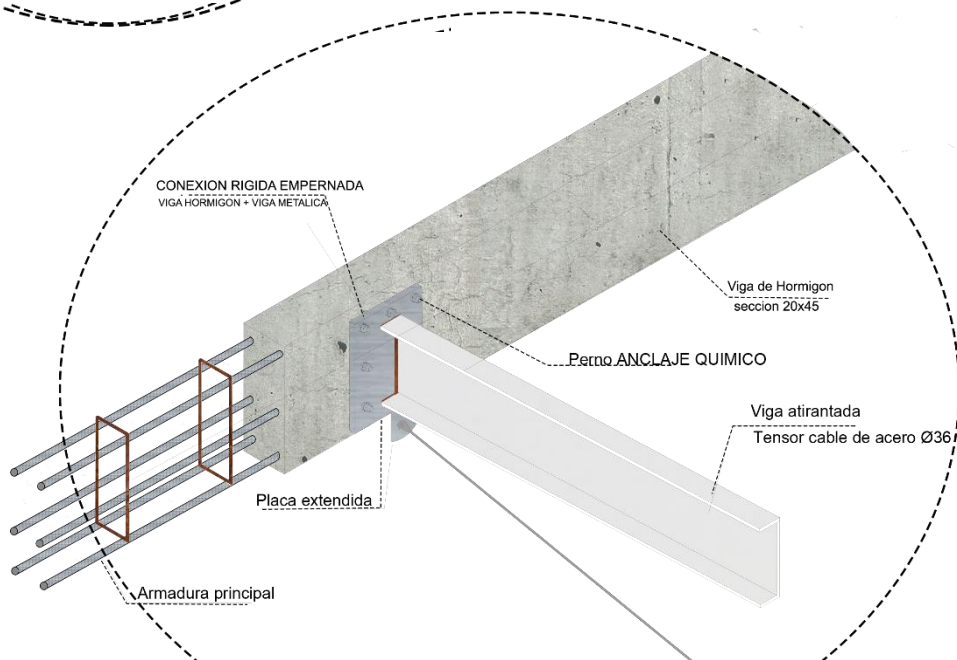
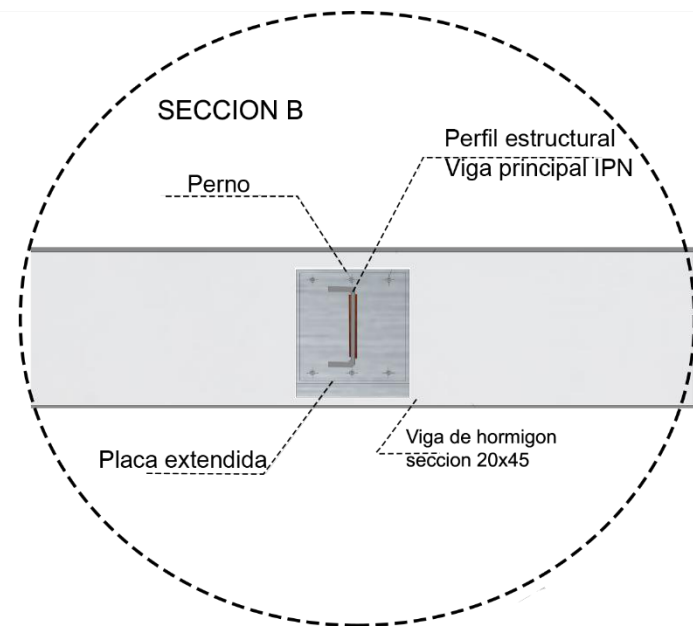
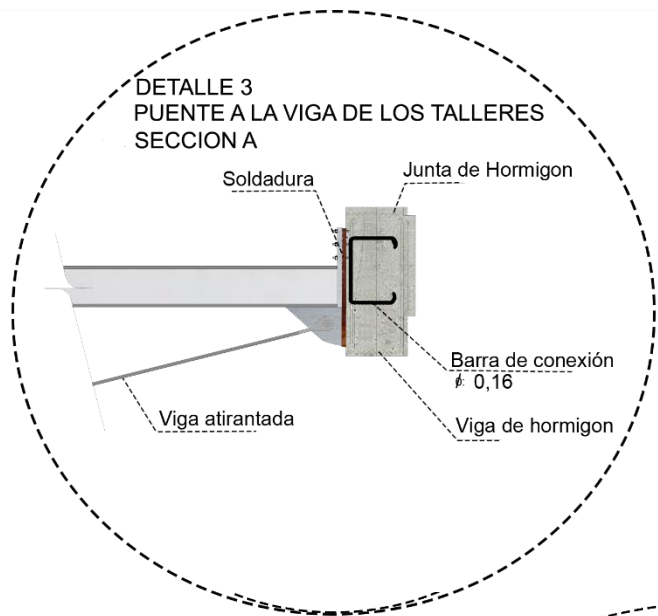
DETALLE 3

Planta Baja



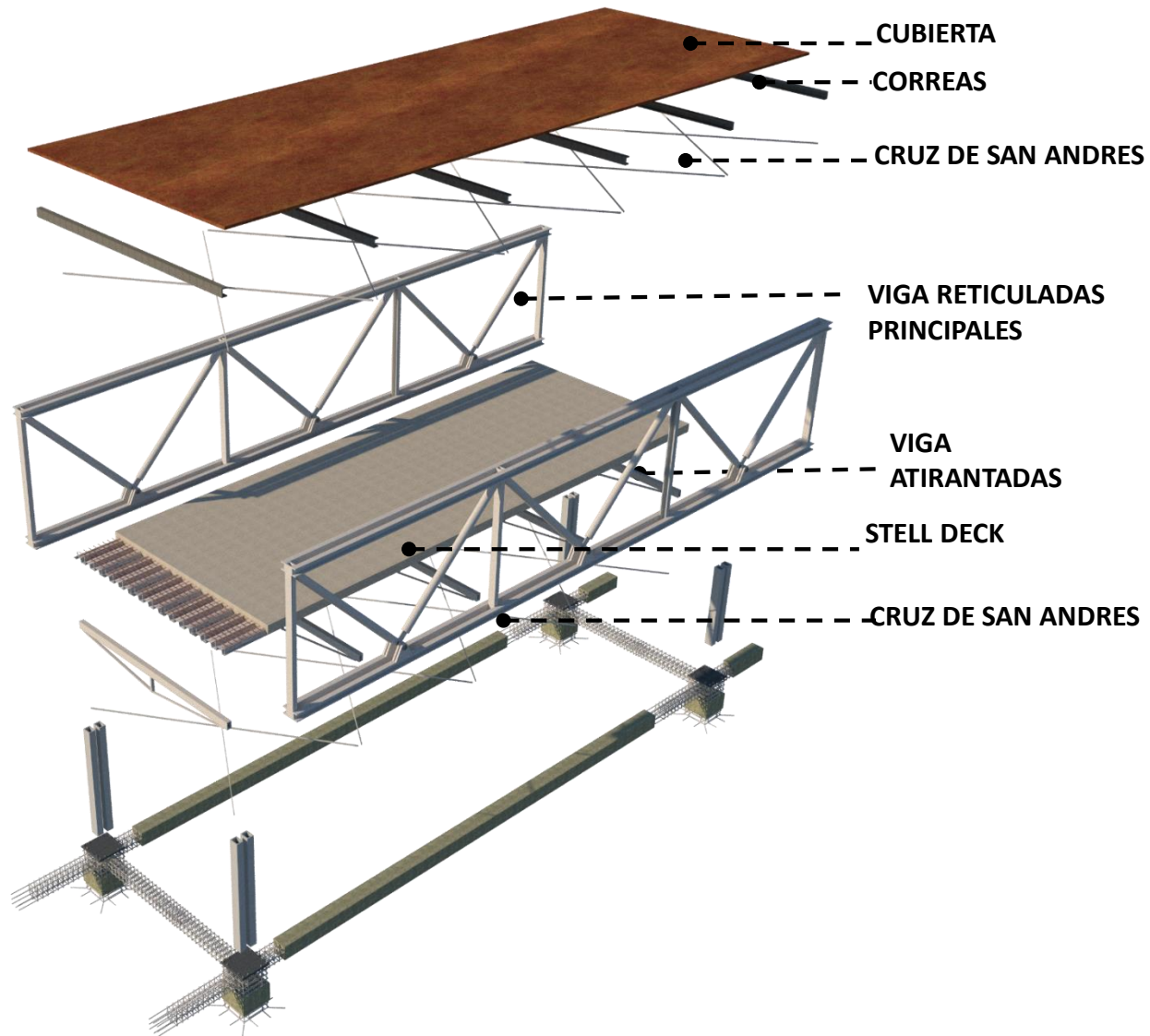
DETALLE 3

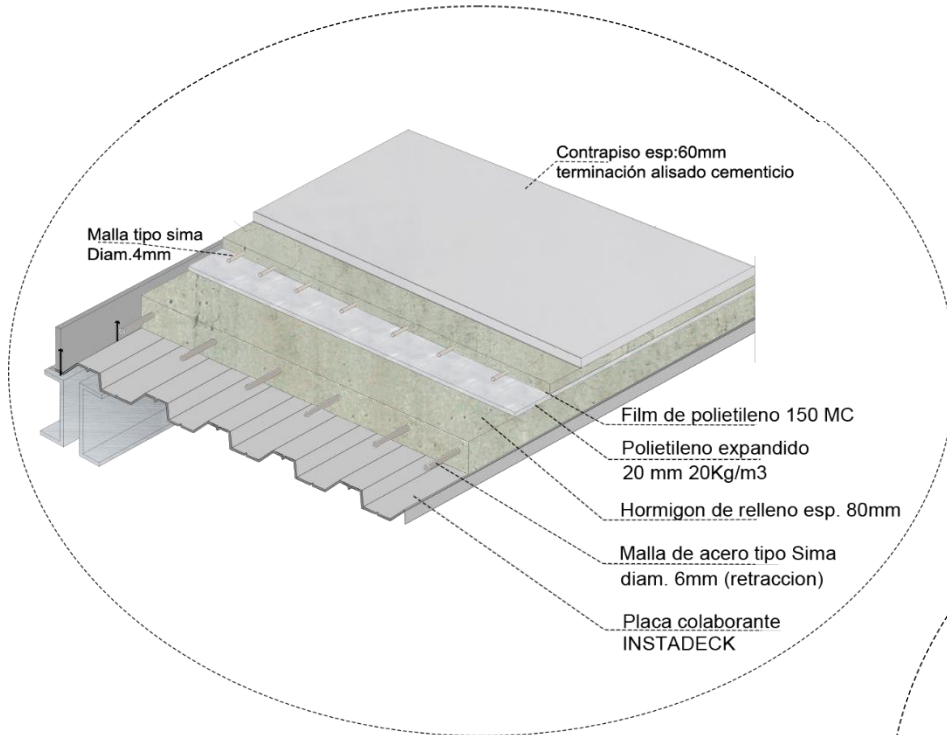
PUENTE A LA VIGA DE LOS TALLERES



TECNOLOGIA

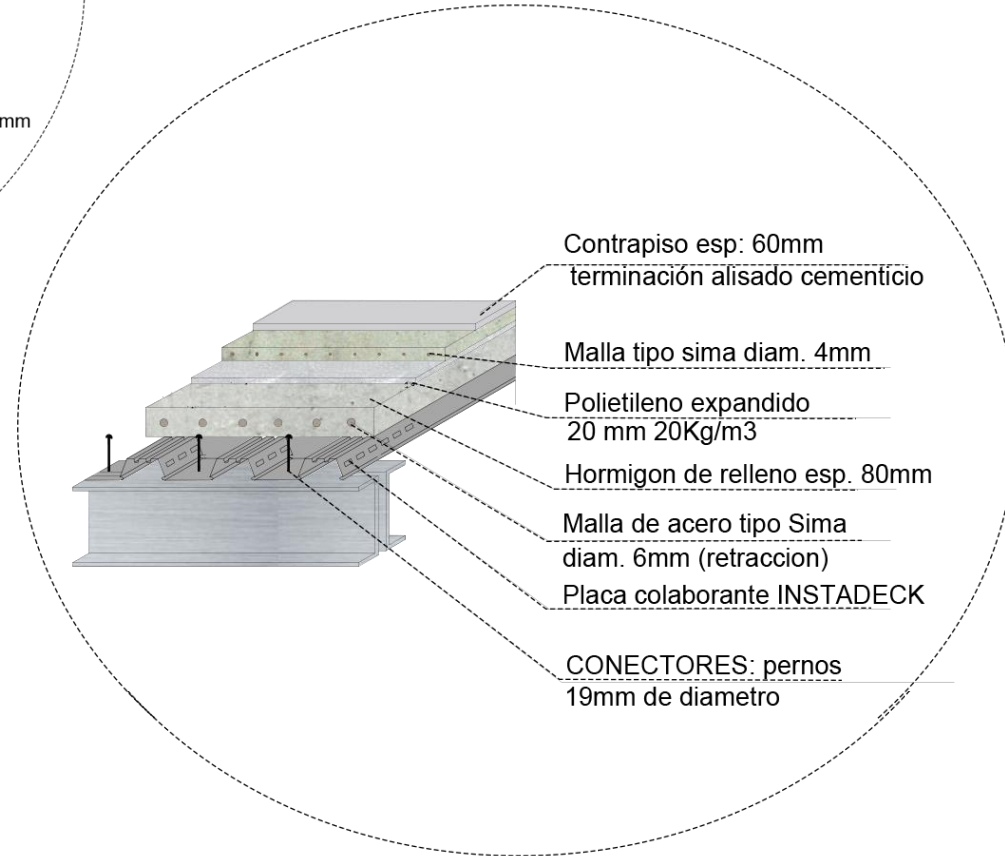
- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles





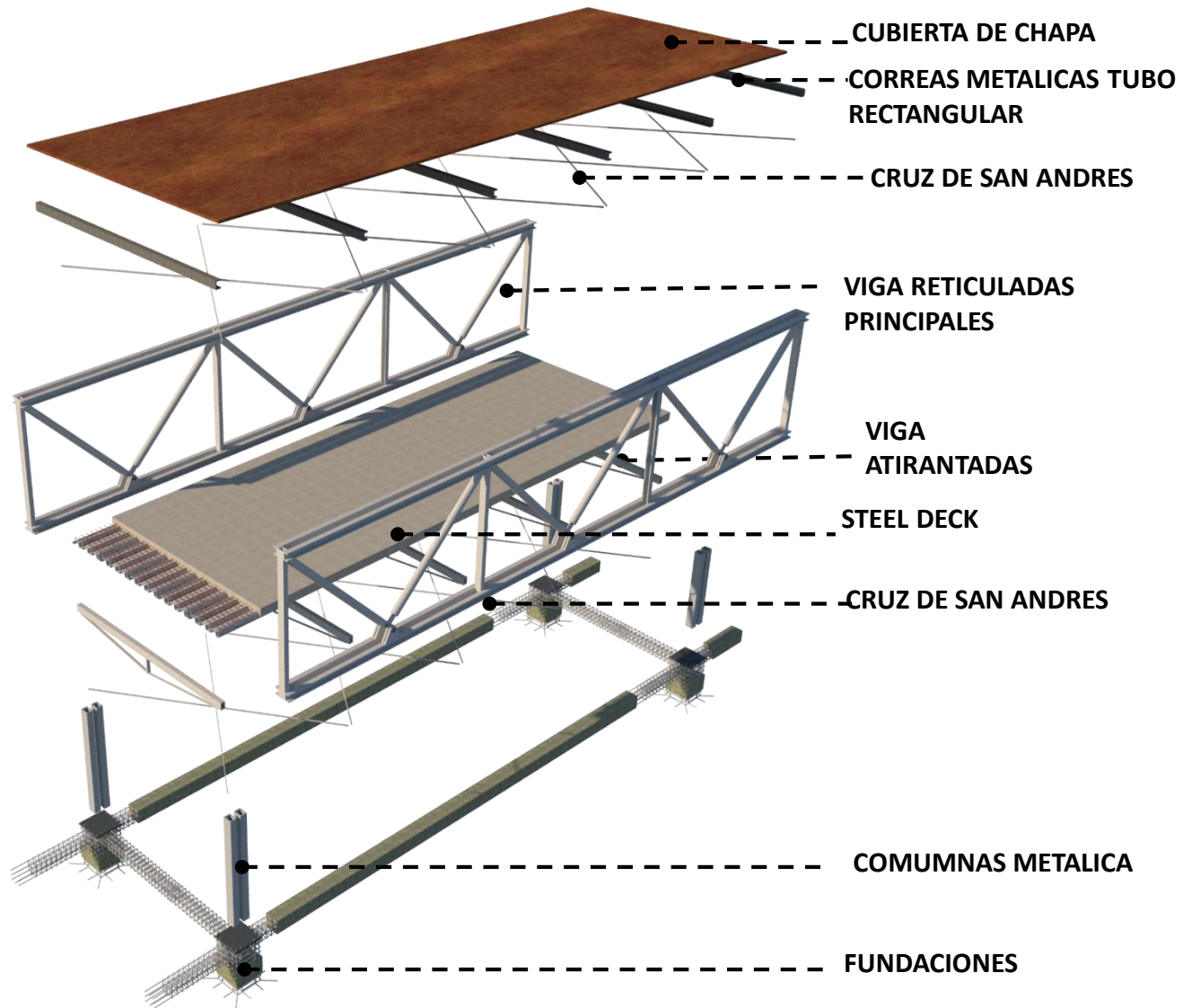
DETALLE STEEL DECK:
SECCION A

DETALLE STEEL DECK:
SECCION B

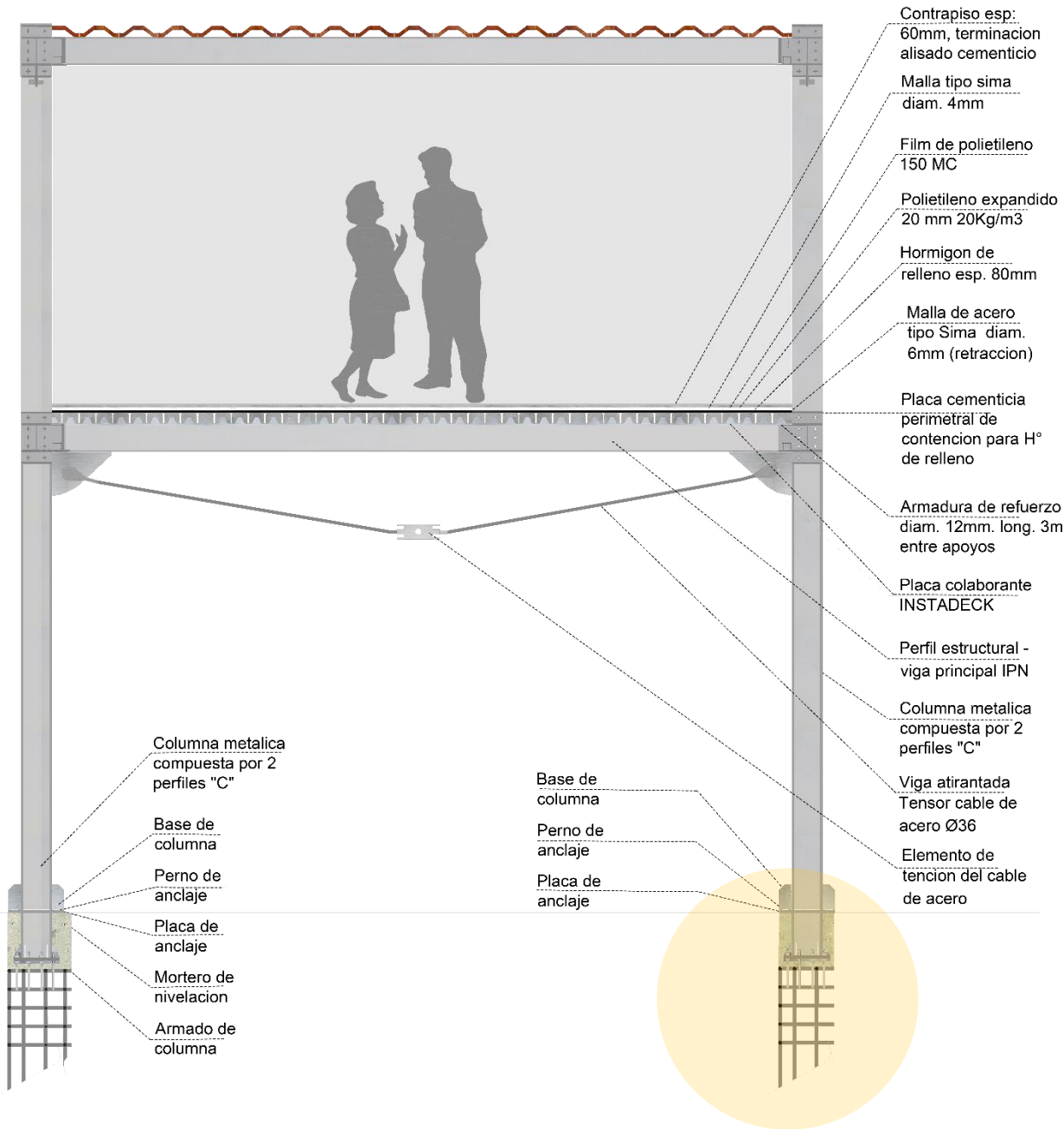


TECNOLOGIA

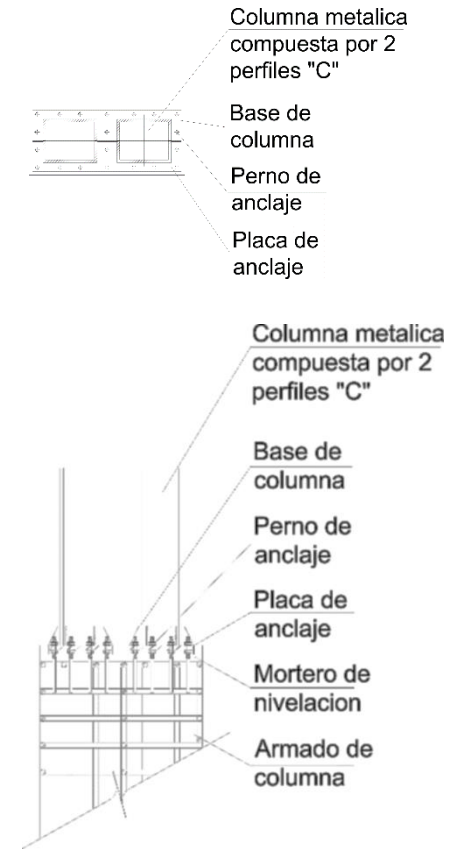
- Sitio
- Tema
- Hipótesis
- Objetivos
- Propuesta
- Planta baja
- Planta alta
- Estructura
- Detalles



TECNOLOGIA



DETALLE FUNDACIONES







Agradecemos a nuestros padres,
familiares, amigos, y profesores
por el constante apoyo e
incentivo que sin el hubiese sido
imposible llegar a este momento.

MUCHAS GRACIAS..



Gómez , Barbara.
Martínez , Valeria