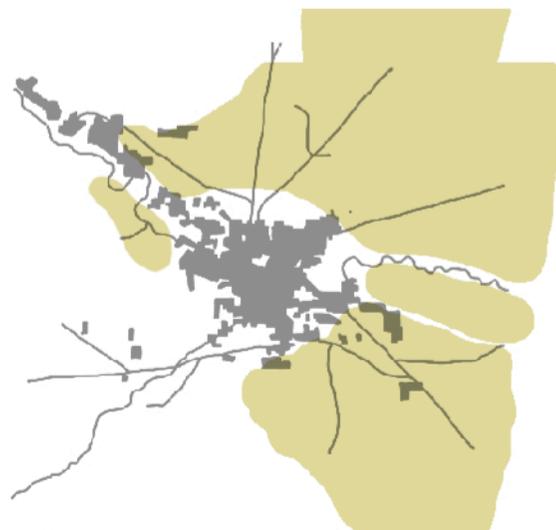


HABITAR LA PERIFERIA CON PRÁCTICAS PRODUCTIVAS.

1 - PROBLEMA

La expansión urbana descontrolada trae consigo una regresión en nuestra área productiva.



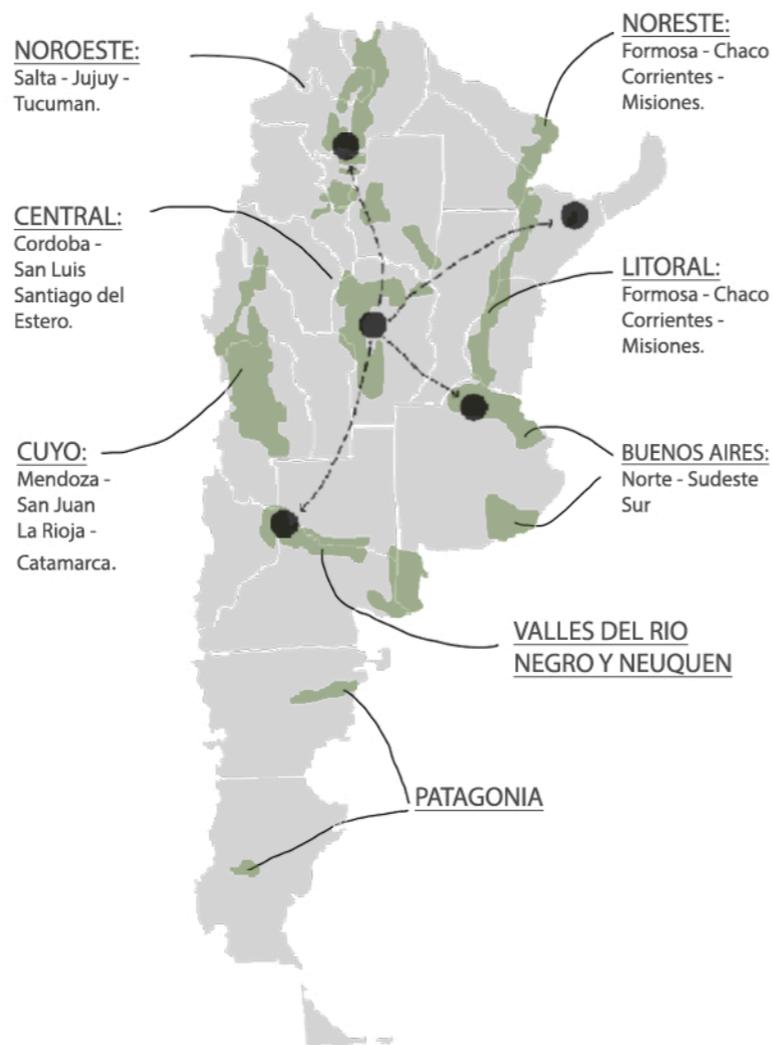
Ciudad de Córdoba - 1985



Ciudad de Córdoba - 2020

2 - CINTURÓN VERDE

Es un sector generalmente periurbano destinado al abastecimiento de alimentos frescos, conservar la vegetación y proteger la biodiversidad.



Mapeo de la regiones hortícolas del país.

3 - DIMENSIONES DE ANALISIS

A) ECONÓMICA: ¿Qué pasaría si nuestro cinturón desaparece?

Deberíamos acceder a productos de los cinturones de proximidad, en nuestro caso tenemos 4 posibilidades: La Plata, Corrientes, Salta o Neuquen.

- Pero...¿con qué incidencias?
- Aumento de los precios.
 - Frescura de los alimentos.
 - Pérdidas de puestos laborales.

B) SOCIAL: ¿Cuáles son las principales problemáticas de la periferia?

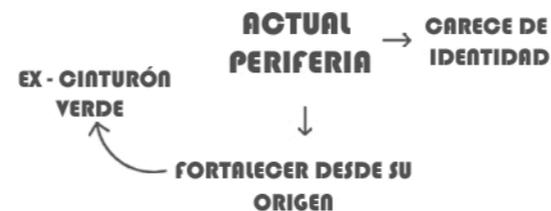
- Acceso a transporte público.
- Inseguridad.
- Vinculación con otros barrios.
- Espacio público.

B) AMBIENTAL: Ríos y canales.

Se investigó sobre ríos y canales de riego de nuestra ciudad. Sobre estos últimos se destacan los canales maestro Norte y Sur que fueron construidos para abastecer de agua a el cinturón verde.

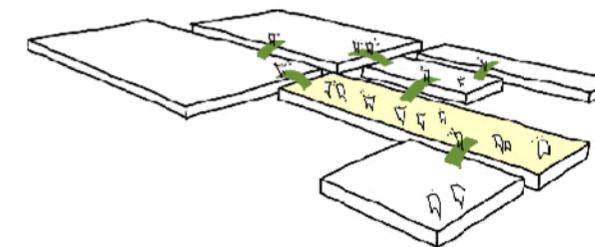
4 - CONCLUSIÓN

RURAL ≠ URBANO

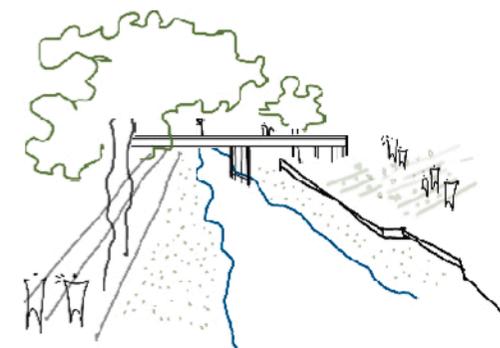


5 - OBJETIVOS DE PROYECTO

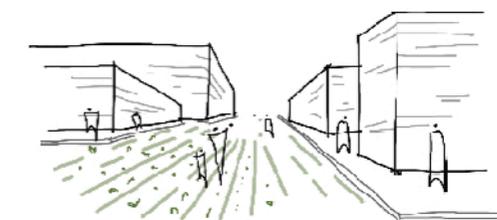
1- Brindar a los habitantes del sector conciencia ecológica.



2- Promover la identidad de nuestro cinturón.

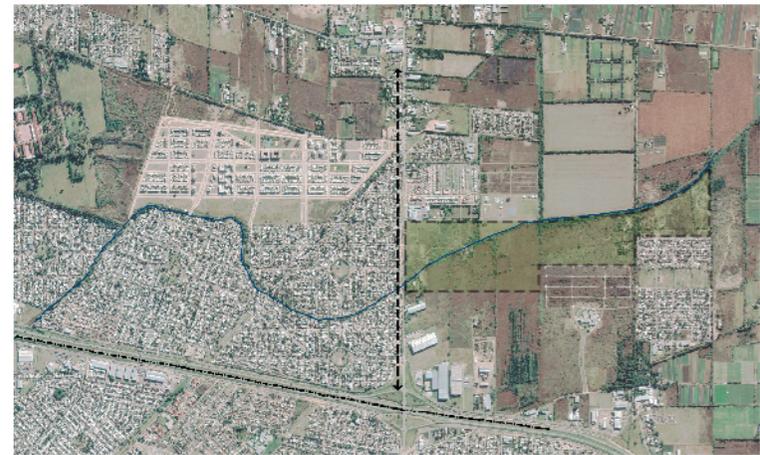


3- Vincular a los habitantes del sector de forma cotidiana con prácticas rurales.



HABITAR LA PERIFERIA CON PRÁCTICAS PRODUCTIVAS.

6 - SITIO



El sitio de trabajo está ubicado a las fuera del anillo de circunvalación y colinda con los siguientes barrios: PROCREAR, Liceo, Horizonte, Los cuartetos y Villa retiro. Además se observa un *eje hídrico*, que se trata de un canal de riego.



7- SISTEMA DE HUERTAS

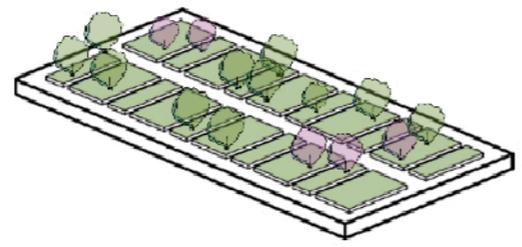
Cultive sus propias verduras



Es un proyecto que te permite adquirir una **PARCELA** con fines **AGRÍCOLAS**. Y así **CULTIVAR** y **COSECHAR** tus alimentos. Pudiendo ser de forma permanente o temporaria.

PLUS+

Vs.



GESTIÓN

E
N
T
E
S

PÚBLICOS

- + Capacita.
- + Refuerza su alcance.
- + Comercializa.

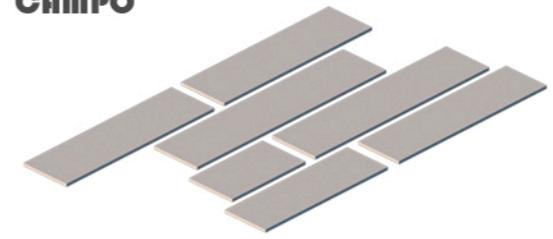
PRIVADOS

- + Administra los recursos.
- Ej: agua, herramientas básicas.
- + Superviza.

8 - CONCEPTO DE TRAMA

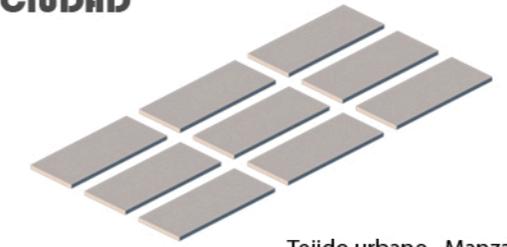
Retomar características de la ciudad y del campo que conocemos para una nueva forma de habitar espacios intermedios.

CAMPO



Lonjas de cultivo, perpendiculares a ejes principales.

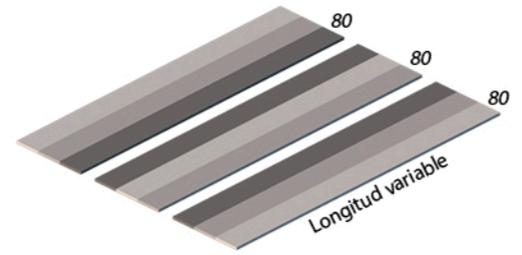
CIUDAD



Tejido urbano - Manzanas rectangules que conforma bordes urbanos.

PROYECTO

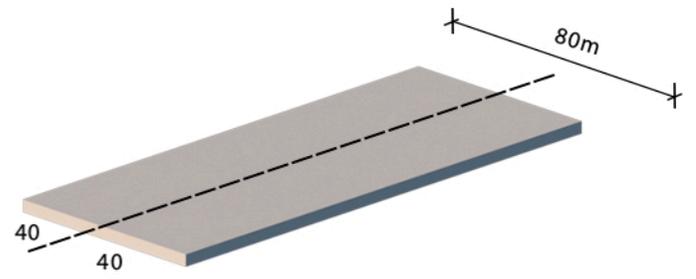
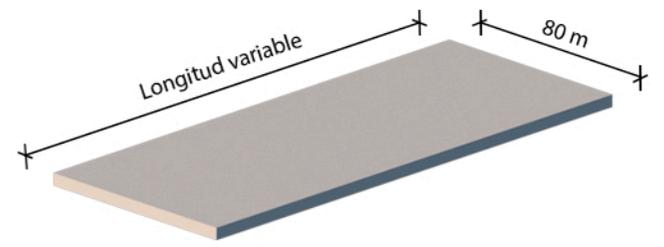
Mixtura entre ciudad y campo, generando una nueva trama.



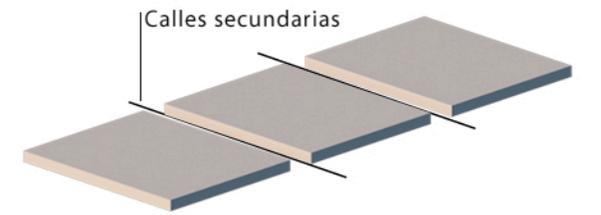
Lonjas transversales al canal.

9 - IDEAS DE PARTIDO

Se propone una manzana de un ancho de 80m y un largo variable en relacion al eje hídrico.



Un eje central consolidado por vegetación para definir límites.



Calles transversales de caracter secundario para facilitar distancias y acceso a equipamientos/viviendas.

HABITAR LA PERIFERIA CON PRÁCTICAS PRODUCTIVAS.

10 - ESCALA TERRITORIAL.

Se propone llevar a cabo el proyecto por tres etapas de gestión. La etapa a desarrollar será la número uno.



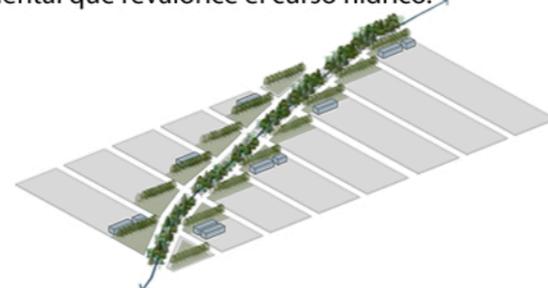
11 - ESCALA URBANA.

Intervención urbana sobre la primera etapa de gestión. Se visualiza: el eje hídrico con su vegetación, la conformación de las lonjas y los espacios destinados a las parcelas de producción agrícola.



Ejes:

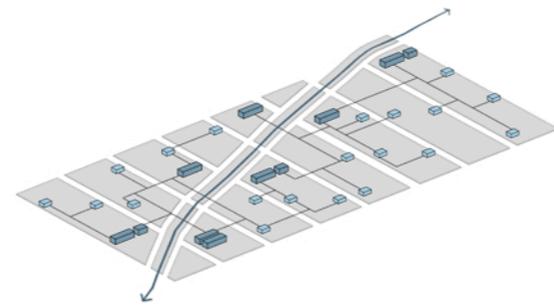
- **AMBIENTAL:** Se proyecta la conformación de un eje ambiental que revalorice el curso hídrico.



- **INSTITUCIONAL:** En cuanto al eje institucional se plantean aquí las sedes referidas a entes públicos que se encarguen de capacitar, comercializar e incentivar el uso de las huertas.



Por último como función principal este eje será el encargado de controlar una serie de equipamientos, denominados *Red de huertas*.



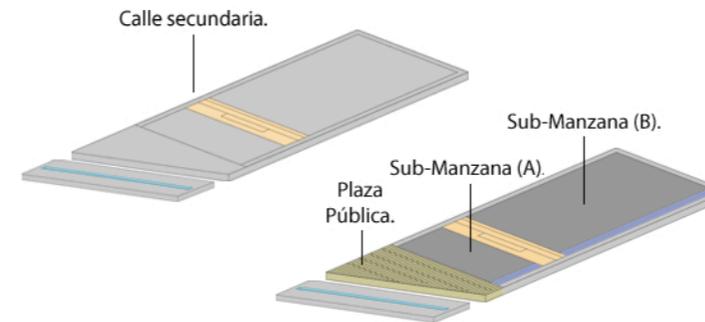
Axonométrica.

En cuanto a la axonometría se puede apreciar su marca sobre el eje hídrico y las diferentes alturas edilicias.



12 - ESCALA ARQUITECTÓNICA.

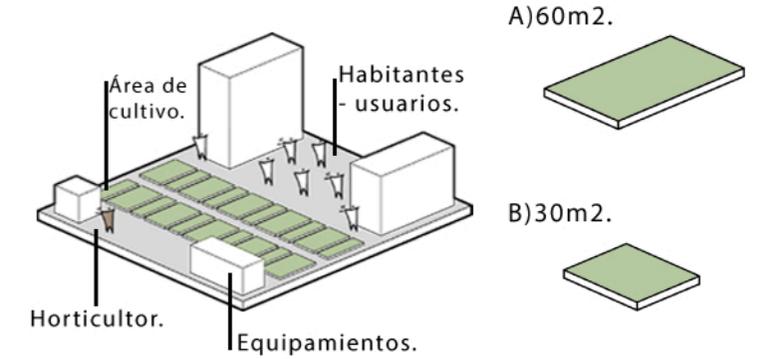
La lonja que posee un ancho de 80m y largo variable según su disposición al canal, se encuentra cortada por una calle. El objetivo de las mismas es poder mediante micro espacios contenidos y acercarnos a nuestras formas de habitar.



Sistema de huertas.

Se proponen diferentes destinos, destacándose las parcelas de cultivo y el equipamiento.

Ya que este último será el encargado de supervisar el funcionamiento correcto de las parcelas de su lonja.



Además se plantean diferentes opciones de parcelas, las cuales podrán ser adquiridas como inquilino o propietario.

