



1º ENCUESTO DE INVESTIGADORES QUE ESTUDIAN LA CIUDAD DE CÓRDOBA

REALIDAD Y FICCIÓN SOBRE LA TRANSFERENCIA
DE LAS PROBLEMÁTICAS URBANAS PREDOMINANTES

Arq. Elvira Fernandez - Arq. Mariela Marchisio - Lic. Adriana Bisceglia
Compiladoras



MUNICIPALIDAD
CIUDAD DE CÓRDOBA



iplamciudad
Instituto de Planificación Municipal

Primer Encuentro de Investigadores que Estudian la Ciudad de Córdoba / compilado por Elvira R. Fernández, Mariela Marchisio y Adriana Bisceglia. - 1a ed. - Córdoba : Editorial de la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño de la Universidad Nacional de Córdoba; Municipalidad de Córdoba, 2014.

E-Book.

ISBN 978-987-1494-48-4

1. Urbanismo. 2. Investigación. I. Bisceglia, Afriana II. Fernández, Elvira R., comp. III.

Título

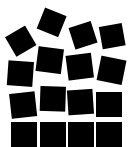
CDD 711

Fecha de catalogación: 04/06/2014



REALIDAD Y FICCIÓN SOBRE LA TRANSFERENCIA DE LAS PROBLEMATICAS URBANAS PREDOMINANTES

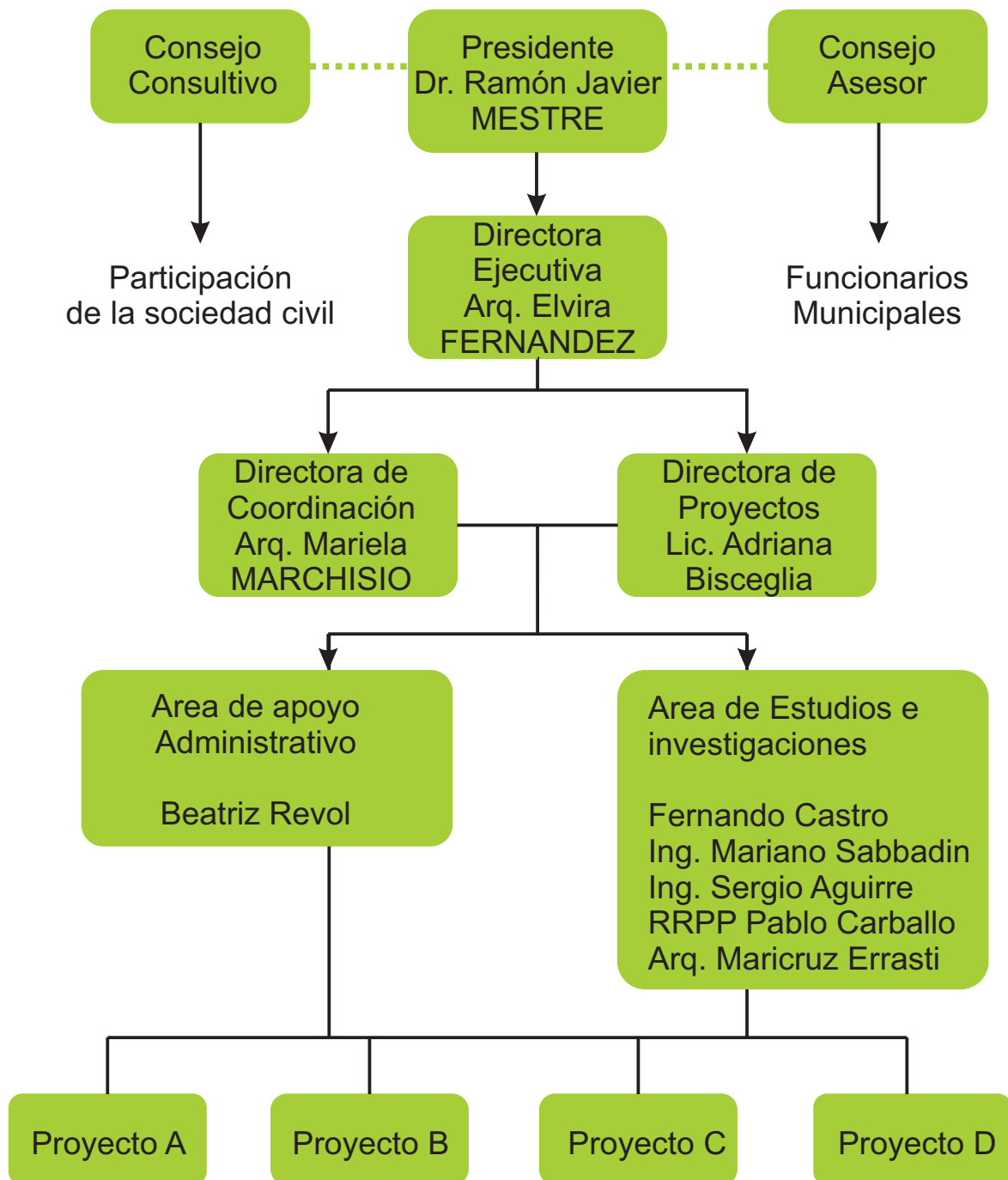
Arq. Elvira Fernandez - Lic. Adriana Bisceglia - Arq. Mariela Marchisio
Compiladoras



400 AÑOS
UNC | Universidad
Nacional de Córdoba



ESTRUCTURA DE FUNCIONAMIENTO



INDICE

PROLOGO
Elvira Fernández

LA CIUDAD EN QUE VIVIMOS
Adriana Bisceglia

A MODO DE INTRODUCCIÓN
Mariela Marchisio

CIUDAD E HISTORIA

1. Arquitectura y ciudad: Itinerarios de la normativa en la gestión cultural del patrimonio
Juana Bustamante
2. Rol de los tejidos tradicionales en la ciudad actual. Caso San Vicente, Ciudad de Córdoba
Celina Caporossi
3. Procesos de urbanización y desurbanización de los barrios pericentrales de la ciudad de Córdoba.
Carolina Peralta
4. El Plan Federal en Córdoba
Ana Falú
5. El régimen jurídico municipal de protección del patrimonio arquitectónico de la ciudad de Córdoba
Jorge Emmanuel Nieto
6. Hábitat urbano, su diseño a partir de normativas que contemplan Parámetros ambientales. Estudio de casos en la ciudad de cba.
Omar Paris
7. La ciudad en transformación: lineamientos
Inés Moiset
8. Una estrategia intergra y definicion de politicas sociohabitacionales a partir de Iso codigos de valores, derechos y necesidades de poblacion de villas de emergencia.
Joaquín Peralta
9. Hacia un catálogo del paisaje urbano del río Suquía en Córdoba.
Lucas Peries
10. Una mirada alternativa de la estructura urbana-territorial del Municipio de Córdoba
Mónica Sanchez

CIUDAD E INFRAESTRUCTURA

1. Urbanismo estratégico, experiencia de habitabilidad, circulación y despazamiento en la ciudad. Indagación sobrevivencias/experiencias de las clases subalternas, de Córdoba (2012-2013)
Boito María Eugenia
2. Planeamiento territorial y procesos de metropolización desarrollo urbano metropolitano e infraestructura socioeconómica el sistema de transporte caso: área metropolitana Córdoba
Pablo Bracamonte
3. Córdoba: lineamientos de un plan - Proyecto y ciudad
Alejandro Cohen
4. Aproximación a estrategias de diseño para la redensificación de tejidos existentes.
Mariano Faraci
5. Los cementerios territorios de memoria urbana e identidad. El paso de lo público a lo privado.
María Lucía Fernández
6. Los nuevos escenarios habitacionales y la metropolización del Territorio Urbanizaciones cerradas: la nueva geografía del área metropolitana de Córdoba
Silvia Grifone
7. La vivienda de gestión privada y su impacto en las distintas áreas urbanas
Miriam Liborio
8. Diagnóstico de la accesibilidad a las Áreas Verdes que cumplen la función de permanencia en la Ciudad de Córdoba, Argentina
Miguel Martiarena
9. Hábitat Urbano: accesibilidad para todos. El sistema de movimiento para una mejor calidad de vida en el espacio público. Estudio de casos aplicables a nuestra realidad.
Omar Paris
10. Movilidad y ambiente construido en la ciudad de Córdoba
Julia Brusa
11. Los servicios públicos de la municipalidad de Córdoba: la satisfacción y percepción de bienestar de la ciudadanía y su contribución al desarrollo local sustentable
Shirley del c. Saunders, Patricia Alejandra Garbino
12. Investigación interdisciplinaria sobre la contaminación sonora En la ciudad de Córdoba y mapas de ruido
J. Perez Villalobo

CIUDAD Y SOCIEDAD

1. Prácticas de participación juvenil en espacios y organizaciones territoriales de sectores populares de Córdoba.
Ana Paola Machinandiaarena - Luis Arévalo
2. Teoría y Praxis en el diseño urbano-arquitectónico de Córdoba. La transferencia de la formación académica y profesional a la ciudad, en el período - 1954-1976.
Juan Manuel Bergallo, María del Carmen Franchello
3. Niños y niñas que viven en contextos de exclusión de la ciudad de Córdoba. ¿cómo construyen su subjetividad?
Alejandra Bertolez, Ma. E. Cordera, Lucrecia Monesterolo
4. Creencias sobre la migración y los alumnos migrantes en escuelas de Córdoba.
Eduardo Bologna, Ángel Robledo, Miriam Abascal
5. Participación ciudadana y rendición de cuentas en la ciudad de Córdoba: alcances, limitaciones, y contribuciones para su fortalecimiento.
Pamela Cáceres
6. Factores de riesgo y protección en relación a la violencia. Las habilidades para la vida como estrategias de inclusión educativa en adolescentes.
Griselda Cardozo
7. La fragilización de los espacios de participación ciudadana. Un estudio preliminar de las Juntas de Participación Vecinal. Córdoba Capital .
Zenaida M. Garay Reyna, Inés Ksiazenicki Viera, Patricia M. Sorribas
8. Conflictos urbanos y violaciones al derecho a la ciudad en Córdoba capital.
Daniela Gargantini

CIUDAD Y NATURALEZA

1. La gestión participativa del espacio abierto público urbano como recurso para el desarrollo sustentable de Córdoba
Alberto Mas
2. Uso de organismos autóctonos para evaluar la contaminación por metales pesados y compuestos orgánicos en dos cuencas fluviales afectadas por actividades urbanas y agropecuarias. Estudio de casos: ríos suquia y ctalamochita (Córdoba).
María Valeria Amé
3. Agricultura urbana, periurbana y agroecología en Córdoba y su área metropolitana.
Beatriz Giobellina

4. Gestión sustentable para un sector urbano en emergencia ambiental y paisajística.
Vilma Budovsky
5. Eficiencia Energética en los edificios: Evaluación del diseño en sistemas de climatización de un edificio público en la Ciudad de Córdoba.
Juan Arturo Alippi, Magalí Carro Pérez
6. Algunas consideraciones sobre el mercado informal de suelo en la ciudad de Córdoba.
Aurelio Ferrero, Gustavo Rebord, Daniela Mulatero Bruno
7. Análisis de contaminantes particulados en la atmósfera de la ciudad de Córdoba y su impacto en la salud de la población
Hebe Alejandra Carreras
8. Caracterización acústica del área central de la ciudad de Córdoba
Arturo Maristany
9. Flujo superficial, subterráneo y transporte de contaminantes en la cuenca del río suquia. Afectaciones en la cuenca
María Teresa Reyna, María Labaque
10. Paisajes de borde como recursos emergentes para la gestión y ordenamiento del territorio
Teresita Alvarez
11. Articulaciones en el Paisaje Urbano
Viviana Colautti
12. Calidad sustentable, ciclo de vida y procesos de extensión urbana. El área metropolitana de Córdoba, Argentina: el arco noroeste – Punilla Sur y Sierra Chica
Edgardo J. Venturini - Víctor Ávila

Prólogo

El Instituto de Planificación municipal nace bajo la idea de lo importante que es sostener en el tiempo las directrices sobre las que se construye la ciudad y que exceden los períodos políticos de las diversas gestiones.

Tiene como objetivo el de desarrollar estudios y propuestas de aquellos temas y problemáticas que afectan a la Ciudad de Córdoba con una visión de mediano y largo plazo. Ya sea con una mirada prospectiva del impacto que generarán las acciones públicas en la comunidad atendiendo a que sirvan a su objetivo, así como detectando las acciones de reparación o remediación necesarias de ejecutar por decisiones tomadas en el pasado que dejaron secuelas negativas.

Los cambios tecnológicos de los últimos cincuenta años han sido tan importantes que han modificado sustancialmente nuestras sociedades y con ellos los paradigmas con los que abordamos las cuestiones urbanas.

El pensamiento centrado en la ciudad es recurrente en distintos ámbitos en los últimos tiempos y está bastante vinculado con la preeminencia que las ciudades han tomado en esta fase histórica debido al avance del proceso de globalización .

Las ciudades se convirtieron en unidades de significación como anteriormente sucediera con las ciudades renacentistas.

Disputan su rol con otras de la misma jerarquía y aspiran a ser reconocidas en el contexto internacional.

Por otra parte el proceso de consolidación de los Derechos humanos ha ido generando en muchos ciudadanos la necesidad de aportar pensamientos y participación a la res pública sobre los temas que afectan a la comunidad.

Muchas ONGs se han formado en el último tiempo para estudiar, monitorear y promover acciones en diversas temáticas.

En los ámbitos académicos se han multiplicado las investigaciones de temas urbanos, siendo el común denominador el desarrollo local.

Desde el Iplam creemos que era necesario generar una instancia donde se presentaran los distintos relatos que se construyen sobre la ciudad, entendiendo como tal la idea que de ella construyen sus habitantes y ofrecer una instancia de articulación donde se pudieran exponer los avances en distintas temáticas, en un ámbito participativo donde interactúen investigadores, representantes del pueblo, funcionarios, asociaciones, cámaras e instituciones con el objetivo de ir construyendo una agenda ciudadana que tenga el necesario consenso.

Esperamos que este encuentro sea un catalizador que sirva para formular objetivos compartidos así como una constatación del estado del pensamiento contemporáneo sobre distintas cuestiones.

Es nuestra aspiración que esta metodología se institucionalice y cada año podamos debatir en un encuentro de creciente participación con todos aquellos que desarrollan pensamientos que aspiran a mejorar la ciudad de Córdoba.

Arquitecta Elvira Fernández
Directora ejecutiva de IPLAM

PICTOR 20464. Una estrategia integral y definición de políticas socio-habitacionales a partir de los códigos de valores, derechos y necesidades de la población de villas de emergencia en la ciudad de Córdoba

Mgter. Arq. Joaquín Peralta

Abstract

La pobreza y exclusión social de las familias o individuos que habitan en situación de emergencia social y habitacional, generan pautas de apropiación y construcción de hábitat diferentes al resto de la población. Algunas de esas formas de apropiación inciden en los procesos de exclusión social y en la integración físico funcional de los asentamientos. Muchas veces limitan el ejercicio de los derechos urbanos y el acceso servicios básicos, tales como redes de infraestructura, salud, educación y seguridad ciudadana.

El presente proyecto propone elaborar una estrategia integral de desarrollo e inclusión social y urbana, que permita definir políticas públicas que puedan dar respuesta al problema socio-habitacional de los sectores de villas de emergencia de la ciudad de Córdoba. En términos específicos, plantea abordar la dificultad que existe para el desarrollo de políticas y proyectos socio-habitacionales para el sector de villas de emergencia que tengan en cuenta los valores, potencialidades y recursos de la población y los actores involucrados en dicha problemática.

Palabras clave:

Políticas socio-habitacionales - Código de valores - Villas de emergencia

Descripción de la red y del proyecto

El proyecto se encuadró en los lineamientos de la convocatoria, PICTOR¹, de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica (ANPCyT) en la que postulamos y fuimos aceptados en el año 2006.

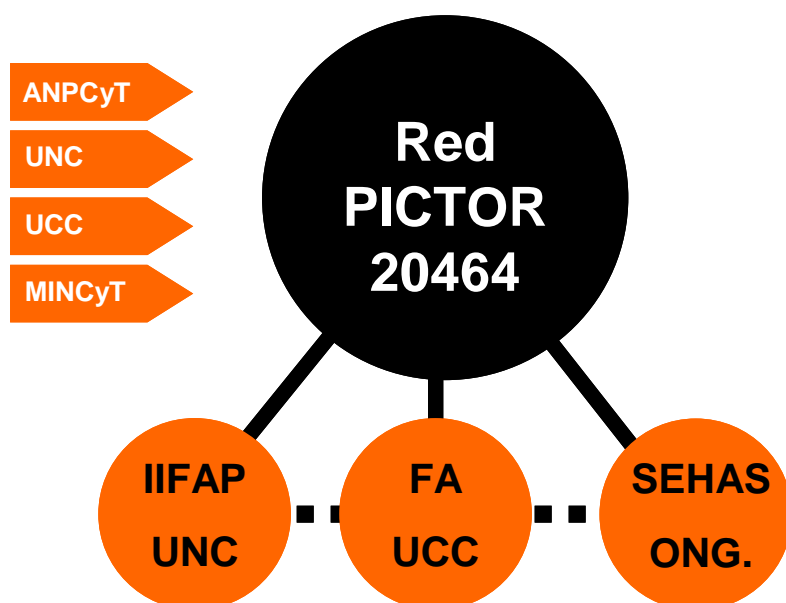
El proyecto fue incluido en el área problema N° 13 de la convocatoria, referida a los códigos de valores de la población objeto de estudio.

La complejidad del tema que aborda el proyecto requiere de una visión multidisciplinaria, con aportes de las áreas Arquitectura, Urbanismo, Administración Pública, Políticas públicas y Trabajo social. Para la constitución de los equipos de la red se recurrió a la experiencia de trabajos anteriores en colaboración entre las instituciones postulantes.

La red está compuesta por el Instituto de Investigación y Formación en administración pública (IIFAP), con sede propia dependiente de rectorado de la UNC; El Instituto de Urbanismo y planificación territorial, con sede en la Facultad de Arquitectura, Campus UCC. y el Servicio Habitacional y de Acción social, (Sehas), con sede propia en Bv.

¹ PICTOR. Proyectos de Investigación Científica y Tecnológica Orientados en Red Versión II. Convocatoria 2004. Modalidad PICT aplicada sobre áreas problema priorizadas, para ser desarrollada por miembros de al menos tres instituciones diferentes, con carácter interdisciplinario.

Del Carmen B° Villa Siburu, Córdoba (ONG, con financiamiento de sus miembros a través de Conicet y otros sistemas).



- Instituto de Investigación y Formación en Administración Pública (IIFAP). UNC
- Instituto de Urbanismo y Planificación Territorial. Facultad de Arquitectura. UCC
- SEHAS (Servicio Habitacional y de Acción Social) ONG.

El Proyecto está coordinado por un Comité conformado por los responsables de cada Nodo y el Investigador Gerente.

Gerente de red y director nodo SEHAS: Arq. Carlos Buthet
Director Nodo IIFAP UNC Mgter. Carlos Lucca
Director Nodo UCC Mgter. Joaquín Emiliano Peralta

Los equipos de los nodos están conformados por un equipo responsable y un equipo colaborador, que constituyen el grupo estable de trabajo de la red, reconocido por la Agencia Nacional y la Unidad administradora local como miembros del proyecto.

Los equipos responsables de los nodos quedaron constituidos por la siguiente nómina de investigadores:

Nodo Sehas:

Arq. Carlos Buthet
Arq. Marta Baima

Nodo IIFAP:

Mgter Carlos Lucca
Lic. Claudio Tecco

Nodo UCC

Mgter. Joaquín Peralta
Mgter Daniela Gargantini

El grupo colaborador por Nodo UCC está constituido por
Mgter. Lucas Ruarte
Mgter. José Martin Schmädke

Esta presentación informa fundamentalmente los resultados del Nodo 2, bajo la dirección del Arq. Joaquín Peralta, radicado en el Instituto de Urbanismo y Planificación territorial, dependiente de Facultad de Arquitectura de la Universidad católica de Córdoba, aunque en el enunciado de los resultados, se mencionan alguno de los productos de la red en su conjunto.

El equipo auxiliar interno del Instituto de urbanismo de la UCC, vinculado al proyecto, pero no registrado en la nómina estable inicial registrada en ANPCYT estuvo conformado por:

- . Arq. Elisa Iparraguirre. Desde 2008. (Cátedra PSH. FA UCC)
- . Arq. Pedro Cufre. Desde 2008. (Cátedra ACA IV. FA. UCC)
- . Arq. María Eugenia Razzuk: Desde 2008 (Cátedra ACA IV. FA. UCC)
- . Lic. Evangelina Pérez: 2008-2009. Maestría Eco-Polis. Unife. Italia
- . Arq. Fabiana Agosto: Cátedra HA2. FAUD. UNC
- . Arq. Ludmila Garbelotto: 2008-2009. (Cátedra PSH. FA UCC)
- . Arq. Celeste Magnano: (Cátedra PSH. FA UCC)
- . Juan Corimayo: 2008-2009 (Cátedra PSH. FA UCC)

Se destaca la participación de pasantes de diversas instituciones y tesis, que aportan información y colaboración en los trabajos de campo.

Fue fundamental el aporte de los estudiantes de Nivel IV de la Facultad de Arquitectura de la UCC, que desde la asignatura Problemática Socio-habitacional², colaboraron en los relevamientos y descripción gráfica de los casos de estudio.

Financiamiento

La red contó con recursos económicos provistos por la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica (ANPCyT) en forma de partidas específicas³, financiadas por el préstamo BID 1728/OC-AR y el fondo constituido por los aportes de las universidades colaborantes en el programa y contrapartidas de las instituciones participantes⁴. Los institutos que formaron parte del trabajo, colaboraron con aportes en otros formatos, no computados en la distribución de los fondos.⁵

² Prof. Titular: Dra. Arq. Daniela Gargantini

³ Distribuidos entre los nodos en función del Acta Acuerdo del 28 de abril de 2006 y contrato de promoción AnPCyT, con fecha 29 de agosto de 2006, y sus modificatorias del año 2007 y acuerdo de reasignación del 3 de diciembre de 2008, durante los tres años que duró efectivamente el proyecto. Monto total asignado: \$ 167134

⁴ Aportes en concepto e contrapartida de las universidades participantes del programa \$ 119090
Los acuerdos de cooperación recíproca entre las instituciones beneficiarias fueron asentados en el "Contrato de Promoción PICTOR Córdoba", firmado por los rectores de UNC y UCC, y por el responsable del SEHAS y por los representantes de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica. El contrato de promoción es respaldado a su vez por un "Instrumento de adhesión", firmado a su vez por los rectores de las Universidades y el gerente del proyecto.

⁵ Los miembros del nodo dirigido por Joaquín Peralta, aportan parte de su dedicación docente al proyecto, vehículos para los trabajos de campo y recursos humanos de sus respectivas cátedras.
La Facultad de Arquitectura provee del local donde funciona el proyecto (Instituto de Urbanismo y planificación territorial)

Los fondos fueron administrados por Agencia Córdoba Ciencia, SE, hasta diciembre de 2007, y por el Ministerio de Ciencia y Tecnología de la Provincia de Córdoba a partir de la nueva gestión provincial.

De acuerdo a las características del Proyecto, cada uno de los Nodos, tiene responsabilidad de coordinación sobre alguno de los objetivos específicos del mismo. La Metodología de Investigación a ser implementada por cada Nodo, es discutida con el resto de la Red en reuniones conjuntas.

Objetivos del Proyecto

El proyecto tiene como Objetivo General: “Diseñar estrategias integrales y definir políticas socio-habitacionales a partir de los códigos de valores, derechos y necesidades de la población de Villas de emergencia de la Ciudad de Córdoba”.

Con la finalidad de obtener resultados en este campo, el proyecto se ha fijado varios Objetivos Específicos, los cuales constituyen, además, etapas de ejecución del mismo. Estos Objetivos son los siguientes:

Objetivo Específico 1:

Redefinir, tanto desde el punto de vista científico-técnico como desde la visión de los habitantes, el problema socio-habitacional de los individuos y familias que habitan en villas de emergencia identificando además las causas accionables y no accionables del mismo. Relevar experiencias destacadas en el abordaje de esta problemática y las políticas públicas existentes.

Objetivo Específico 2.: Actualizar el diagnóstico del sector en aspectos cuantitativos y cualitativos teniendo en cuenta los códigos de valores de sus habitantes:

- 2.1. Relevamiento de los asentamientos existentes en la ciudad de Córdoba y establecer una muestra de los mismos.
- 2.2. Identificar el estado de situación de las tierras ocupadas por los asentamientos en la muestra (en términos legales, tributarios, etc.).
- 2.3. Identificar el estado y características generales de las viviendas existentes en los asentamientos considerados en la muestra, (en términos de precariedad, seguridad, acceso a infraestructura etc.)
- 2.4. Identificar el estado de situación en términos sociales de los habitantes de las tierras ocupadas por estos asentamientos.
- 2.5. Identificar el estado de situación en términos organizacionales de los habitantes de las tierras ocupadas por estos asentamientos.
- 2.6. Identificar problemas generados por estos asentamientos de emergencia en el área de influencia inmediata y en el sector urbano de inserción. Emergentes negativos y positivos de localización.

El financiamiento incluye la contratación de servicios de terceros, la compra de insumos y consumibles, los gastos de movilidad del personal permanente, y gastos de bibliografía. No financia honorarios ni gastos personales o servicios de los miembros de los equipos responsables o colaboradores.

2.7. Identificar tierras urbanas vacantes en situación de riesgo de ocupación y de oportunidad para ser utilizada en la re localización de población de villas de emergencia consideradas en la muestra.

Objetivo Específico 3:

Desarrollar una estrategia de intervención para el abordaje y la solución de la problemática socio-habitacional en el área definida (ciudad de Córdoba)

Objetivo Específico 4:

Estimar la viabilidad política, económica, urbanística y social del modelo de intervención propuesto.

Objetivo Específico 5:

Difusión pública de la estrategia desarrollada.

Sobre el cumplimiento de algunos de estos objetivos existen responsabilidades específicas de cada uno de los nodos de la Red, mientras que otros son ejecutados en un trabajo conjunto de los tres nodos.

Metodología General del Proyecto

En la Metodología General del proyecto pueden distinguirse dos grandes fases.

Una primera, prioritariamente diagnóstica de la situación actual de las Villas de emergencia en Córdoba y de redefinición de la problemática de estos asentamientos y su población.

Una segunda fase es de carácter propositivo en relación a posibles estrategias y políticas públicas y su evaluación en relación a la viabilidad en términos sociales, urbanos y arquitectónicos, económicos y políticos.

Los pasos metodológicos han sido ordenados en función de los objetivos específicos, y distribuidos según competencias propias entre los nodos que constituyen la red.

Cada nodo asume la coordinación y orientación de una parte específica de las tareas correspondientes a los objetivos asignados, y participa de la ejecución de las otras.

La Metodología de Investigación a ser implementada por cada Nodo, es discutida con el resto de la Red en reuniones conjuntas. Esto optimiza el uso de recursos y da coherencia a lo producido.

Resultados obtenidos

Los objetivos y resultados logrados se enuncian en forma sintética, con desagregado de los que tienen mayor injerencia del nodo UCC.

En relación al OE 2.1.

- Informe con mapa de la ciudad de Córdoba con la localización de los asentamientos de villas de emergencia.
- Denominación catastral de los terrenos ocupados.
- Estimación de cantidad de familias.
- Diseño y definición de la muestra a analizar.

En relación al OE 2.2

Situación de las tierras ocupadas por los asentamientos en muestra estratificada. (12 casos)

- Planos particularizados por asentamiento de la situación dominial y tablas actualizadas de dominio y tierra por cada asentamiento considerado en la muestra. (Informe UCC 2008)

En relación al OE 2.3

- Características y estado de las viviendas en muestra estratificada (11 casos x 4 viviendas). Resultado: 44 fichas particularizadas con relevamiento gráfico en escala 1:100 de las viviendas, mejoras de lote, datos de composición de los hogares, acceso a servicios, infraestructura y situación de tenencia de la propiedad.

En relación a OE 2.4 y 2.5

- Relevamiento estadístico en relación a: Origen Situación Socio-económica y organizativa y expectativas de hábitat.

Datos Relevados:

- . Características de la población de las Villas de emergencia de la Ciudad de Córdoba
- . Satisfacción residencial vinculada al asentamiento y el acceso a servicios
- . Satisfacción residencial vinculada a la vivienda
- . Identidad grupal y comunitaria – Problemas y expectativas en relación a la acción comunitaria y la organización vecinal
- . Expectativas de la población de Villas de emergencia en relación a su participación en la solución habitacional
- . Expectativas de la población de Villas de emergencia respecto a la solución habitacional
- . Opinión de los encuestados sobre los criterios que deberían guiar una buena política de vivienda para las villas de emergencia

En relación al OE 2.6.

Análisis sobre el efecto de la villa en el sector urbano. Emergentes negativos y positivos de localización.

- Informe Caso particularizado. Villa la Tela. Descriptor utilizado: valor de suelo sin mejoras. Entorno inmediato y mediato del asentamiento.
- Informe casos particularizados Villas sobre traza circunvalación. Descriptor utilizado: Interrupción de conectividad urbana.
- Informe casos generalizados: Riesgo ambiental, salubridad. Descriptor: Cercanía con basurales a cielo abierto
- Resultado: planos por asentamiento y plano general con informe de situación según descriptores.

En relación al OE 2.7

- Plano de tierras urbanas vacantes con potencial de ocupación residencial en cercanía a asentamientos existentes. Estimación de viabilidad normativa y capacidad de soporte.

La producción conjunta de los nodos de la red, facilitó el intercambio de experiencias, información y el aprovechamiento del potencial de gestión de cada una de las instituciones participantes.

Se produjeron numerosas publicaciones y comunicaciones que por razones de espacio no enumeraremos aquí. El trabajo se desarrolló hasta el año 2010, aunque alguna de sus líneas de trabajo han sido continuadas, bajo otros formatos, por miembros de los equipos.

El tema desarrollado en la investigación, facilitó y promovió la interacción con asociaciones civiles vinculadas a los sectores de estudios, y a los organismos de gestión pública con competencias en problemas urbanos y sociales.

Puso de manifiesto la necesidad de interacción multiactoral, multinivel e interinstitucional, para el abordaje de problemas urbanos complejos.

A partir de los emergentes de este proyecto se están desarrollando nuevas investigaciones que proponen un seguimiento de las variables analizadas, permitiendo la actualización de datos y la mejora del acceso a información sensible.

Quedan aún numerosos interrogantes por resolver, y desafíos pendientes para la aplicación de políticas públicas más democráticas, inclusivas y sustentables.