



Planificación Estratégica Participativa

Un diálogo colectivo para construir un puente entre el pensar, el aprender y el hacer

COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE COMISIÓN

SEGUNDA DIMENSIÓN DE ANÁLISIS TRANSVERSAL

***Integración con el medio
(interinstitucional)***

Dimensión 2: Integración con el medio (interinstitucional)

Planta física

Fortalezas:

1. Disponibilidad de espacios públicos y áreas verdes de alta calidad para la ciudad.
2. Se brinda un servicio a entidades externas de la UNC.
3. Se ofrece una adecuada respuesta a organismos externos a nuestra Alta Casa de Estudios en cuanto a espacios comunes, con el fin de acercar la Universidad a la Sociedad.
4. Se prestan servicios imprescindibles dentro de la planta física de la ciudad universitaria.
5. La UNC es propietaria de gran parte del patrimonio histórico de la Ciudad de Córdoba, (Rectorado y Monserrat de la Manzana Jesuítica, Patrimonio del Siglo XIX como el Hospital de Clínicas, la Maternidad Nacional, la Facultad de Ciencias Exactas Físicas y Naturales, el Observatorio Nacional de Córdoba).
6. El patrimonio construido de la UNC es un atractor turístico a nivel internacional.

Debilidades:

1. Falta de control de los espacios públicos concretamente los fines de semana, con la correspondiente situación de inseguridad. Esto se debe a la diferenciada confluencia de personas que circulan entre días de semana y fines de semana.
2. Indefinición de espacios / falta de equipamiento urbano para realizar actividades en los lugares públicos que excedan las actividades académicas, y que permitan su uso a ciudadanos ajenos a la UNC.
3. Dificultades para dar respuesta dentro de su radio de influencia.
4. Falta de diversidad de oferta de productos / servicios.
5. La calidad de los servicios prestados es regular, en términos de higiene, espacios y atención (grandes demoras, personal insuficiente para la cantidad de usuarios).
6. Inadecuada distribución de los servicios en el campus, por ejemplo: en el comedor universitario, en los cajeros electrónicos, etc.
7. Altos costos de mantenimiento de los edificios patrimoniales. Limitaciones para su remodelación.

Oportunidades:

1. Generar una trama de espacios públicos de esparcimiento y socialización destinados no solo a la comunidad universitaria sino también a la sociedad en general dentro de ciudad universitaria (inclusión -interacción con el medio).
2. Ampliar / recuperar los sectores del bosque autóctono.

3. Desarrollar la oferta de servicios para atender a las nuevas necesidades que surgen del crecimiento de las facultades / dependencias de la UNC.
4. Regular un sistema de control de las concesiones, en cuanto al cumplimiento de condiciones de higiene y seguridad. (Inspecciones bromatológicas).
5. Resolver la inequidad en cuanto a la distribución del Comedor Universitario dentro de la planta física de la ciudad universitaria.
6. Conseguir financiamiento externo para su conservación.

Amenazas:

1. Pérdida de espacios verdes por el crecimiento edilicio de la UNC.

Espacios públicos

Fortalezas:

1. El sector verde del borde de ciudad universitaria fue apropiado por los vecinos del Barrio Rogelio Martínez y se convirtió en una plaza, lo cual resultó beneficioso ya que le dio seguridad al borde, y se definió un nuevo uso.
2. Una estrategia que resultó exitosa en la zona norte fue la creación del Parque las Tejas con el Centro de Interpretación Científica (DODE), donde el municipio construyó el puente que cruza Av. Chacabuco, el cual terminó convirtiéndose en el ícono de ingreso a la Ciudad Universitaria.

Debilidades:

1. Ausencia de mecanismos que permitan regular los accesos y egresos, tanto vehiculares como peatonales, al predio de Ciudad Universitaria y a cada facultad.
2. Se presenta una problemática en relación con el predio ocupado Tribunales Federales, que si bien fue construido sobre terrenos cedidos por la UNC, actualmente irrumpen un espacio superior fuera del polígono cedido. Sin embargo, su nuevo uso (estacionamiento de autos incautados), no se considera compatible / deseable en su relación con el campus de la UNC.
3. Existen bordes sin estrategias definidas que se convierten en espacios de inseguridad (caso Av. Cruz Roja).

Oportunidades:

1. Repensar el límite con la Universidad Tecnológica Nacional como un espacio de encuentro entre ambas Universidades Nacionales, para dar respuesta a la problemática dominial (así se llama esa cuestión) existente.
2. Diseñar / proyectar la futura ocupación de los bordes del campus.

Accesibilidad y movilidad

Fortalezas:

1. El mantenimiento descentralizado de la ciudad en cuanto a redes viales y alumbrado público permite una mejor gestión
2. Los estacionamientos concesionados dentro de Ciudad Universitaria cumplen una función social.

Debilidades:

1. Falta de instrumentos de control de tránsito vehicular propios de la UNC.
2. La cercanía con el centro / Nueva Córdoba, posibilita la utilización del predio de Ciudad Universitaria como estacionamiento público para el ciudadano de Córdoba (que es externo a la comunidad Universitaria, y que no realiza sus actividades en la institución, pero que hace uso del espacio para dejar su vehículo).
3. La falta de regulación interna de los espacios de estacionamiento favorece la mala utilización por parte de los ciudadanos; de las playas y de los lugares públicos en ciudad universitaria.
4. Insuficiente señalización prohibitiva de los espacios públicos lo que dificulta la circulación y el tránsito.

Oportunidades:

1. Reorganización de la circulación vehicular para generar tránsito circunvalar, resolver la problemática del tránsito pasante, y separarlo del interno de distribución en el campus.
2. Reordenamiento / reorganización de los espacios de estacionamiento con el fin de disminuir el tráfico interno vehicular.

Amenazas:

1. El crecimiento de la planta automotriz en la ciudad de Córdoba y el aumento de tránsito vehicular, significa un aumento de la polución, y de la contaminación sonora.

Gestión ambiental

Fortalezas:

1. Se ha acordado con la Municipalidad la recolección diferenciada de residuos, para ser enviados a los centros verdes de reciclaje.
2. El parque de la Ciudad Universitaria funciona a la vez como un pulmón verde para toda la Ciudad de Córdoba.

3. La cercanía con Nueva Córdoba (principal barrio de afluencia de estudiantes) facilita a un importante número de estudiantes trasladarse al campus a pie.

Debilidades:

1. Falta de una educación general del ciudadano de Córdoba en cuanto a la separación de residuos. No existe una conducta previa al respecto cuando los estudiantes ingresan a la Universidad.
2. No existe una cultura del ahorro del consumo energético del ciudadano de Córdoba y esto se traslada cuando ingresa a la Universidad.
3. No existe una cultura del cuidado del agua por parte del ciudadano de Córdoba, y esto se traslada cuando ingresa a la Universidad.
4. La traza de transporte público en la ciudad de Córdoba es radiocéntrica, esto significa que la población que debe trasladarse al campus deba si o si pasar por el centro de la ciudad, mientras que ciudad universitaria es uno de los grandes puntos atractores dentro de la planta urbana.
5. Insuficiente conexión de la traza de bicisendas de la ciudad de Córdoba con los puntos de afluencia de personas.

Oportunidades:

1. Aumentar los puntos de recolección de basura diferenciada en los bordes del campus.
2. Desarrollar el bosque nativo dentro de los espacios verdes de ciudad universitaria para favorecer la recuperación de la flora autóctona, la absorción del suelo, y disminuir la polución.
3. Reducir la cantidad de automóviles que ingresan al campus de la UNC, y repensar las vías de conexión con el resto de la ciudad.

Amenazas:

1. Al ser insuficientes los puntos de recolección de desechos reciclables en los barrios, los de la Universidad atienden no solo a los desechos producidos dentro del campus, si no a los que traen consigo las personas que asisten / trabajan en ella, por lo tanto la demanda supera la oferta, y los contenedores son insuficientes para el volumen de basura existente.
2. La ineficiente red de desagües pluviales, y la impermeabilización del suelo en los barrios circundantes al campus, produce inundaciones en las vías de circulación con las inclemencias climáticas.
3. El sistema de transportes de la ciudad es ineficiente, lo que impulsa a la población a trasladarse en sus vehículos particulares.

4. La inseguridad, actúa en detrimento de la implementación de otros medios de transporte menos nocivos ambientalmente.

Infraestructura de servicios y redes de abastecimiento

Fortalezas:

1. Se cuenta con una central telefónica IP con capacidad instalada para soportar como mínimo 3000 internos y 180 líneas rotativas.
2. Se ha obtenido una conexión de buena calidad con múltiples proveedores, una política de comunicación abierta con UUNN, Universidades de la Ciudad de Córdoba y con proveedores de internet regionales.

Debilidades:

1. El campus funciona como un único consumidor de servicios, por lo tanto dispone de una sola acometida a las redes de gas, electricidad, agua etc., con las consecuentes complicaciones que esto tiene para la distribución interna y los reclamos a las empresas prestadoras.
2. Las centrales analógicas de telefonía básica (IP) tienen un costo alto de reposición y mantenimiento. En la mayoría de los casos el proveedor es único por lo cual es muy difícil negociar tarifas y planes.
3. El crecimiento de la provisión de internet es esporádico mientras que la demanda aumenta continuamente.

Oportunidades:

1. Desarrollar planes de ahorro energético y de generación de energías limpias que impacten en todas las propiedades de la UNC, para complementar el servicio de la distribución de la red de gas y electricidad.
2. Rediseñar la red de gas.
3. Implementar nuevas energías renovables para el abastecimiento del campus.
4. Negociar un paquete de beneficios inclusive para comunicación con celulares, teniendo en cuenta los múltiples proveedores que ofrece la central IP.
5. Colocar a la UNC en una posición de liderazgo en supercomputación y conseguir los fondos para la compra de una supercomputadora que entre en el top 500-100 del mundo, teniendo en cuenta la experiencia adquirida con mendieta (la supercomputadora argentina) la construcción del nuevo datacenter y la buena conectividad a redes.

Amenazas:

1. La red de gas se encuentra al máximo de su prestación, lo que dificulta la incorporación de nuevos edificios que se vayan construyendo.
2. La infraestructura de la red de datos: el aumento de la demanda de comunicaciones puede hacer colapsar su infraestructura. El crecimiento de la demanda depende de factores internos y por sobre todo de factores externos, como por ejemplo: el cambio de paradigma de comunicación, el aumento de la virtualidad, y el crecimiento de servicios en la nube, etc.
3. La obsolescencia tecnológica es otra de las amenazas constantes.
4. El riesgo de alejarse de la tendencia de conectividad en relación con las principales universidades.

Objetivos y líneas de acción

Objetivos:

1. Entender el rol social y el fuerte vínculo con la sociedad que debe tener la universidad, y a partir de ello, ampliar la prestación de servicios de instalaciones disponibles para el uso de la comunidad tales como espacios verdes, bicisendas, peatonales, locales comerciales, uso de aulas comunes, instalaciones deportivas, eventos culturales y sociales de puertas abiertas.

Líneas de acción

1. Mejorar la relación del campus con la ciudad para abrir el uso de sus espacios públicos a toda la comunidad.
2. Ampliar y recuperar el bosque autóctono.
3. Extender la prestación de aulas comunes a eventos de la sociedad.
4. Destacar y mejorar los edificios patrimoniales que son orgullo de toda la ciudad.
5. Repensar los límites de los bordes con la ciudad e interinstitucionales como el caso de la Universidad Tecnológica Nacional.
6. Optimizar la circulación vehicular interna y la de relación con la trama urbana.
7. Incrementar los puntos de recolección de basura diferencial en los bordes del Campus.